

Tid Onsdagen den 17 maj 2017, kl. 16:00-17:30
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 31 maj 2017
Anslaget Fredagen den 2 juni 2017

Roger Mogert §§ 1-2 Joakim Larsson §§ 1-8, 10-25, 27-34

Johan Heinonen §§ 3-34 Mikael Lind §§ 9, 26

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden §§ 1-2
Joakim Larsson (M), vice ordföranden §§ 1-8, 10-25, 27-34

Hanna Jokio (S)
Johan Heinonen (S)
Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Mikael Lind (M)
Joel Laurén (M)
Björn Ljung (L)
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Maria Hannäs (V)	för Sebastian Wiklund (V)
Arne Genschou (M)	för Kristina Lutz (M)
Jimmy Lindgren (S) §§ 3-34	för Roger Mogert (S)
Hans Breismar (M) §§ 9, 26	för Joakim Larsson (M)

Ersättare:

Jimmy Lindgren (S) §§ 1-2
Berit Nyberg (S)
Eva Risberg (S)
Elvir Kazinic (S)
Hans Breismar (M) §§ 1-8, 10-25, 27-34
Peter Backlund (L)
Christina Linderholm (C)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 11**Marievik 15 m.fl.**, Liljeholmen, Dnr 2010-14465-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta slutligt planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 12 april 2017.
Bil § 11

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Marievik 15 m.fl. i stadsdelen Liljeholmen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Hanna Jokio m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Föreliggande ärende visar klart och tydligt på att svensk lagstiftning avseende stadsbyggnad behöver revideras. Vissa strategiska platser i staden, såsom inlopp och vid brofästen, lämpar sig utmärkt för att uppföra en högre och tätare bebyggelse. En sådan planering är bra för stadens klimatarbete, och vi kan spara mer grönska. Men tyvärr går gällande lagstiftning stick i stäv med en modern och hållbar utveckling av Stockholm. I det kortare perspektivet påverkar det också möjligheterna att öka takten i bostadsbyggandet, något som är helt avgörande. I det fortsatta arbetet förutsätter vi att stadsbyggnadskontoret ombesörjer möjligheterna att öka exploateringsgraden på andra platser inom detaljplanen för att på så vis kompensera för de bostäder som försvinner i

och med att de högsta husen sänks. Vi vill även understryka vikten av att den fortsatta processen i allt väsentligt förordar en tydlig markering vid brofästet genom att tillåta en hög byggnad. I den mån den generella höjden i detaljplanen sänks så behöver strukturen bearbetas på så vis att en än tydligare kvartersstruktur framträder.

- 3) Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

- 1 Att redovisningen av plansamrådet godkänns.
 - 1.
 - 2 Att ett bearbetat förslag tas fram och presenteras för nämnden för beslut om slutligt upprättande och utställning för granskning.
- 2.
- 3 Att därutöver anföra följande:

Liberalerna instämmer i bedömningen att miljön för barn och förskolornas gårdar måste bli väsentligt bättre i planförslaget. Då kontoret konstaterar att det samrådda förslaget gällande M15 inte är möjligt att "vidareutveckla inom ramen för det ursprungliga arkitektoniska konceptet, utan genomgripande omarbetningar behöver göras" så anser vi det vara helt nödvändigt att det bearbetade förslaget först presenteras för nämnden, innan nämnden tar ställning till att det ska godkännas som slutligt förslag och ställas ut för granskning.

Beslutsgång

Vice ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Hanna Jokio m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Hanna Jokio m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Stadsbyggnadsnämnden är positiv till att ca 600 nya bostäder kan tillskapas i ett attraktivt och kollektivtrafiknära läge.

Projektet har utvecklats på ett positivt sätt sedan samråd och nämnden ser fram emot det slutliga resultatet. Det tydliga läget i stadsbilden kräver en hög nivå på den arkitektoniska gestaltningen. Nämnden vill särskilt betona vikten av att områdets tillgänglighet till högkvalitativa grönområden och publika ytor stärks i kommande planer och att goda kommunikationsstråk för gående och cyklister skapas, liksom att kajerna utformas för att vara publika och att tillgången till vattnet förbättras exempelvis genom att anlägga publika bryggor. Nämnden önskar även lyfta vikten av en funktionsblandad bebyggelse som även rymmer tillgång till verksamheter och service.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Erik Slottnér (KD).