

Tid Torsdagen den 8 november 2018, kl. 16:00 - 16:30
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Måndagen den 19 november 2018
Anslaget Onsdagen den 21 november 2018

Joakim Larsson Hans Breismar Jan Valeskog
§§ 1-29, 31-69 § 30

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden, §§ 1-29, 31-69
Jan Valeskog (S), vice ordföranden
Kristina Lutz (M) §§ 1-29, 31-51, 53-69
Peter Jönsson (M) §§ 1-29, 31-69
Björn Ljung (L)
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-29, 31-53, 55-69
Martin Hansson (MP) §§ 1-29, 31-69
Erik Slottner (KD) §§ 1-29, 31-69
Hanna Jokio (S)
Johan Heinonen (S)

Tjänstgörande ersättare:

Hans Breismar (M)	för Mikael Lind (M)
Jimmy Lindgren (S)	för Annika Johansson Hansson (S)
Maria Hannäs (V) §§ 1-29, 31-69	för Sebastian Wiklund (V)
Elvir Kazinic (S) § 30	för Sebastian Wiklund (V)
Linda Jonsson (M) § 30	för Joakim Larsson (M)
Peter Backlund (L) § 30	för Kristina Lutz (M)
Berit Nyberg (S) § 30	för Peter Jönsson (M)
Ewa Larsson (MP) §§ 30, 54	för Cecilia Obermüller (MP)
Haval Murad (MP) § 30	för Martin Hansson (MP)
Eva Risberg (S) § 30	för Erik Slottner (KD)
Arne Fredholm (M) § 52	för Kristina Lutz (M)

Ersättare:

Arne Fredholm (M) §§ 1-29, 31-51, 53-69
Linda Jonsson (M) §§ 1-29, 31-69
Peter Backlund (L) §§ 1-29, 31-69
Ewa Larsson (MP) §§ 1-29, 31-53, 55-69
Haval Murad (MP) §§ 7-29, 31-69
Berit Nyberg (S) §§ 1-29, 31-69
Eva Risberg (S) §§ 1-29, 31-69
Elvir Kazinic (S) §§ 1-9, 11-29, 31-69

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi,

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

nämndsekreterare Maria Leffler och Julia Steen,
borgarrådssekreterarna Annika Borg och Felix Antman Debels
och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande
tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 11

Södermalm 8:1, Malongenparken, Södermalm,

Dnr 2016-04114-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden
Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller
m.fl. (MP) och Erik Slottner (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen
av plansamråd.
- 1.
2. 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att för den kommande
planprocessen anföra följande:

Föreliggande projekt ligger i hjärtat av Stockholms
kulturmiljö. Vi vill anföra att stadsbyggnadskontoret därför i
den fortsatta processen ägnar särskild uppmärksamhet åt
gestaltningen. Den nu illustrerade byggnaden behöver
omarbetas väsentligt för att bättre anpassas i skala och
utformning. Projektet är ett ingrepp i miljön och behöver
utföras så varsamt som möjligt och med kompensation i form
av fler träd och exempelvis en sammankoppling mellan
skolgården och torget och att p-platsen norr om Malongen
gärna får utvecklas till parkmark för att utvidga Nytorgets
parkområde.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 15 oktober 2018.

Bil § 11

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och
ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för
Södermalm 8:1, Malongenparken i stadsdelen Södermalm. Kontoret
föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Godkänna redovisningen av plansamrådet och ger kontoret
i uppdrag att upprätta slutligt planförslag samt ställa ut
förslaget för granskning, i enlighet med kontorets
tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Erik Slottner (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Erik Slottner (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Jan Valeskog (S) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Det är vällovligt med nya hyresrätter på Södermalm och med en markanvisning till en mindre byggherre. Det är positivt med höga arkitektoniska ambitionerna, men bebyggelsen behöver anpassas ytterligare till den omgivande miljön. Vi instämmer därför i att byggnadens behöver sänkas med en våning och att utformningen av taket på den höga delen behöver förändras, ett platt tak är inte lämpligt. Vi instämmer även i att fasadmaterialen behöver ses över, ljust tegel och cortenplåt är inte lämpliga fasadmaterial i denna miljö, till exempel vore trä att föredra.