



Uppdragsansvarig
 Samuel Tuvenlund
 Tel +46 10 505 52 13
 Mobil +46 (0)70 184 74 85
 Fax +46 10 505 00 10
 samuel.tuvenlund@afconsult.com

Datum
 2017-10-11
 Equator Stockholm AB
 Att: Yves Chanterreau

Uppdragsnr
 718576

Detaljplan påbyggnad, Kv Brädstapeln, Stockholm Bullerpåverkan på befintliga bostäder

ÅF har anlitats i två separata uppdrag gällande kontorsfastigheten Kv Brädstapeln 13 och 16 för att bedöma bullerpåverkan på närliggande bostäder, dels i ett nu beviljat bygglov och dels i en pågående detaljplan.

Det beviljade bygglovet avsåg utbyggnaden av handel i fastigheten och det pågående detaljplaneärendet avser påbyggnad av ytterligare våningsplan för kontor.

I tidigare PM^{1,2} har bullernivåer beräknats och bullerskyddsåtgärder har tagits fram för att trots förväntad trafikökning till garaget ge en oförändrad ljudmiljön jämfört med situation före utbyggt handelsplan respektive påbyggnad av kontor. Ljudnivån från trafik på garagenedfarten beräknades till 54 dBA ekvivalent ljudnivå vid värst utsatta bostadsfasad före genomförandet av utbyggt handelsplan (nuläget). Efter utbyggt handelsplan beräknades ljudnivån till 56 dBA. Efter påbyggnad av kontor beräknades ljudnivån till 57 dBA, då är även handelsplanets trafikökning medräknad.

En uppdaterad trafikutredning har nu tagits fram av SWECO daterad 2017-08-31 där trafikflödet till garaget endast justerats marginellt jämfört med tidigare utredning. Antalet personbilar har ökat från 798 till 801 per dygn och antalet transporter har sjunkit från 124 till 121. Antal transporter med tung lastbil är oförändrat. Förändringen är så liten att den inte påverkar tidigare beräknade ljudnivåer och därför inte heller föranleder ytterligare åtgärder utöver tidigare föreslagna vilka återges nedan, se även tidigare PM² där samma åtgärder beskrivs.

Detaljplan påbyggnad kontor samt bygglov utbyggnad handelsplan- åtgärdsförslag för oförändrad ljudnivå vid befintliga bostäder givet att bägge projekt genomförs:

- Att det i underkant tak över garagenedfarten (delen som ligger utanför fasadliv Kontorsbyggnad och garageport) monteras industriabsorbenter av mineralull med tjockleken 100 mm på minst 80% av takytan. Ytan är idag klädd med träullit vilken ger viss ljuddämpning och ej behöver demonteras.
- Montage av absorbent på garagenedfartens vägg/mur mot bostäder. T.ex. absorbenter av mineralull med tjockleken 40 mm eller likvärdigt bakom perforerad plåt på minst 90% av väggytan.

Åtgärdsförslagen ovan ger tillsammans, trots den förändrade trafiken, en oförändrad ljudnivå jämför med situationen före utbyggnaden av handelsplan och även påbyggnad av kontor så att det vid värst utsatta bostadsfasad blir 54 dBA ekvivalent ljudnivå från garagenedfarten även efter att bägge dessa projekt genomförs. Om endast ett av projekten genomförs ger åtgärden en förbättring jämfört med nuläget.

ÅF-Infrastructure AB, Ljud & Vibrationer, Stockholm

Samuel Tuvenlund

¹ 718576 PM02 Bullerutredning för detaljplan påbyggnad Kv Brädstapeln Stockholm 2016-06-17

² 722103 PM04 Bullerskyddsåtgärd garagenedfarten Detaljplan Kv Brädstapeln Stockholm 2017-06-20