



## Anmälan av byggnadsärenden avgjorda på uppdrag av stadsbyggnadsnämnden

Ärenden finns förtecknade på en lista daterad 2016-08-29, och  
den finns tillgänglig på stadsbyggnadsnämndens sekretariat.  
Listan omfattar beslut fattade fr o m 2016-08-08 t o m 2016-08-28

Listan över delegationsbeslut sorterade distriktvis/Fastighetsbeteckning

### Delegationsbeslut

#### Bygganmälan Syd

Bygganmälan (572)	1
Slutbevis (572)	1

#### Bygglovsavdelningen

Bygglov (571)	1
Bygganmälan (572)	6
Övriga byggnadsärenden (570, 574-579)	646
Slutbevis (572)	4



## Anmälan av bostadsanpassningsärenden avgjorda på uppdrag av stadsbyggnadsnämnden.

Ärendena finns förtecknade på en lista daterad 2016-08-29, och finns tillgänglig på stadsbyggnadsnämnden sekretariat.

Listan omfattar beslut fattade fr o m 2016-08-08 t o m 2016-08-28

	61 Bostadsanpassningsbidrag	Total
Avslag	27	<b>27</b>
Bifall	340	<b>340</b>
Bifall/Avslag	3	<b>3</b>
Bifall/Ändring	22	<b>22</b>
Bifall/Ändring/Avslag	2	<b>2</b>
Total	394	<b>394</b>

**Stadsmättningsärenden m.m. vid stadsbyggnadsnämndens sammanträde  
2016-09-08**

---

**STADSMÄTNINGSÄVDELNINGEN**

Godkända fastighetsbildningsförrättningar enligt lista den  
23 augusti 2016 **8 st.**

Avgjorda adressnummerärenden, beslutsprotokoll enligt lista den  
23 augusti 2016 **4 st.**

**Delegationsbeslut i naturvårdsärenden för anmälan på stadsbyggnadsnämndens sammanträde den 8 september 2016**

<b>Dnr</b>	<b>Ärende</b>	<b>Berört skydd och ev. föreskrift</b>	<b>Beslut</b>
2016-09164	Anläggande av flytbrygga i Brunnsviken	Strandskydd	Dispens med villkor
2016-11327	Grundvattenrör vid Tenstaterrassen	Igelbäckens kulturresevat, A7	Tillstånd med villkor
2016-11454	Arkeologisk undersökning norr om Hjulsta trafikplats	Igelbäckens kulturresevat, A7 och A13	Tillstånd med villkor
2016-12041	Provgrop för saneringsprogram	Grimsta naturresevat, B1	Tillstånd med villkor
2016-12653	Tillfällig omläggning av GC-väg	Hansta naturresevat, A17	Tillstånd med villkor

Niklas Svensson  
Strategi- och utvecklingsenheten  
Stadsbyggnadskontoret

## Delegationsbeslut i personalärenden

(enligt stadsbyggnadsnämndens beslut den 12 december 1996 § 74  
och den 14 augusti 1997 § 78)

**Beslutet rör:** Niklas Svensson  
Katarina Borg  
Linda Kummel

**Beslutet avser:** Resa och boende i samband med Nordiska  
huvudstädernas kommunplanmöte i Oslo 1-  
2 september 2016. Kostnader avser flyg och  
hotell

**Beräknad kostnad:** 9000 SEK (ca)

Stockholm den 16 augusti 2016

Beslutande:   
Anette Scheibe Lorentzi

Beslutet sänds till registratorm för vidare befordran till sekretariatet  
för anmälan till stadsbyggnadsnämnden

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

Kommunstyrelsen

**Kontorsyttrande avseende förslag till rekommendationer för lägsta grundläggningsnivå längs vattendrag och sjöar i Stockholms län – med hänsyn till risken för översvämningar****Remiss från Kommunstyrelsen (KS 120-1051/2016)**

Kommunstyrelsen har remitterat Länsstyrelsens förslag till rekommendationer för lägsta grundläggningsnivå längs vattendrag och sjöar i Stockholms län till stadsbyggnadsnämnden för yttrande senast 17 augusti. På grund av den korta svarstiden besvaras remissen med ett kontorsyttrande.

