

Tid Tisdagen den 13 mars 2018
kl 13.00 – 16.20

Plats Ljungska rummet, Tekniska Nämndhuset

Justerat

Godkänt men ännu ej justerat

Göran Gustafson Håkan Jarmar

Närvarande**Ledamöter:**

Göran Gustafson (SRF), vice ordföranden
Amir Amirrazi (DHR)
Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i
Stockholms län)
Lasse Persson (HSO/NHR)
Håkan Jarmar (ÅSS)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Maria Leffler samt föredragande Eva
Rosman och Jenny Argerich, exploateringskontoret, Maria
Borup och Lovisa Kihlborg, stadsbyggnadskontoret samt
Anna Sander, regeringskansliet.

§ 1**Val av justerare****Beslut**

Rådet utser Håkan Jarmar att tillsammans med vice
ordföranden Göran Gustafson justera dagens protokoll.

§ 2**Dagordningen fastställs**

En justerad dagordning är utdelad till rådet. Rådet
godkänner dagordningen.

§ 3

Inkomna skrivelser och protokoll

Följande protokoll anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Protokoll nr 5/2018 från kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågor den 8 oktober 2018
- b) Protokoll 6/2018 från rådet för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden den 8 oktober 2018

§ 4

Föregående protokoll

Rådet godkänner protokoll nr 7/2018 och lägger det till handlingarna.

§ 5

Exploateringsnämnden

Inget att rapportera vid dagens sammanträde.

§ 6

Stadsbyggnadsnämnden

Inget att rapportera vid dagens sammanträde.

§ 7

Sammanträdestider för rådets möten 2019

Rådet fastställer datum för sammanträden 2019 enligt följande:

5 februari
12 mars
9 april

7 maj
11 juni
10 september
8 oktober
5 november
3 december

Sammanträdena hålls kl. 13.00 – 16.00 i Tekniska Nämndhuset. Lokal anges på kallelsen. Rådet kommer utöver detta att träffa respektive nämnds presidium under våren. Rådet kommer att träffa exploateringsnämnden den 17 oktober och stadsbyggnadsnämnden den 28 november 2019.

§ 8

Information om Stadsgårdskajen

Eva Rosman, Projekt Slussen, exploateringskontoret, informerar. Eva berättar om projektet, dels hur det kommer att se ut när det är klart och dels under projekteringstiden med särskild tyngdpunkt på tillgänglighetsfrågor.

Rådet ställer frågor om angöring till Slussen från den södra sidan, färjeterminalen, Fotografiska och uppgången vid tunnelbanestationen Sofia. Eva informerar om att tunnelbanan är landstingets ansvar, men att hon tar med sig frågan för fortsatta diskussioner med landstinget och kommer att återkoppla information till rådet. Diskussioner förs i projektet för att hitta bra lösningar för angöring.

När området är färdigbyggt kommer tillgängligheten att vara väl tillgodosedd. Bland annat binder lågbroar ihop olika områden i stället för de gångar som har funnits, vilket gör att det blir lättare att orientera sig.

Gång- och cykelbanor kommer att vara väl skilda från vägtrafiken och det blir säkrare och tystare i och med att Stadsgårdsleden däckas över.

Tidplanen för projektet är att huvudbron mellan Södermalm och Gamla Stan ska vara klar år 2020 och bussterminalen i Katarinaberget tidigast år 2023.

Rådet tackar för föredragningen.

§ 9 Information om e-tjänster

Punkten utgår på grund av tidsbrist och kommer att behandlas på något av rådets sammanträden under våren 2019.

§ 10 Information om social värdeskapande analys (SVA)

Jenny Argerich, exploateringskontoret, informerar om det uppdrag som exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden fått i budget rörande social värdeskapande analys (SVA). Stadsbyggnadsnämnden ska tillsammans med exploateringsnämnden pröva och utvärdera nya metoder för effektiva processer. Målet är att allt stadsbyggnadsarbete ska vara hållbart.

De analyser som görs med hjälp av GIS (geografiskt informationssystem) som till exempel kan vara upplåtelseformer eller LSS-boenden (Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade) ska ligga till grund för markanvisningar, därefter bildas en projektgrupp med byggaktören, effektmål tas fram och slutligen skrivs avtal.

Statistik och objektiva data kompletteras med subjektiva värden i form av till exempel medborgardialog.

Rådet tackar för föredragningen.

§ 11**Genomgång av utsända checklistor**

- a) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Enskede Gård 1:1 i stadsdelen Gamla Enskede,
S-Dp 2017-09908

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- b) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan, Södermalm 8:1 i stadsdelen Södermalm,
S-Dp 2017-12748

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- c) Planärende på granskning detaljplan för Dikten 63 i stadsdelen Höglandet,
S-Dp 2012-18527
Föredragande Maria Borup

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter:

Rådet förutsätter att tillgängligheten till entréerna på både fram- och baksida beaktas liksom möjligheten att installera lift i huset.

