

Tid Torsdagen den 22 november 2018, kl. 16:10-16:50
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 5 december 2018
Anslaget Fredagen den 7 december 2018

Joakim Larsson §§ 1-6, 8-51

Jan Valeskog

Kristina Lutz § 7

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

§§ 1-6, 8-51

Kristina Lutz (M)
Mikael Lind (M)
Peter Jönsson (M)
Björn Ljung (L)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Erik Slottnér (KD)
Hanna Jokio (S)
Johan Heinonen (S)
Sebastian Wiklund (V)

§§ 1-34, 36-51

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) § 7
Ewa Larsson (MP) § 35
Jimmy Lindgren (S)

för Joakim Larsson (M)
för Cecilia Obermüller (MP)
för Annika Johansson Hansson
(S)

Ersättare:

Arne Genschou (M) §§ 1-6, 8-51
Hans Breismar (M)
Linda Jonsson (M) §§ 1-9, 11-51
Peter Backlund (L)
Ewa Larsson (MP) §§ 1-34, 36-51
Christina Linderholm (C)
Berit Nyberg (S) §§ 1-16
Eva Risberg (S)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Maria Leffler och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Annika Borg och Felix Antman Debels och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 14**Hästen 21, Norrmalm, Dnr 2015-14011-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Erik Slottnér (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslaget till detaljplan.
- 1.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bygglovets inte får ske på delegation utan ska beslutas av nämnden.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Föreliggande projekt sammanfaller med flera av stadens målsättningar för att utveckla City till en tryggare och mer levande stadskärna, med bostäder, arbetsplatser och levande bottenvåningar. Då ärendet innehåller omfattande förändringar av den befintliga miljön vill stadsbyggnadsnämnden ha kontinuerlig redovisning av hur projektet fortlöper samt att det säkerställs att den föreslagna gestaltningen med materialval med mera bibehålls.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 22 oktober 2018.
Bil § 14

Tjänsteutlåtandet avser antagande av förslag till detaljplan för Hästen 21 i stadsdelen Norrmalm. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Anta förslaget till detaljplan.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Erik Slottnér (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Cecilia Obermüller m.fl. (MP) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att avstyrka förslag till detaljplan och rivning av byggnaden.

2 Att istället gå vidare med förslag om komplettering och varsam påbyggnad av byggnaden.

3 Att därutöver anföra följande:

Nuvarande byggnad har höga kultur- och stadsmässiga kvalitéer och ska därför inte rivas. Byggnaden har en intressant historia och tillför en kraftfull färg och form till denna del av Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan. Även ett partiellt bevarande är bättre än förslaget om rivning av helheten.

Generellt vill nämnden påpeka att rivningar av fungerande byggnader inte är ett långsiktigt miljömässigt hållbart alternativ. Nämnden ser det som väsentligt att även tillföra bostäder i samband med ett bevarande eller partiellt bevarandeförslag.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Erik Slottner (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Cecilia Obermüller m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Erik Slottner (KD) vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V).

Underrättelse

Nämndens beslut kan överklagas (se kungörelse om antagande).