**Remissen**

Länsstyrelsen har sedan 2009 samordningsuppdrag för klimat-anpassning i länet. Som stöd för länets kommuner och andra aktörer har en rad kunskapsunderlag utarbetats. Bland annat har det tagits fram rekommendationer för hur den fysiska planeringen bör ta hänsyn till översvämningsrisker längs Mälarens stränder och Östersjöns kust. Rekommendationerna för vattendrag och sjöar kompletterar tidigare riktlinjer och bygger till stor del på samma utgångspunkter och resonemang som rekommendationerna för Mälarens stränder och Östersjöns kust.

Länsstyrelsen rekommenderar att:

- Ny sammanhållen bebyggelse samt samhällsfunktioner av betydande vikt behöver placeras ovan nivån för beräknat högsta flöde.
- Enstaka byggnader av lägre värde behöver placeras ovanför nivån för ett 100-årsflöde.

Nivån som avser 100-årsflödet är ett klimatanpassat motsvarande flöde år 2098. Angivna rekommendationer utgör enligt Länsstyrelsen ingen absolut nedre gräns, men om ny bebyggelse placeras under denna nivå behöver kommunen visa att exploateringen inte blir olämplig.

**Stadsbyggnadskontoret**Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**Kontorets synpunkter**

Stadsbyggnadskontoret anser att det är bra att Länsstyrelsen redovisar sin uppfattning om hur Plan- och bygglagen ska tillämpas i fråga om kravet att bebyggelse ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till risken för översvämning. Det är också positivt att rekommendationerna inte är bindande utan att det finns möjlighet att i enskilda fall göra avsteg om det finns skäl för kommunen att göra en annan bedömning.

Föreslagna riktlinjer kan mot bakgrund av tillgängliga underlag fungera som ett bra stöd i kommunernas arbete med att anpassa samhället till ett förändrat klimat. På en översiktlig nivå är översvämningsrisken i länet relativt väl utredd. Som stöd för kommunernas planering finns bland annat SMHI:s beräkningar av 100-årsvattenstånd längs Östersjökusten, översvämningsnivåer för Mälaren samt MSB:s karteringar av ett antal större vattendrag i länet, däribland Tyresåns sjösystem (vilket inkluderar Magelungen och Drevviken). Staden har därtill nyligen karterat och utrett översvämningsrisken inom Bällstaåns avrinningsområde för att identifiera hur sårbarheten kan minska och säkerställa att den bebyggelse som planeras är hållbar över tid med hänsyn till översvämningar. Staden har också tagit fram en skyfallsmodell för att identifiera var det finns översvämningsrisk till följd av kraftiga regn.

De nivåer som Länsstyrelsen föreslår som utgångspunkt för kommunernas planering förefaller rimliga med hänsyn till de klimatförändringar som förutspås. I enlighet med tidigare remissvar om rekommendationer för Mälarens stränder och Östersjökusten anser kontoret att det vore en fördel rent begreppsmässigt att istället för lägsta grundläggningsnivå syfta på nivån för lägsta vattenstånd där det finns behov av översvämningsskydd.

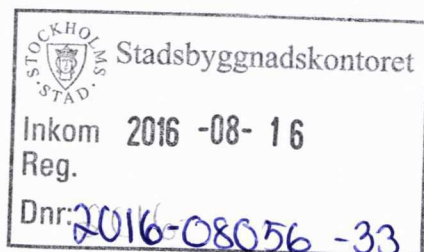
Länsstyrelsen tar särskilt upp frågan om planering av ny bebyggelse och upprättande av ny detaljplan i område med befintlig bebyggelse som ligger under rekommenderad nivå. Här anser Länsstyrelsen att det kan finnas anledning att se över verksamhetsändamålet för den befintliga bebyggelsen samt att kommunen kan ställa krav på skyddsåtgärder för den befintliga bebyggelsen. Länsstyrelsen föreslår också att all bebyggelse som inkluderas i plankartan ska bedömas, även befintlig. Det innebär att riskreducerande åtgärder även ska förslås för befintlig bebyggelse inom planområdet som eventuellt ligger under Länsstyrelsens rekommenderade nivå. Ur kommunalt perspektiv instämmer kontoret i att detta en svår fråga eftersom det är oklart vem som ska vara huvudman för att den typen av åtgärder utförs och underhålls.

