

Tid Torsdagen den 15 juni 2017, kl. 16:15 – 17:00
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 28 juni 2017
Anslaget Fredagen den 30 juni 2017

Roger Mogert

Kristina Lutz

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden

Hanna Jokio (S)

Johan Heinonen (S)

§§ 1-20, 22-73

Annika Johansson Hansson (S)

Cecilia Obermüller (MP)

Martin Hansson (MP)

Sebastian Wiklund (V)

Kristina Lutz (M)

Mikael Lind (M)

§§ 1-25, 27-73

Joel Laurén (M)

Björn Ljung (L)

§§ 1-11, 13-73

Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Ulrica Schenström (M)

för Joakim Larsson (M)

Jimmy Lindgren (S) § 21

för Johan Heinonen (S)

Arne Genschou (M) § 26

för Mikael Lind (M)

Peter Backlund (L) § 12

för Björn Ljung (L)

Ersättare:

Jimmy Lindgren (S)

§§ 1-20, 22-73

Berit Nyberg (S)

Eva Risberg (S)

Elvir Kazinic (S)

§§ 1-25, 27-73

Ewa Larsson (MP)

§§ 1-6

Haval Murad (MP)

Maria Hannäs (V)

Arne Genschou (M)

§§ 1-25, 27-73

Hans Breismar (M)

Arne Fredholm (M)

Peter Backlund (L)

§§ 1-11, 13-73

Christina Linderholm (C)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreterare

Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 15

Nebulosan 32 m.fl., Vasastaden, Dnr 2016-02546-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av plansamrådet.
- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att slutligt planförslag upprättas och ställs ut för granskning.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Stockholm växer och behovet av bostäder är omfattande. För att möta behovet behövs bostäder i hela staden. Varje projekt ska givetvis bedömas enskilt. Förtätningar i innerstaden är en del i att minska bostadsbristen och förtätningar i gårdsmiljöer kan bidra med centralt placerade bostäder.

Stadsbyggnadsnämnden anser dock att den föreslagna gårdsbebyggelsen tar en alltför stor del av gården i anspråk. Den föreslagna bebyggelsens fotavtryck måste därför minska märkbart.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 24 april 2017.
Bil § 15

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför fortsatt planarbete för Nebulosan 32 m.fl. i stadsdelen Vasastaden. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Godkänna redovisningen av plansamrådet.
- 2 Ge kontoret i uppdrag att upprätta slutligt planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avbryta planarbetet, samt att därutöver anföra följande:

Vi är generellt sett positiva till förtätning av staden. I det stora perspektivet ger det samhällsvinster i form av fler bostäder i innerstaden, kortare avstånd, lägre klimatpåverkan och tidsvinster som underlättar livspusslet. Men som politiker har vi också ett ansvar för att förtätningen samtidigt planeras och genomförs på klokast möjliga sätt. Tyvärr kan vi konstatera att det förslag som stadsbyggnadsnämnden nu fått på bordet inte uppfyller kraven på vad vi menar är en sund förtätning i innerstaden. Under samrådet kring föreliggande förslag har det framkommit ett antal problematiska aspekter som innebär att vi inte kan gå vidare till granskning med förslaget. Det handlar bland annat om den föreslagna volymens påverkan på kringliggande bostadshus genom dess konkreta placering. En volym med den föreslagna högsta tillåtna höjden som placeras mindre än fyra meter från fastighetsgräns innebär en alltför stor negativ inverkan på befintlig boendemiljö. Lekytan för den befintliga förskolan kommer därtill att begränsas i stor omfattning. Samrådsprocessen har tydligt visat att detta enskilda förslag inte uppfyller kraven på god förtätning, varför vi finner det olämpligt att ta det vidare till granskning.

Vi vill dock betona att huskroppen i sig är väl gestaltad med en intressant arkitektur och skulle därför med fördel kunna föras upp på annan lämplig plats i staden.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag från

Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottner (KD).