



STADSBYGGNADSKONTORET
Box 8314, 104 20 Stockholm
www.stockholm.se/bygglov

Ansökningsblankett för byggherren

Förhandsbesked, bygglov, marklov, rivningslov, anmälan tekniska åtgärder

Ankomststämpel

Inkom	2015-04-15
Reg.	
Dnr:	2015-06305-JA

Ansökan avser * Fyll i de delar av blanketten som är relevanta för din ansökan * = Obligatorisk uppgift **För anvisningar se sista sidan**

<input type="checkbox"/> Bygglov	<input type="checkbox"/> Tidsbegränsad åtgärd, fr. o. m. _____ t.o.m. _____
<input type="checkbox"/> Marklov	<input type="checkbox"/> Säsongslov, ange period: _____ <input checked="" type="checkbox"/> Anmälan ¹ <input type="checkbox"/> Anmälan ² enligt PBL 9:4
<input type="checkbox"/> Rivningslov	<input type="checkbox"/> Förhandsbesked enligt PBL 9:17 (läs under Anvisningar) <input type="checkbox"/> Villkorsbesked enligt PBL 9:19 (läs under Anvisningar)

¹ I huvudsak invändiga ändringar/installationer som inte kräver bygglov

² Bygglövsbefriade åtgärder så kallade Attefalls-regler

Fastighet

Fastighetsbeteckning *	Fastighetens adress *
Stadens Dike 7	Swedenborgsgatan 20
Typ av byggnad (byggnadens huvudsakliga användning) *	
Kontor/handel	

Sökande/Byggherre

² Medsökande är delägare och boende på samma adress som sökanden

Namn (för- och efternamn) *		<input type="checkbox"/> Jag har skyddad identitet	Ev Medsökande (för- och efternamn) ²	
Thomas Simonson				
Ev. Företag		Personnummer/Organisationsnummer *		
Fastighetsaktiebolaget Stettin		556018-2171		
Utdelningsadress *		Postnummer *	Postadress *	
Box 27197		102 52	Stockholm	
Telefon *	E-postadress	Kommunicering via e-post?		
08-666 10 20	thomas@stettin.se	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Kontaktperson, om annan än sökande		Telefon	E-postadress	
Byggherrens namn (om byggherren är annan än sökande)				
Utdelningsadress		Postnummer	Postadress	
Telefon	E-postadress	Kommunicering via e-post?		
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Kontaktperson, om annan än sökande		Telefon	E-postadress	

Faktureringsuppgifter

Faktureringsadress om annan än ovan ³		Postnummer	Postadress
Organisationsnummer	Ev. Referens	Kundnummer ⁴	Kopplingsbegrepp ⁴
	Thomas Simonson		Projekt: 900

³ Annan betalningsansvarig än sökanden godtas endast om fullmakt bifogas.

⁴ Endast för kommunalt bolag/förvaltning/stiftelse

Kontrollansvarig för byggprojektet * Där sådan behövs, läs mer på hemsidan

Namn (För- och Efternamn)	Person-/Organisationsnummer	Behörighet
Lasse Brinkenklint	630330-1797	<input type="checkbox"/> Normal <input checked="" type="checkbox"/> Komlicerad
Ev. Företag/Firmanamn	Telefon	E-postadress
FEXET Projekt AB	070-422 20 85	lasse.brinkenklint@fexet.se
Utdelningsadress	Postnummer	Postadress
Svartmangatan 18	111 29	Stockholm

Information om behandling av personuppgifter

De personuppgifter du lämnar kommer att registreras i vårt dataregister. Vi kommer att hantera dina personuppgifter i enlighet med personuppgiftslagen, PuL (1998:204). I vissa fall kan vi komma att hämta uppgifter om dig från kommunens fastighetsinformation eller kommuninvånarregister. Du har alltid rätt att få information om vilka personuppgifter som stadsbyggnadsnämnden har registrerat om dig samt att begära rättelse av felaktiga eller ofullständiga uppgifter i stadsbyggnadsnämndens register.

Åtgärd *

<input type="checkbox"/> Ny byggnad	<input checked="" type="checkbox"/> Tillkommande bostad/lokal	<input type="checkbox"/> Garage/carport/parkering	Installation eller väsentlig ändring av: <input type="checkbox"/> Eldstad/rökanal <input checked="" type="checkbox"/> Ventilation <input checked="" type="checkbox"/> Brandskydd <input type="checkbox"/> Vatten och avlopp <input checked="" type="checkbox"/> Hiss <input type="checkbox"/> Fett- och oljeavskiljare <input checked="" type="checkbox"/> Planlösning <input checked="" type="checkbox"/> Bärande konstruktion <input type="checkbox"/> Underhåll av kulturhistoriskt värdefull byggnad
<input type="checkbox"/> Ny anläggning	<input type="checkbox"/> Markåtgärd/trädffällning	<input type="checkbox"/> Förråd, sophus och liknande	
<input type="checkbox"/> På-/tillbyggnad	<input type="checkbox"/> Rivning av byggnad	<input type="checkbox"/> Ändra byggnads yttre utseende	
<input type="checkbox"/> Komplementbyggnad/bostadshus	<input type="checkbox"/> Plank/mur		
<input type="checkbox"/> Ändrad användning från: _____ till: _____			
<input type="checkbox"/> Annat, ange vad _____			

Beskrivning av projektet

Komplettering med nya bjälklag i arkad med taklanternin.
Nya planlösning i kontor.