När planering sker i områden där befintlig bebyggelse redan finns inom områden som pekats ut som översvämningshotade anser Länsstyrelsen att den fysiska planeringen bör syfta till att minska sårbarheten för översvämnningar i hela området. Förslagna skyddsåtgärder ska anges som planbestämmelser som villkoras vid bygglovgivning. Åtgärderna kommer därmed att krävas när en bygglovspliktig förändring genomförs eller när rivning eller nybyggnation sker på dess plats. Enligt vad kontoret erfar kan dock vissa skyddsåtgärder vara svåra att genomföra på detaljplanenivå då det istället kan vara relevant med mer storskaliga lösningar inom ett avrinningsområde.

Det är en angelägen uppgift att hitta vägar för att säkerställa skyddet över tid med hänsyn till översvämningsrisk också för områden som inkluderar befintlig bebyggelse. Länsstyrelsen lyfter främst fram kommunernas möjlighet att bestämma krav på skyddsåtgärder i samband med planläggning. En annan möjlighet skulle kunna vara att i översvämningshotade områden precisera och reglera skyddsåtgärder genom tilläggsbestämmelser för de gällande planer som berörs. Det vore intressant att ta del av Länsstyrelsens syn på ett sådant förhållningssätt.

Niklas Svensson  
Tf. Stadsbyggnadsdirektör





**Stadsledningskontoret  
Exploateringskontoret  
Miljöförvaltningen  
Stadsbyggnadskontoret  
Trafikkontoret**

Gemensamt tjänsteutlåtande  
Dnr 136-801/2016  
Dnr 2016-01645  
Dnr 2016-11055  
Dnr 2016-08056  
Dnr 2016-01383  
Sida 1 (4)  
2016-08-11

**Handläggare**  
**Stadsledningskontoret**  
Stefan Kristensson  
Telefon: 08-508 29 347

**Till**  
Kommunstyrelsen

**Exploateringskontoret**  
Christopher Pleym  
Telefon: 08-508 26 506

**Miljöförvaltningen**  
Magnus Lindqvist  
Telefon: 08-508 28 937

**Stadsbyggnadskontoret**  
Berit Göransson  
Telefon: 08-508 27 280

**Trafikkontoret**  
Erika Björnsson  
Telefon: 08-508 26 541

# Samråd om 400kV luftledning mellan Snösättra i Stockholms stad och Ekudden i Huddinge kommun

## Remiss från Svenska Kraftnät

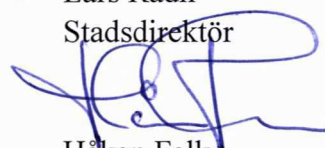
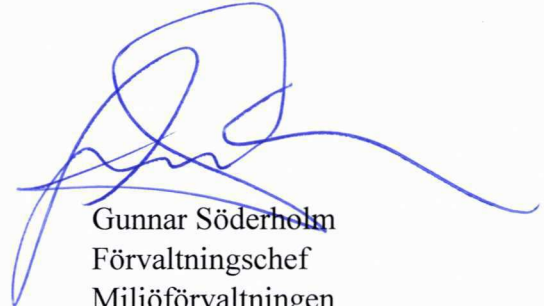
## Stadsledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Som svar på remissen ”samråd om 400kV luftledning mellan Snösätra i Stockholms stad och Ekudden i Huddinge kommun ” hänvisas till vad som anförs i stadsledningskontorets, exploaterings-kontorets, miljöförvaltningens, stadsbyggnadskontorets och trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