- d) Planärende på samråd Farsta 2:1 i stadsdelen Farsta strand,
S-Dp 2015-14704
Föredragande Lovisa Kihlborg

Beslut.

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter:

Parkeringsplatser för personer med funktions-

nedsättning ska placeras intill hissar i garagen. Om möjligt bör garagen ha en höjd på 2,8 meter så att också högre stationsvagnar som används av vissa rullstolsburna personer kan parkera där.

Rådet förordar att sophanteringen placeras vid entréerna.

- e) Planärende på granskning Skeppsholmsviken 6 m.fl. i stadsdelen Djurgården,
S-Dp 2016-06685

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- f) Planärende på granskning Skeppsholmsviken 9 m.fl. i stadsdelen Djurgården
S-Dp 2017-09424

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- g) Planärende på samråd del av kv. Måsholmen 21 i stadsdelen Skärholmen,
S-Dp 2017-09751

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- h) Planärende på samråd Bassångaren 20 i stadsdelen Långsjö,
S-Dp 2018-04895

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- i) Revidering av förslag till detaljplan för del av fastigheten Älvsjö 1:1 längs Hagsätravägen vid

kvarteret Svedjaren i stadsdelarna Rågsved och
Hagsätra,
Dnr 2017-03225

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- j) Revidering av förslag till detaljplan för Örby 4:1 i
stadsdelen Bandhagen,
Dp 2015-14055

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- k) Nya bostäder, lokaler och förskola i stadsdelarna
Mariehäll och Ulvsunda Industriområde,
Dp 2011-04316

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- l) Meddelande efter granskning och revidering efter
granskning av förslag till detaljplan för
Fruängsgården 5 m.fl. i stadsdelen Fruängen,
Dp 2016-01386

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- m) Meddelanden efter granskning och revidering efter
granskning, av förslag till detaljplan för Sättra 2:1
m.m. (Mälaräng) i stadsdelarna Bredäng,
Mälarhöjden och Fruängen,
Dp 2016-15389

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

§ 12

Information om översyn av bygglovsföreskrifter

Föredragande Anna Sander, regeringskansliet.

Regeringen beslutade i februari 2017 att tillsätta en kommitté för att genomföra en genomgripande översyn av Boverkets byggregler med mera. Kommittén tog namnet Kommittén för modernare byggregler. Kommitténs syfte är att modernisera och förenkla regelverket för att gynna ökad konkurrens och ökat byggande.

Två delbetänkanden har presenterats: Nystart för byggstandardiseringen genom stärkt samverkan (SOU 2017:106) och Resurseffektiv användning av byggmaterial (SOU 2018:51). Rapporten Vägval för Sveriges nya byggregler presenterar en sammanställning av de synpunkter på regelverket som framkommit. Slutbetänkandet ska lämnas senast december 2019.

Håkan Jarmar frågar om funktionshinderspekten beaktas i kommitténs arbete liksom frågan om principen om universell utformning. Anna Sander svarar att funktionshinderspekten diskuteras i olika sammanhang men ännu inte på detaljnivå.

Rådet tackar för föredragningen.

§ 13

Bevakningslista sid (10-11 i protokollet)

§ 14

Övriga frågor

Rådet har inget att informera om vid dagens möte.

Vice ordföranden önskar rådet god jul och gott nytt år.

Vid protokollet

Maria Leffler

BEVAKNINGSLISTA

	Ärenden som ska tas i rådet	Ansvarig	Ska vara klart
1.	Rådets presidium ska regelbundet träffa stadsbyggnadskontorets ledning (inför VP på hösten och inför treåringen på våren)		2019
2.	Rådet vill bjuda in stadsbyggnadskontorets ledning till ett sammanträde under en punkt för att diskutera aktuella frågeställningar, tex. om Boverkets regler i förhållande till Stockholm stads egna riktlinjer. Rådet skulle gärna bjuda in enhetschefer samt bygglovschefen med tanke på omorganisationen.		2019
3.	Samla kunskap om elektromagnetiska fält och ansvarsfördelningen inom staden		
4.	Följa upp bygglovsskedet beträffande Norra		2019

Djurgårdsstaden,
Gasverket Västra m.m.
(del av Hjorthagen 1:3,
m.fl.) i stadsdelen
Hjorthagen, dnr 2011-
17188
Handläggare: Malin
Klåvus
FH-rådet 2014-06-11

- | | | |
|----|---|------|
| 5. | Följa upp bygglovsskedet
beträffande Timotejen 17 i
stadsdelen Västberga, SDp
2013-12715
Handläggare: Anneli
Eskilsson
FH-rådet 2014-12-02 | 2019 |
| 6. | Studiebesök i
Slakthusområdet | 2019 |
| 7. | Följa upp bygglovsskedet
beträffande program för
Södra Solvallastaden i
stadsdelen Bällsta,
SDp 2012-17035
Handläggare: Stefan
Modig
FH rådet 2015-12-01 | 2019 |
| 8. | Bevaka program för
Bromma | |