Ange bruttoarea och/eller öppenarea för projektet *: 5000 kvm

Planerad byggstart, ange datum *: Omgående

Underskrift av sökande *

Ort och datum Stockholm 2015-04-07
Namnteckning 
Namnförtydligande Thomas Simonson

Underskrift av medsökande

Ort och datum
Namnteckning
Namnförtydligande

Bifogade handlingar *

<input checked="" type="checkbox"/> Beskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Fasadritning	<input checked="" type="checkbox"/> Kontrollplan (krävs alltid, se info)	<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning
<input checked="" type="checkbox"/> Ritningsförteckning	<input checked="" type="checkbox"/> Sektionsritning	<input type="checkbox"/> Utlåtande från certifierad sakkunnig	<input checked="" type="checkbox"/> VVS-ritning
<input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta	<input checked="" type="checkbox"/> Planritning	<input type="checkbox"/> Fotografier	<input type="checkbox"/> Vatten och avlopp
<input type="checkbox"/> Situationsplan	<input type="checkbox"/> Detaljritning	<input type="checkbox"/> Fotomontage	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Markritning	<input checked="" type="checkbox"/> Konstruktionsritning	<input type="checkbox"/> Avvecklingsplan krävs för tidsbegränsad åtgärd	

Viktig information och allmänna råd

Arbetena får inte påbörjas innan startbesked har lämnats (en byggsanktionsavgift av betydande storlek kommer att tas ut ifall åtgärden påbörjas innan startbesked erhållits). Stadsbyggnadskontoret beviljar lov och ger startbesked. Ditt ärende debiteras enligt fastställt taxa och faktureras efter att du fått ditt beslut. Angivna areauppgifter är beräkningsgrundande. Taxan finns på vår hemsida. Ev kan en planavgift tillkomma. Notera att avgift även tas ut för ansökan som avvisas eller avslås.

Ritningar ska lämnas in i 2 exemplar i skala 1:100. Situationsplan med angränsande fastigheter, redovisas i skala 1:400. Om ritningarna blir större än A3-format i full skala, vill vi även ha in en omgång förminskade ritningar. Ritningarna ska vara på vitt, olinjerat papper, nedvikta till A4 och tydligt redovisa de delar som berörs av ansökan. Ritningarna ska även förses med en skalstock samt uppgifter om fastighetsbeteckning, skala, datum och uppgift om vad ansökan avser. På planritningen (helst möblerad) ska du även redovisa att tillgänglighetskraven uppfylls (sovrums, toalett och kök ska ha de mått som krävs för personer med funktionsnedsättning). För vissa projekt behövs också detaljritningar som redovisas i lämplig skala.

För alla åtgärder, oavsett komplexitet och omfattning krävs en kontrollplan. För mindre komplexa ärenden (såsom fönsterbyten) ska förslag på kontrollplan lämnas in tillsammans med din ansökan. För större projekt ska kontrollplan upprättas av kontrollansvarig inför det tekniska samrådet som föregår beslut om startbesked. Information om och exempel på kontrollplaner och i vilket skede den ska bifogas står på hemsidan.

Kontrollansvarig ska vara certifierad med särskild behörighet och ha en oberoende ställning till entreprenören/den som utför arbetet. Du som söker bygglov för ex nybyggnad eller större tillbyggnad behöver i god tid anlita en kontrollansvarig med rätt behörighet. Föreslagen kontrollansvarig anmäls på denna blankett. Föreslagen kontrollansvarig ska vara vidtalad och ha godkänt uppdraget. Ytterligare information om den kontrollansvariges roll finns på hemsidan: www.stockholm.se/bygglov - läs under Processen.

Om ansökan är ofullständig får byggnadsnämnden förelägga att komplettera ansökan inom en viss tid. Om ansökan inte kompletteras inom utsatt tid, kommer ansökan att avvisas eller ärendet avgöras i befintligt skick enligt plan- och byggförordningen. Vilka handlingar som krävs står att läsa på hemsidan.

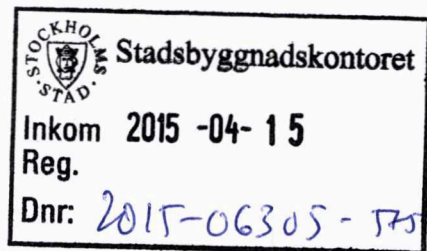
Datum: 2015-04-10

Stadsbyggnadsnämnden

Att: Lars Nygård

Box 8314

104 20 Stockholm



Anmälan i byggärende

Stadens Dike 7, Swedenborgsgatan 20, Södermalm i Stockholm

Bilagor

1. Anmälan i byggärende
2. Kontrollplan
3. A
4. K
 - Grundförstärkning och stomme
 - Prefab
5. Brand
 - Brandskyddsbeskrivning
 - Analytisk verifiering av byggnadens brandskydd
 - Brandtekniskt utlåtande – byggbodan
6. Akustik – buller- och vibrationsutredning
7. Hiss
8. Luft
9. Rör



Lasse Brinkenklint

Kontrollansvarig enligt PBL

Certifikat SITAC SC 0596-12