



**Stockholms
stad**

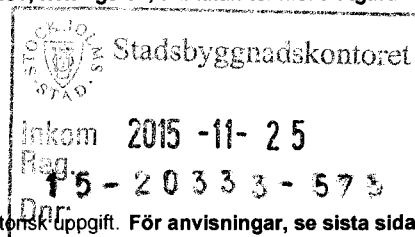
Stadsbyggnadskontoret

Box 8314, 104 20 Stockholm
www.stockholm.se/bygglov

Ansökningsblankett för byggärenden

Förhandsbesked, bygglov, marklov, rivningslov, anmälan tekniska åtgärder

Ankomststämpel



Ansökan avser Fyll i de delar av blanketten som är relevanta för din ansökan. * = Obligatorisk uppgift. För anvisningar, se sista sidan

<input checked="" type="checkbox"/> Bygglov	<input type="checkbox"/> Tidsbegränsad åtgärd, fr. o. m. _____ t.o.m. _____
<input type="checkbox"/> Marklov	<input type="checkbox"/> Säsongslov, ange period: _____
<input type="checkbox"/> Rivningslov	<input type="checkbox"/> Förhandsbesked enligt PB L 9:17 (läs under Anvisningar)
	<input type="checkbox"/> Villkorsbesked enligt PBL 9:19 (läs under Anvisningar)

¹ I huvudsak invändiga ändringar/installationer som inte kräver bygglov

² Bygglövsbefriade åtgärder så kallade Attefallsregler

Fastighet

Fastighetsbeteckning *	Fastighetens adress *
Ankaret 1	Flemingsgatan 54 / Fridhemsgatan 41
Typ av byggnad (byggnadens huvudsakliga användning) *	
Bostäder	

Sökande/Byggherre

² Medsökande är delägare och boende på samma adress som sökanden

Namn (för- och efternamn) *		<input type="checkbox"/> Jag har skyddad identitet	Ev Medsökande (för- och efternamn) ²
Andreas Martin-Löf			
Ev. Företag		Personnummer/Organisationsnummer *	
Andreas Martin-Löf Arkitekter		556755-7714	
Utdelningsadress *		Postnummer *	Postadress *
Kungsholstorg 1		112 21	Stockholm
Telefon *	E-postadress	Kommunicering via e-post?	
08 644 77 02	office@martinlof.se	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Kontaktperson, om annan än sökande		Telefon	E-postadress
Michele Abirascid		073 647 12 49	ma@martinlof.se
Byggherrens namn (om byggherren är annan än sökande)		Personnummer/Organisationsnummer	
Fastighets AB Björsäter		556346-7736	
Utdelningsadress		Postnummer	Postadress
Gamla Brogatan 34		11120	Stockholm
Telefon	E-postadress	Kommunicering via e-post?	
08 662 84 84	savana@savana.se	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Kontaktperson, om annan än sökande		Telefon	E-postadress
Vesko Mijac			

Faktureringsuppgifter

Faktureringsadress om annan än ovan ³		Postnummer	Postadress
Gamla Brogatan 34		11120	Stockholm
Organisationsnummer	Ev. Referens	Kundnummer ⁴	Kopplingsbegrepp ⁴
556232-9754	Vesko Mijac		

³ Annan betalningsansvarig än sökanden godtas endast om fullmakt bifogas.

⁴ Endast för kommunalt bolag/förvaltning/stiftelse

Kontrollansvarig för byggprojektet

* Där sådan behövs, läs mer på hemsidan

Namn (för- och efternamn)	Personnr / Organisationsnr	Behörighet
Rolf Anderson	556346-7736	<input type="checkbox"/> Normal <input checked="" type="checkbox"/> Komplexerad
Ev. Företag/Firmanamn	Telefon	E-postadress
Projektilen Byggkonsult AB	070 4616495	rolf.anderson@projektilen.se
Utdelningsadress	Postnummer	Postadress
Slättgårdsvägen 21	129 41	Hägersten

Information om behandling av personuppgifter

De personuppgifter du lämnar kommer att registreras i vårt dataregister. Vi kommer att hantera dina personuppgifter i enlighet med personuppgiftslagen, PuL (1998:204). I vissa fall kan vi komma att hämta uppgifter om dig från kommunens fastighetsinformation eller kommuninvånarregister. Du har alltid rätt att få information om vilka personuppgifter som stadsbyggnadsnämnden har registrerat om dig samt att begära rättelse av felaktiga eller ofullständiga uppgifter i stadsbyggnadsnämndens register.

