

Tid Torsdagen den 2 februari 2017, kl. 16:00-17.00
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Torsdagen den 16 februari 2017
Anslaget Måndagen den 20 februari 2017

Roger Mogert	Joakim Larsson	Mikael Lind
	§§ 1-17, 19-24, 27-54	§§ 18, 25-26

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden
Joakim Larsson (M), vice ordföranden, §§ 1-17, 19-24, 27-54

Johan Heinonen (S)
Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Kristina Lutz (M), §§ 1-29
Mikael Lind (M)
Joel Laurén (M), §§ 1-6, 8-29, 31-32, 35-54
Björn Ljung (L), §§ 1-6, 8-29, 31-32, 35-54
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S)	för Hanna Jokio (S)
Arne Genschou (M) § 7	för Joel Laurén (M)
Arne Genschou (M) §§ 18, 25, 26	för Joakim Larsson (M)
Arne Genschou (M) §§ 30-54	för Kristina Lutz (M)
Arne Fredholm (M) §§ 30, 33, 34	för Joel Laurén (M)
Peter Backlund (L) §§ 7, 30, 33, 34	för Björn Ljung (L)

Ersättare:

Berit Nyberg (S)
Eva Risberg (S)
Ewa Larsson (MP) §§ 1-19
Haval Murad (MP)
Maria Hannäs (V)
Arne Genschou (M) §§ 1-6, 8-17, 19-24, 28-29
Arne Fredholm (M) §§ 1-6, 8-29, 31-32, 35-54
Peter Backlund (L) §§ 1-6, 8-29, 31-32, 35-54
Christina Linderholm (C)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Nämndsekreterare Petra Berglund och Joel Sand,

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

borgarrådssekreterare Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 9

Tegelbruket 4 m.fl., Kungsholmen, Dnr 2016-10001-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V):

1. 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att planarbetet påbörjas, samt att därutöver anföras följande:

Bostadsbristen i Stockholm är omfattande och stort antal bostäder i ett centralt läge är därför mycket välkommet. Stadsbyggnadsnämnden ser positivt på att planeringen nu kan påbörjas och att staden kan utökas med stadskvarter över det institutionsområdet som är S:t Eriks ögonsjukhus. Nämnden ser att inspirationen till den nya bebyggelsen kan tas från den anslutande stenstaden och att ett mål ska vara att bättre koppla samman S:t Eriksområdet med den omkringliggande staden. Ett gestaltningsprogram bör också tas fram. Nämnden menar att det ska utredas vilka byggnader utöver Porthuset som kan bevaras samtidigt som planens ambitioner om en bättre gatumiljö och större tillgänglighet kan uppnås. Nämnden ser positivt på att kontoret avser att arbeta med parallella uppdrag.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 13 januari 2017.
Bil § 9

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Tegelbruket 4 m.fl. i stadsdelen Kungsholmen. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).

- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

- 1 Att påbörja planarbetet, samt att därutöver anföra följande:

Vi ser positivt på ambitionerna i projektet och vill understryka vikten av att få till publika bottenvåningarna utmed Polhemsgatan och Fleminggatan. Det skulle bidra starkt till att öka såväl attraktivitet som trygghet på platsen och i närområdet. Därutöver är det viktigt att detaljplanen möjliggör en robust stadsmässighet, med slutna kvarter och tillgängliga publika ytor.

Detaljplanen får inte skickas ut på granskning utan att nämnden har fattat beslut om detta. Därför ska samrådet redovisas för nämnden genom ett tjänsteutlåtande och därtill hörande samrådsredogörelse, varvid nämnden fattar beslutet om att ställa ut detaljplanen på granskning. Inför detta anser vi att det är viktigt att gestaltningen bearbetas med hänsyn till stenstadens historia och harmonierar med omgivningen.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.