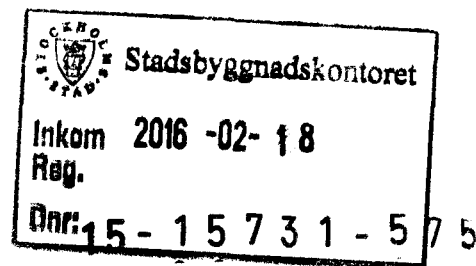




DOM ARKITEKTER AB
RITARVÄGEN 28 S-168 31 BROMMA
TEL: 08-743 07 00 FAX: 08-641 12 60
e-post: dom@dom-arkitekter.se



Stadsbyggnadskontoret
Agneta Jönsson Öström
Box 8314
104 20 Stockholm

Stockholm 2016 02 16

Betr. Bygglövsansökan kv. Bjälken 20, Södermalm, Stockholm. Dnr 2015-15731-575.

Detta brev översändes på uppdrag av sökanden Göran Mårds och utgör tillsammans med bifogade kompletterande bygglovhandlingar en uppdatering av rubricerade bygglovärende.

Nedanstående punkter ändras eller kompletteras nu i ansökan med de handlingar som daterats 2016 02 10.

* På våning 1 tr tillkommer balkonger av den typ som i Stadsbyggnadskontorets skrift "Vägledning balkonger" kallas fransk balkong / Stockholmsbalkong med ett utstick från fasadliv på 0,5 meter. Ändringen är införd på bygglovritningen.

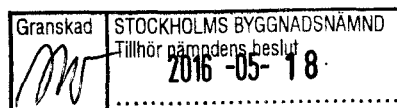
* Balkongdjupet i ansökan är oförändrat 1,6 m av de skäl som anges i tidigare brev till Stadsbyggnadskontoret daterat 2015 12 02. Eftersom skrivningen i skriften "Vägledning balkonger" inte är normerande utan endast vägledande bör Stadsbyggnadsnämnden ta ställning till de speciella lokala förhållanden som kan gälla på den aktuella platsen.

* Balkongdörrarna bör i de aktuella fallen vara utåtgående eftersom de vetter mot mycket små kök vars möbleringsmöjlighet eller åtkomlighet till köksinredningen avsevärt försämras om någon av eller bägge dörrarna står öppna.

* På begäran har en balkongdörr ritats upp i skala 1:20. Befintlig öppnings bredd och överkant behålls. Exakta tillverkningsmått kommer att mätas upp på plats. Befintlig kulör på motsvarande enheter bedöms till NCS S6030-Y50R men stor variation förekommer på grund av blekning, smuts och åldrande material.

* Med en axonometriskt uppritad sprängskiss redovisas balkongernas tilltänkta utförande. Utöver denna illustration har tidigare inlämnats en redovisning av konstruktionen med tillhörande beräkningar upprättad av KONKRET rådgivande ingenjörer i Stockholm AB daterad 2015 11 03.

EJ BIFALL



Med vänlig hälsning
DOM Arkitekter AB

Gunnar Ahlberg
Arkitekt SAR/MSA

Kopia av detta brev skickas till Göran Mårds och kontrollansvarig Hans Anekrans.