

Stadsbyggnadskontoret
Registraturen**Remissvar angående underlag för behovs-
bedömning för detaljplan för Hälsingen 3,
stadsdel Blackeberg. Sbk dnr 2015-13422**

Med anledning av rubricerat ärende önskar Stadsmuseet framföra följande;

Synpunkter i sammanfattning

Stadsmuseet ser påtaglig risk med påbörjat planarbete. Museet vidhåller tidigare synpunkter som framfördes i remissvar för bygglov och anser att rivning och föreslagen nybyggnation är förvanskning av kulturvärden. En framgång för kulturmiljön i Blackeberg är om befintlig förskola bibehålls (ev med tillbyggnad). På så sätt respekteras stadsdelens planstruktur och sociala uppbyggnad och kan fortfarande avläsas. Alternativt uppföra ny förskola på annan mer lämplig plats. Någon miljökonsekvensbeskrivning ur kulturhistorisk aspekt behövs inte anser museet.

Påbörjat planarbete

Stadsbyggnadskontoret har påbörjat planarbetet för förskola inom fastigheten Hälsingen 3. SISAB föreslår en förskola med 5 avdelningar. Inom området finns idag en förskola som avses rivas.

Tidigare ärendehantering

Rivning av befintlig förskola och uppförande av ny förskola har tidigare hanterats som bygglov 2013 (museets remissvar dnr 4.2/2672/2013), vilket museet avstyrkte.

Kunskapsläget

Blackeberg är en kulturhistoriskt utpekad stadsdel. Stadsdelen utmärker sig genom att vara en typisk och välbevarad representant för 1950-talets tunnelbaneförstad. De landskapliga förutsättningarna har medvetet tagits till vara och resulterat i en terränganpassad arkitektur.

Fastigheten Hälsingen 3 är markerad med grönt på Stadsmuseets kulturhistoriska klassificeringskarta. Det betyder att fastigheten har höga kulturhistoriska värden. Kortfattat beskrivet så utgörs det kulturhistoriska värdet av att daghemsbyggnader är viktigt inslag i stadsdelens sociala uppbyggnad och innehar därför samhällshistoriskt värde. Förskolan på Hälsingen 3 är välbevarad och visar på såväl 1950-talets ambitioner vid utbyggnaden av stadsdelen liksom på dåtida pedagogiska avsikter.

Förskolan stod färdig 1953 ritad av husbyggnadsavdelningen på fastighetskontoret. Byggnaden är en våning med sadeltak klätt med taktegel. Fasader är klädda med rödmålad locklistpanel i trä och med vitmålade fönster och fönsterluckor.

Antikvarisk bedömning av projektets påverkan på kulturmiljön

Någon miljökonsekvensbeskrivning ur kulturhistorisk aspekt behövs inte anser museet.

Risikfaktor

Stadsmuseet ser påtaglig risk med påbörjat planarbete. Museet vidhåller tidigare synpunkter som framfördes i remissvar för bygglov och anser att rivning och föreslagen nybyggnation är förvanskning av kulturvärden. Enligt PBL kap 2, § 6 ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av god helhetsverkan.

Förskolan på Hälsingen 3 är kulturhistoriskt värdefull och skall bevaras enligt museet. Museet ställer sig tveksam till att byggnaden skulle vara utdömd. Den föreslagna förskolan riskerar att dominera i omgivningen och dåtida planstruktur med dess karaktäristiska lägre lamellhus och luftiga och gröna mellanrum. Stor plats på tomten tas också i anspråk.

Framgångsfaktor

En framgång för kulturmiljön i Blackeberg är om befintlig förskola bibehålls (ev med tillbyggnad). På så sätt respekteras stadsdelens planstruktur och sociala uppbyggnad och kan fortfarande avläsas. Stadsmuseet har förståelse för behov av fler förskoleplatser, men det bör kunna lösas på mer varsamt sätt. En framgång kan vara att uppföra ny förskola på annan mer lämplig plats.



Kersti Lilja
Chef
Kulturmiljöenheten



Klara Johansson
Handläggande antikvarie
Kulturmiljöenheten