

Detaljplan för
Stadshagen
i stadsdelen Stadshagen

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Fastigheter inom planområdet		
Gladan 3	Balder Sankt Göran AB Box 53121 400 15 Göteborg	Tomträttshavare
Glaven 8, 12	Stockholms Läns Landsting c/o Koncernfinansiering Box 22 550 104 22 Stockholm	
Glaven 13	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	
Glädjen 9	Akademikerförbundet Ssr Box 12800 112 96 Stockholm	Tomträttshavare
Gångaren 12	Stockholms Läns Landsting c/o Koncernfinansiering Box 22 550 104 22 Stockholm	Taxerad ägare
Gångaren 13	Fastighetsaktiebolaget Gångaren 13 c/o Electrolux AB 105 45 Stockholm	
Kungsholmen 1:3	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	
Mariedal 1	Stadsholmen AB Box 17246 104 62 Stockholm	Tomträttshavare
Stadshagen 1:1	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Stadshagen 1:5	Stockholms kommun Idrottsförvaltning Box 8313 104 20 Stockholm	Taxerad ägare
	Teliasonera Mobile Networks Aktiebolag 169 94 Solna	Byggnad på ofri grund
Tjället 8	Stockholmshem AB Box 9003 102 71 Stockholm	
	Ellevio AB 115 77 Stockholm	Nätstation Inom Stadshagen 1:1
Anläggningssamfälligheter inom planområdet		
Gångaren ga:9		Tillfart
	Lindhagensterrassens Samfällighetsförening Kjell Hallin c/o H & W Fastighetskonsulter AB Vetegatan 3 118 59 Stockholm	
Rättigheter inom planområdet		
	Fortum Värme AB samägt med Stockholms stad Att: Lars Eriksson 115 77 Stockholm	Ledningsrätt, fjärrvärme Belastar Gångaren 12, Stadshagen 1:1 Akt: 0180-A217/1976.1
	Stockholm Vatten och Avfall 106 36 Stockholm	Ledningsrätt, vatten och avlopp Belastar Gångaren 13 Akt: 0180K-1999-03018.1
	Stockholm Vatten och Avfall 106 36 Stockholm	Ledningsrätt, kulvert för renat avlopp Belastar Mariedal 1 Stadshagen 1:1 Akt: 0180-A85/1986.3

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Till förmån för Nimrod 7	Fortum Värme AB samägt med Stockholms stad Att: Lars Eriksson 115 77 Stockholm	Servitut, ledningar, fjärrvärme Belastar Glaven 8 Akt: 01-IM2-2000/9070.1
Till förmån för Gångaren 21	Adress, se nedan	Servitut, byggnadsdelar Belastar Gångaren 13 Akt: 0180K-2007-17688.4
Till förmån för Gångaren 19	Adress, se nedan	Servitut, byggnadsdelar Belastar Gångaren 13 Akt: 0180K-2007-17688.10
Till förmån för Gångaren 21	Adress, se nedan	Servitut, tillträde Belastar Gångaren 13 Akt: 0180K-2007-17688.11
Till förmån för Gångaren 21	Adress, se nedan	Servitut, fönster Belastar Gångaren 13 Akt: 0180K-2007-17688.12
Till förmån för Gångaren 20	Adress, se nedan	Servitut, stag och bjälklag Belastar Gångaren 13 Akt: 0180K-2007-17688.16
Till förmån för Gångaren 21	Adress, se nedan	Servitut, täcklock Belastar Gångaren 13 Akt: 0180K-2007-17688.17
	Stockholms läns landsting Trafikförvaltningen c/o Storstockholms Lokaltrafik AB 105 73 Stockholm	Servitut, tunnelbana expr. fullbordad Belastar Stadshagen 1:1 Akt: 01-IM2-70/3920.1
Till förmån för Ladugårdsgärdet 1:29	Stockholms Läns Landsting c/o Koncernfinansiering Box 22 550 104 22 Stockholm	Servitut, tunnelbana Belastar Tjället 8 Akt: 0180k-2001-05056.1
Till förmån för Nimrod 7	Fortum Värme AB samägt med Stockholms stad Att: Lars Eriksson 115 77 Stockholm	Servitut, ledningar för fjärrvärme Belastar Tjället 8 Akt: 01-IM2-2001/2950.1

