

**Från:** Anna Broström  
**Skickat:** Monday, February 4, 2019 11:17 AM  
**Till:** Administration SBK Externa Mail  
**Ämne:** VB: Angående bygglov på fastigheten Torkhuset 4, dnr 2018-18295  
**Bifogade filer:** A-40\_3-T006.pdf; A-40\_2-T001.pdf; A-40\_2-T002.pdf; A-40\_3-T001.pdf; A-40\_3-T003.pdf

---

**Från:** Elin Övermo <elin.overmo@novire.se>  
**Skickat:** den 30 januari 2019 15:39  
**Till:** Anna Broström <anna.brostrom@stockholm.se>  
**Ämne:** SV: Angående bygglov på fastigheten Torkhuset 4, dnr 2018-18295

Hej Anna!

Så bra att vi fått en handläggare för vår ansökan. Jag har försökt att nå dig per telefon idag på din telefonid men fått svaret att du är på semester, därför mailar jag.

Först och främst vill jag förtydliga att vi söker en förlängning av ett tillfälligt bygglov för samma skolverksamhet som suttit i dessa lokaler sedan länge. Alltså planeras ingen byggverksamhet och jag hoppas och tror att det därmed inte behövs vissa av de handlingar du frågat efter nedan, bl.a kontrollplan. Jag hoppas att ni i och med det nu gällande tillfälliga bygglovet har kännedom om lokalen, läget i fastigheten etc, annars kompletterar vi ju självklart med detta.

Bifogar sektionsritningar enligt önskemål.

Vi ansöker för att säkerställa att vår hyresgäst kan få sitta kvar de 5 år vi vet att det är möjligt att förlänga bygglovet. Behöver de ha hittat en ny lokalisering redan i dagsläget för att förlängningen av det tillfälliga bygglovet ska beviljas?

Jag finns tillgänglig så hör gärna av dig när du har möjlighet så stämmer vi av vad du behöver från oss för att starta arbetet med handläggningen.

Vänliga hälsningar!

/Elin

**ELIN ÖVERMO**  
PROJEKTLEDARE

Direkt +46(0)10 33 11 336  
E-post [elin.overmo@novire.se](mailto:elin.overmo@novire.se)



---

**Från:** Anna Broström <[anna.brostrom@stockholm.se](mailto:anna.brostrom@stockholm.se)>  
**Skickat:** den 14 januari 2019 16:21

**Till:** Elin Övermo <[elin.overmo@novire.se](mailto:elin.overmo@novire.se)>

**Ämne:** Angående bygglov på fastigheten Torkhuset 4, dnr 2018-18295

Hej!

Ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov inkom 2018-12-12. Ert ärende har fått diarienummer 2018-18295 och jag är handläggare i ärendet.

Efter en första granskning konstateras att det saknas underlag för att kunna behandla ärendet. Ansökan måste därför kompletteras med följande handlingar och/eller information.

Handlingarna ska vara fackmässigt utförda och ritningarna skalenliga och måttsatta. Ritningarna ska även innehålla en skallinjal.

Vänligen skicka in komplettering **senast 2019-02-04**. Om handlingarna inte inkommer senast detta datum kan ärendet avvisas eller avgöras i befintligt skick.

### **Du föreläggs härmed att komplettera din ansökan med nedanstående handlingar och/eller information:**

- **Beskrivning av det tidsbegränsade behovet som även innehåller:**
  1. Information om specifik plats för den framtida, permanenta lösningen markerad på ett kartutdrag.
  2. Tidsplan för när åtgärden kan bli permanent.
  3. Inhämta en bekräftelse från fastighetsägare för den permanenta placeringen och tidplanen för projektet.
- **Situationsplan** i skala 1:400 baserad på aktuellt **kartutdrag** från stadens **baskarta** alternativt nybyggnadskarta. Kartutdraget beställs via vår hemsida: [stockholm.se/bygglov](http://stockholm.se/bygglov)
- **Sektionsritning** i skala 1:100. Ritningen visar en genomskärning av byggnaden. Måttsätt ritningen och visa byggnadshöjder, rumshöjder och bröstningshöjder på terrasser.
- **Fotografier** som visar befintliga förhållanden.
- **Byggherrens förslag till kontrollplan.**

På stadens hemsida kan du ta del av information, exempelritningar, exempelkontrollplaner, krav på tillgänglighet, ladda ner blanketter, beställa kartutdrag och följa ditt ärende. Adressen är: [stockholm.se](http://stockholm.se)

### **Ärendets fortsatta handläggning**

Om inte alla handlingar har kommit in kan ansökan avvisas eller avgöras i befintligt skick med stöd av 9 kap. 22 § i plan- och bygglagen. Att ansökan avvisas betyder att stadsbyggnadskontoret avslutar ärendet med ett beslut utan att ha tagit ställning i sakfrågan.

Observera att en avvisad ansökan innebär en kostnad enligt fastställd taxa. Om du väljer att ta tillbaka din ansökan behöver du inte betala någon avgift. Det går bra att återkalla din ansökan genom ett skriftligt brev till stadsbyggnadskontoret eller ett e-postmeddelande till [stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

### Information om förenklad delgivning

När beslutet är fattat skickar vi det till dig med brev eller e-post. Om beslutet går dig emot kommer vi att delge dig genom förenklad delgivning. Om vi använder förenklad delgivning, skickar vi beslutet tillsammans med ett följbrev. Efter ett par dagar skickar vi ytterligare ett brev, för att försäkra oss om att du har fått beslutet. Du behöver inte svara på något av breven. Du anses ha fått information om beslutet (blivit delgiven), två veckor efter att det första brevet skickades. Om du bara har fått det andra brevet, hör av dig till oss så skickar vi beslutet på nytt.

Med Vänliga Hälsningar

Anna Broström  
Bygglovshandläggare

Telefontider i pågående ärenden:  
Tisdagar 13-14.30 och onsdagar 12.30-13.30

### Stadsbyggnadskontoret

#### Bygglovsavdelningen, Södermalm och mellersta söderort

Fleminggatan 4, 104 20 Stockholm

Telefon: 08-508 27221

E-post: [anna.brostrom@stockholm.se](mailto:anna.brostrom@stockholm.se)  
[stockholm.se](http://stockholm.se)



**Stockholms  
stad**

### Information om behandling av personuppgifter

Inom Stockholms stad är det respektive nämnd eller styrelsen i det bolag som hanterar personuppgifterna, som är personuppgiftsansvarig. På [stockholm.se/dataskydd](http://stockholm.se/dataskydd) hittar du information om stadens behandling av personuppgifter