April 2015

Åtgärd *

<input type="checkbox"/> Ny byggnad	<input checked="" type="checkbox"/> Tillkommande bostad/lokal	<input type="checkbox"/> Garage/carport/parkering	Installation eller väsentlig ändring av:	
<input type="checkbox"/> Ny anläggning	<input type="checkbox"/> Markåtgärd/trädfällning	<input type="checkbox"/> Förråd, sophus och liknande	<input type="checkbox"/> Eldstad/rökanal	<input type="checkbox"/> Ventilation
<input type="checkbox"/> På-/tillbyggnad	<input type="checkbox"/> Rivning av byggnad	<input checked="" type="checkbox"/> Ändra byggnads yttre utseende	<input type="checkbox"/> Brandskydd	<input type="checkbox"/> Vatten och avlopp
<input type="checkbox"/> Komplementbyggnad/bostadshus	<input type="checkbox"/> Rivning av byggnad	<input type="checkbox"/> Plank/mur	<input type="checkbox"/> Hiss	<input type="checkbox"/> Fett- och oljeavskiljare
<input checked="" type="checkbox"/> Ändrad användning från: förråd (vind)	till: läghenet		<input type="checkbox"/> Planlösning	<input type="checkbox"/> Bärande konstruktion
<input type="checkbox"/> Annat, ange vad			<input type="checkbox"/> Underhåll av kulturhistoriskt värdefull byggnad	

Beskrivning av projektet

Vindsinredning av vind som idag används som förråd.

Totalt 12 nya takkupor mot gata samt 8 nya takfönster mot gårdsida.

Mot gård nya takaltaner för de tre tillkommande lägenheterna samt ett mindre lyft av taket för att åstadkomma bättre rumshöjd i innanförbyggande rum.

Takplåt lika bef. Nya fönster lika bef. Terrassdörrar utföres i kulor lika takplåt.

Ange bruttoarea och/eller öppenarea för projektet *: ca. 375 kvm

Planerad byggstart, ange datum *: 2016-02-08

Underskrift av sökande ***Underskrift av medsökande**

Ort och datum

Stockholm 2015-11-25

Ort och datum

Namnteckning

Andreas Martin-Lof

Namnteckning

Namnförtydligande

ANDREAS MARTIN-LOF

Namnförtydligande

Bifogade handlingar *

<input type="checkbox"/> Beskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Fasadritning	<input type="checkbox"/> Kontrollplan (krävs alltid, se info)	<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning
<input checked="" type="checkbox"/> Ritningsförteckning	<input checked="" type="checkbox"/> Sektionsritning	<input type="checkbox"/> Utlåtande från certifierad sakkunnig	<input type="checkbox"/> VVS-ritning
<input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta	<input checked="" type="checkbox"/> Planritning	<input type="checkbox"/> Fotografier	<input type="checkbox"/> Vatten och avlopp
<input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan	<input type="checkbox"/> Detaljritning	<input type="checkbox"/> Fotomontage	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Markritning	<input type="checkbox"/> Konstruktionsritning	<input type="checkbox"/> Avvecklingsplan krävs för tidsbegränsad åtgärd	

Viktig information och allmänna råd

Arbetena får inte påbörjas innan startbesked har lämnats (en byggsanktionsavgift av betydande storlek kommer att tas ut ifall åtgärden påbörjas innan startbesked erhållits). Stadsbyggnadskontoret beviljar lov och ger startbesked. Ditt ärende debiteras enligt fastställt taxa och faktureras efter att du fått ditt beslut. Angivna areauppgifter är beräkningsgrundande. Taxan finns på vår hemsida. Ev kan en planavgift tillkomma. Notera att avgift även tas ut för ansökan som avvisas eller avslås.

Ritningar ska lämnas in i 2 exemplar i skala 1:100. Situationsplan med angränsande fastigheter, redovisas i skala 1:400. Om ritningarna blir större än A3-format i full skala, vill vi även ha in en omgång förminskade ritningar. Ritningarna ska vara på vitt, olinjerat papper, nedvikta till A4 och tydligt redovisa de delar som berörs av ansökan. Ritningarna ska även förses med en skalstock samt uppgifter om fastighetsbeteckning, skala, datum och uppgift om vad ansökan avser. På planritningen (helst möblerad) ska du även redovisa att tillgänglighetskraven uppfylls (sovrums, toalett och kök ska ha de mått som krävs för personer med funktionsnedsättning). För vissa projekt behövs också detaljritningar som redovisas i lämplig skala.

För alla åtgärder, oavsett komplexitet och omfattning krävs en kontrollplan. För mindre komplexa ärenden (såsom fönsterbyten) ska förslag på kontrollplan lämnas in tillsammans med din ansökan. För större projekt ska kontrollplan upprättas av kontrollansvarig inför det tekniska samrådet som föregår beslut om startbesked. Information om och exempel på kontrollplaner och i vilket skede den ska bifogas står på hemsidan.

Kontrollansvarig ska vara certifierad med särskild behörighet och ha en oberoende ställning till entreprenören/den som utför arbetet. Du som söker bygglov för ex nybyggnad eller större tillbyggnad behöver i god tid anlita en kontrollansvarig med rätt behörighet. Föreslagen kontrollansvarig anmäls på denna blankett. Föreslagen kontrollansvarig ska vara vidtalad och ha godkänt uppdraget. Ytterligare information om den kontrollansvariges roll finns på hemsidan: www.stockholm.se/bygglov - läs under Processen.

Om ansökan är ofullständig får byggnadsnämnden förelägga att komplettera ansökan inom en viss tid. Om ansökan inte kompletteras inom utsatt tid, kommer ansökan att avvisas eller ärendet avgöras i befintligt skick enligt plan- och byggförordningen. Vilka handlingar som krävs står att läsa på hemsidan.