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Fastigheter utanför planområdet		
Drakdödaren 1, 3	Arbetarebostadsfonden T Minne av den 9 februari 1853 Box 12147 102 24 Stockholm	Tomträttshavare
Dykaren 15	Brf Dykaren 15 c/o Valvet Stockholm AB Box 49023 100 28 Stockholm	
Dykaren 23	Brf Dykaren 23 c/o Frubo AB Apotekargatan 7 582 27 Linköping	
Dykaren 29	HSB Brf Färjan i Stockholm c/o HSB Stockholm Brf Ekonomi 112 84 Stockholm	
Dykaren 31	Stift Isaak Hirsch Minne Igeldammsg 4 A 112 49 Stockholm	
Fristaden 5	Fastighetsaktiebolaget Kungsholmsgatan 160 Box 30192 104 25 Stockholm	Tomträttshavare
Fristaden 6	Klara Norra Fastigheter AB 105 32 Stockholm	Tomträttshavare
Gladan 4	Stinabo AB Box 30230 104 25 Stockholm	Tomträttshavare
Gladan 5	Gladan 5 Ekonomisk förening c/o Tobin Properties Humlegårdsgatan 19 A 114 46 Stockholm	Tomträttshavare

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Gladan 6	Gladorna Fastighets AB c/o Tobien Propertys Humlegårdsgatan 19 A, 2tr 114 46 Stockholm	Tomträttshavare
	Gladorna Fastighets AB c/o Viredo AB Box 55642 102 14 Stockholm	Taxerad ägare
Gladan 7	Warfvinges Väg 28 AB c/o Tobien Propertys Humlegårdsgatan 19 A, 2tr 114 46 Stockholm	Tomträttshavare
	Warfvinges Väg 28 AB c/o Viredo AB Box 55642 102 14 Stockholm	Taxerad ägare
Gladan 9	Brf Gladan c/o Einar Mattson Projekt AB Box 17143 104 62 Stockholm	Tomträttshavare
Glaven 7	Anna Johansson-Visborgs Stift c/o Einar Mattson Byggnads AB Box 17143 104 62 Stockholm	Tomträttshavare
Glädjen 10	Svenska Kommunalarbetareförbundet Box 19039 104 32 Stockholm	Tomträttshavare
Glädjen 12	Fabege Storstockholm AB Box 730 169 27 Solna	Tomträttshavare
Glädjen 13	Brf Glädjen Stockholm c/o Peab Bostad AB Box 808 169 28 Solna	Tomträttshavare

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Gångaren 16	Fastighets AB Sockerbiten c/o Afa Försäkring, Fastigheter 106 27 Stockholm	
Gångaren 17	Brf Lindhagensterrassen 1 c/o Öbf AB Box 550 184 25 Åkersberga	
Gångaren 19	Fastighets AB Kellgrensgatan c/o Afa Försäkring, Fastigheter 106 27 Stockholm	
Gångaren 20	Fastighets AB Laboranten c/o Afa Försäkring, Fastigheter 106 27 Stockholm	
Gångaren 21	Brf Lindhagensterrassen 3 c/o Österåkers Bostadsrättsförvaltning Box 550 184 25 Åkersberga	
Herden 9	Stockholms Stadsmission Box 47073 100 74 Stockholm	Tomträttshavare
Isbrytaren 34	Brf Isbrytaren 34 Kungsholms Strand 185 112 48 Stockholm	
Kungsholmen 1:2	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	
Lustgården 11	Kungsleden Storstad AB Box 70414 107 25 Stockholm	Tomträttshavare
Lustgården 12	Kungsleden Gårdslusten AB Box 70414 107 25 Stockholm	Tomträttshavare
Lustgården 18	Alfab Västerport 1 AB c/o Alecta Pensionsförsäkring, Ömse 103 73 Stockholm	

