



Enligt sändlista

## **Inbjudan till samråd om förslag till ändring av detaljplan för Förlovningen 28 i stadsdelen Nälsta, TDp 2015-14233**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag. Förslaget innebär ett tillägg till gällande detaljplan och syftar till att upphäva den äldre tomtindelning (fastställd 1962) som gäller för Förlovningen 28. I övrigt gäller de befintliga stadsplanerna 4312B och 5916A oförändrat.

Syftet med ändringen är att möjliggöra avstyckning av en tomt mot Vinstavägen och att det befintliga huset får kvar en tomt med utfart via ett servitut på den avstyckade tomten. Delar av det befintliga huset behöver rivas då det hamnar för nära gränsen och upptar större än en femtedel av tomtytan när den blir uppdelad.

Gällande plan förhindrar uppdelning i flera tomter. Den nu aktuella planändringen innebär ingen ändring av byggrätten då det redan är möjligt att bygga två hus på Förlovningen 28.

För utbyte av information och synpunkter inbjuds härmed till samråd enligt 5 kap 15 § PBL (2010:900). Något särskilt samrådsmöte kommer inte att hållas. Frågor besvaras av undertecknad, e-post [sune.jonsson@stockholm.se](mailto:sune.jonsson@stockholm.se), tel 08-508 28 269.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 15 januari 2015 ha inkommit till

Stockholms Stadsbyggnadskontor  
Registraturen  
Box 8314  
104 20 Stockholm

Den som inte framfört skriftliga synpunkter under samråd och eventuell granskning, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

Sune Jonsson

Bilaga: Plankarta med beskrivning och bestämmelser.

### **Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)  
[stockholm.se](http://stockholm.se)