

Tid Torsdagen den 28 april 2016, kl. 16.00-17.25
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 11 maj 2016
Anslaget Fredagen den 13 maj 2016

Roger Mogert

Joakim Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden
Joakim Larsson (M), vice ordföranden

Karin Gustafsson (S)
Suleiman Said (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Kristina Lutz (M)
Joel Laurén (M)
Björn Ljung (L)
Erik Slottnér (KD)

§ 1

Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S) för Annika Johansson Hansson (S)
Ulrica Schenström (M) för Mikael Lind (M)
Arne Genschou (M) för Joel Laurén (M) §§ 2-47

Ersättare:

Berit Nyberg (S)
Eva Risberg (S)
Johan Heinonen (S)
Ewa Larsson (MP)
Haval Murad (MP)
Maria Hannäs (V)
Arne Genschou (M) § 1
Martin Levanto (M) §§ 1-15, 17-47
Peter Backlund (L)
Christina Linderholm (C)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Nämndsekreterare Petra Berglund och Joel Sand, borgarrådssekreterare Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 44**Källberget 18**, Stora Essingen, Dnr 2015-15513-575**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla ansökan, samt att därutöver anföra följande:

Ansökan avser en tillbyggnad på ett parhus om cirka 13 kvadrat. Den tänkta tillbyggnaden skulle enligt 9 kap. 4 b § plan- och bygglagen, PBL (2010:900) kunna ses som en icke bygglovspliktig åtgärd. Tillbyggnaden är dock placerad närmare än 4,5 m till tomtgräns och gränsar till allmän platsmark. Kommun är inte sådan granne som kan lämna medgivande enligt praxis, varför ett bygglov är nödvändigt. Åtgärden uppfyller kraven på god färg, form, och materialverkan enligt 8 kap. 1 §. PBL och är väl anpassat till stadsbilden enligt 2 kap. 6 § punkt 1 PBL. Tillbyggnad är dock placerad på mark som enligt detaljplan 96006 inte får bebyggas. Sammantaget anser dock stadsbyggnadsnämnden att denna avvikelse är att se som en liten avvikelse och beviljar bygglov enligt 9 kap. 30 och 31 b PBL.

Allmänna upplysningar Bil § 44 A

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 31 mars 2016. Bil § 44 B

Utlåtandet avser en ansökan om bygglov för tillbyggnad av parhus på fastigheten Källberget 18 i stadsdelen Stora Essingen. Kontoret föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

Avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av parhus, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

Underrättelse

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- & Inrikestidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.