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Stadshagen 1:3	Stockholms kommun Stadshuset/Redovisningsenheten 105 35 Stockholm	
	Västermalms Båtklubb Box 49036 100 28 Stockholm	Byggnad på ofri grund
Stugan 4	Brf Stugan 4 i Stockholm c/o Fasto AB, Fv/Sff 15993/ Box 12871 112 98 Stockholm	
Tjället 6	Brf Tjället 6 Sankt Göransgatan 153 112 17 Stockholm	Tomträttshavare
Tjället 9	Skolfastigheter i Stockholm AB SISAB Box 47311 100 74 Stockholm	
Vattenborgen 2	Lennart Ericson Ehrensvärdsgatan 5, lgh 1404 112 35 Stockholm	
Vattenborgen 3	Olov Lindgren Vattenborgen Kommanditibolag Box 45079 104 30 Stockholm	
Vattenborgen 4	Vattenborgen 4 AB c/o Gemfast AB Box 12080 102 22 Stockholm	
	Läraryrskommittén Box 12229 102 26 Stockholm	Taxerad ägare
Vattenborgen 5	Morneon Fastighets Invest AB c/o Botema Fastighets AB Box 6018 102 31 Stockholm	

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Vattenborgen 6	Brf Vattenborgen 6 c/o Fasto AB, Fv/1197 Box 12871 112 98 Stockholm	
Vattenborgen 7	Olov Lindgren Vattenborgen Kommanditbolag Box 45079 104 30 Stockholm	
Vattenborgen 8	Brf Kaninkullen John Bergs Plan 7 112 50 Stockholm	
Vattenborgen 9	Svenska Bostäder AB Box 95 162 12 Vällingby	
Vattenborgen 10	Brf Vattenborgen 10 John Bergs Plan 3 112 50 Stockholm	
Vattenborgen 11	Svenska Bostäder AB Box 95 162 12 Vällingby	
Välmågan 3	Brf Lindhagens Backe Kellgrensgatan 18 112 18 Stockholm	
Värjan 1	Anna Johansson-Visborgs Stift c/o Einar Mattson Byggnads AB Box 17143 104 62 Stockholm	Tomträttshavare
	Karlbergs-Bros Koloniförening c/o Fredrik Hammar Hornsbergs Strand 20 112 17 Stockholm	Koloniområde Inom Stadshagen 1:1

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Anläggningssamfälligheter utanför planområdet		
Gångaren ga:11 Samtliga delägarfastigheter:		Samlingsledning för spillvatten
Gångaren 13	Fastighetsaktiebolaget Gångaren 13 c/o Electrolux AB 105 45 Stockholm	
Gångaren 19	Fastighets AB Kellgrensgatan c/o Afa Försäkring, Fastigheter 106 27 Stockholm	
Gångaren ga:12 Samtliga delägarfastigheter:		Samlingsledning för dagvatten
Gångaren 13	Fastighetsaktiebolaget Gångaren 13 c/o Electrolux AB 105 45 Stockholm	
Gångaren 14	Fastighets AB Trafikanten c/o Afa Försäkring, Fastigheter 106 27 Stockholm	
Gångaren 19	Fastighets AB Kellgrensgatan c/o Afa Försäkring, Fastigheter 106 27 Stockholm	
Rättigheter utanför planområdet		
Till förmån för Gångaren 13	Adress, se ovan	Servitut, terrass Belastar Gångaren 19 Akt: 0180K-2007-17688.6
Till förmån för Gångaren 13	Adress, se ovan	Servitut, spill- och dagvattenledningar Belastar Gångaren 19 Akt: 0180K-2011-15036.5
	Stockholms läns landsting Trafikförvaltningen c/o Storstockholms Lokaltrafik AB 105 73 Stockholm	Servitut, tunnelbana expr. fullbordad Belastar Stugan 4 Akt: 01-IM2-70/3920.1
Fastigheter utanför planområdet		
Solna kommun		
Huvudsta 4:15	Staten Fortifikationsverket 631 89 Eskilstuna	Taxerad ägare

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
------------------------------	---	---------------

Anmärkningar:

Såvitt kunnat utredas belastas planområdet inte av andra servitut eller rättigheter än vad som framgår av förteckningen ovan.

För tomträtter upplåtna av Stockholms kommun anges endast tomträttshavaren.

Är tomträtten upplåten av någon annan anges både lagfaren ägare och tomträttshavaren.

Uppgifter om ägare m.m. grundar sig på redovisning i inskrivningsregistret 2017-06-01.

Fastighetsförteckningen upprättad av

Anne Lindell

Kartingenjör