

Focus Neon AB
Magnus Lennred
BOX 9044
126 09 HÄGERSTEN

Beslut att bevilja bygglov skylt/ljusanordning och meddela startbesked

Fastighet: Nätdomaren 3, Gustavslundsvägen 12,
Alvik
Bygglovssökande: Focus Neon AB, Magnus Lennred
Ansökan komplett: 2015-11-20
Handläggare: Martin Benno
Beslutsdatum: 2016-03-07
Beslutsfattare: Martin Benno

Beslutet omfattar

Skylt/ljusanordning, Sharp

1 st skylt fristående bokstäver, rödlysande front 386x55x8cm

Beslut

Bygglov beviljas för skylt med stöd av 9 kap. 30 § PBL.

Startbesked meddelas med stöd av 10 kap. 23-25 §§ PBL.

Byggherrens förslag till kontrollplan fastställs.

Slutbesked krävs inte i detta ärende.

Villkor för beslutet

Med stöd av 9 kap. 40 § andra stycket PBL villkoras beslutet så att skyltbelysning ska vara justerbar för att kunna minimiera störande ljus för närboende och trafikanter.

Giltighetstid

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Startbeskedet gäller så länge lovet gäller.

Beslutet är fattat inom gällande delegationsordning.

Handlingar som ingår i beslutet

Fotomontage inkom 2015-11-20

Kontrollplan/teknisk beskrivning inkom 2015-11-20

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Underlag för beslutet

Gällande detaljplan eller områdesbestämmelse

Fastigheten omfattas av detaljplan.

Tillämpliga bestämmelser

Det behövs bygglov för att sätta upp, flytta eller väsentligen ändra skylt/ljusanordning enligt 9 kap. 8 § PBL jämfört med 6 kap. 3-4 §§ PBF.

Det behövs startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Gällande lagar och föreskrifter

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) PBL.

Plan- och byggförordningen (SFS 2011:338) PBF.

Miljöbalken (SFS 1998:808) MB.

Boverkets byggregler (BFS 2011:6) BBR.

Bedömning och motivering

Planenlighet

Åtgärden strider inte mot detaljplanen eller områdesbestämmelsen.

Lämplighet

Åtgärden uppfyller kraven på lämplig placering.

Utformning

Åtgärden är väl utformad och bidrar till en god helhetsverkan.

Samlad bedömning

Stadsbyggnadsnämnden bedömer att åtgärden i övrigt uppfyller kraven i tillämpliga bestämmelser i kapitel 2 och kapitel 8 PBL.

Upplysningar

Ansvar

Åtgärden ska utföras enligt fastställda ritningar. Vid ändringar av beviljat bygglov ska ny ansökan lämnas till stadsbyggnadsnämnden. Inga bygglovpliktiga ändringar får ske utan att nytt lov beviljats. Byggherren ansvarar för att arbetena utförs enligt plan- och bygglagen och föreskrifter som utfärdats med stöd av PBL.

Sanktioner

Stadsbyggnadsnämnden kommer att ta ut byggsanktionsavgift för skylten då den monterats upp utan att bygglov beviljats och startbesked meddelats. Sanktionsavgiften kommer hanteras i efterhand inom ramen för detta ärende.

Övriga tillstånd

Den sökande ansvarar för att tillståndet finns.

Tillstånd från fastighetsägare måste finnas innan skylt monteras.

Underrättelse om beslutet

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes tidningar.

Delgivning och/eller information om fattat beslut skickas till berörda.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Stockholms län, se bilaga.

Bilagor

Handlingar som ingår i beslutet

Hur man överklagar

Hur man överklagar

Stadsbyggnadsnämndens beslut överklagas till Länsstyrelsen i Stockholms län.

Skrivelsen ska dock lämnas/skickas till:

Stadsbyggnadsnämnden
Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm

I skrivelsen ska du ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (Dnr).

Redogör för varför du anser att nämndens beslut är felaktigt och hur du anser att beslutet ska ändras. Om du har handlingar som du anser stöder din ståndpunkt, så bör du skicka med dem. Du kan givetvis anlita ett ombud att sköta överklagandet åt dig.

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas.

Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ett ombud ska ombudet underteckna skrivelsen och då bör också en fullmakt skickas med.

Tid för överklagande

Stadsbyggnadsnämnden måste ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet, annars kan överklagandet inte tas upp till behandling.