**Stadsledningskontoret**  
Stadsutvecklingsavdelningen

Stadshuset, Ragnar Östbergs Plan 1  
105 35 Stockholm  
Växel 08-508 29 000  
kommunstyrelsen@stockholm.se  
stockholm.se

Lars Rådth  
StadsdirektörHåkan Falk  
Förvaltningschef  
ExploateringskontoretGunnar Söderholm  
Förvaltningschef  
MiljöförvaltningenTorkel Kjellman  
Tf. Förvaltningschef  
StadsbyggnadskontoretKarin Dhakal  
Tf. Förvaltningschef  
Trafikkontoret

### Sammanfattning

Den aktuella ledningssträckan är en del i projektet Stockholms Ström, som syftar till att utöka kapaciteten i strömförsörjningen och frigöra mark för exploatering. Projektet är således viktigt för stadens utveckling. Samrådet är ett första steg i processen inför en kommande koncessionsansökan.

Svenska Kraftnät planerar en ny luftledning för 400kV mellan den planerade stationen Snösätra och station Ekudden i Huddinge kommun. Sträckan inom Stockholms stads gränser är ca 1 km.

I stadens svar på tidigare remiss har ett sjökabelalternativ förordats för att undvika intrång i Rågsveds friområde. Staden vidhåller uppfattningen att en mark- eller sjökabel vore att föredra eftersom området utreds för naturreservat.

### Bakgrund

Svenska Kraftnät planerar en ny luftledning för 400kV mellan den planerade stationen Snösätra och station Ekudden i Huddinge kommun. Projektet är en del i Stockholm Ström som består av ett 50-tal delprojekt med syfte att utöka kapaciteten och driftsäkerheten i strömförsörjningen i regionen samt frigöra mark för exploatering. Projektet är således viktigt för stadens utveckling.

Den nya 400kV luftledningen ersätter den 220kV luftledning som finns idag. Sträckningen för den ca 10 km långa ledningen föreslås i stort sett följa den befintliga luftledningen, som kommer att rivas. Sträckan inom Stockholms stads gränser är ca 1 km.



Staden har i september 2015 svarat på en tidigare remiss i samma ärende. Då redovisades tre alternativ varav staden förordade ett alternativ med en mark- och sjökabel, vilket skulle innebära att ledningen över Rågsveds friområde togs bort. Området utreds för närvarande för naturreservat.



## Ärendet

Staden har för yttrande erhållit ett nytt samrådsförslag från Svenska Kraftnät angående en 400kV luftledning mellan Snösätra och Ekudden i Huddinge kommun. Samrådet är ett första steg i processen inför en kommande koncessionsansökan. Efter samrådet upprättas en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) och samrådet avser således också vilka frågor som ska behandlas i MKB:n.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts gemensamt av stadsledningskontoret, exploateringskontoret, miljöförvaltningen, stadsbyggnadskontoret och trafikkontoret.

**Kontorens synpunkter och förslag**

Staden är främst berörd av sträckan över Rågsveds friområde där det idag finns flera luftledningar. Vattenfall har två ledningar varav en ska markförläggas och den andra planeras i samma sträckning som den nu föreslagna 400kV ledningen. Mot bakgrund av att området utreds för naturreservat och att ett mindre bostadsprojekt också har diskuterats anser staden att en mark- eller sjökabel vore att föredra. Oavsett nivå på elektromagnetiska fält så kan en större kraftledning upplevas som ett oönskat inslag i närmiljön.

Som svar på remissen "samråd om 400V luftledning samråd om 400kV luftledning mellan Snösätra i Stockholms stad och Ekudden i Huddinge kommun" hänvisas till vad som anförts i stadsledningskontorets, exploateringskontorets, miljöförvaltningens, stadsbyggnadskontorets och trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande.