



Protokollsutdrag

7/2013

Sammanträdesdag

2013-06-13

Kl 16:00 – 18:25

Justerat den 20 juni 2013

Anslaget den 25 juni 2013

Regina Kevius

Tomas Rudin

Närvarande

Ordföranden

Vice ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Tomas Rudin (S)

Andrea Femrell (M)

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP)

Erik Slottnér (KD) §§ 1-38, 43-44, 64

Hassan Said Mahamed (S)

Tara Twana (S)

Daniel Helldén (MP)

Elina Åberg (MP) §§ 1-6

Maria Hannäs (V)

Tjänstgörande ersättare för

Christer Mellstrand (C)

Elina Åberg (MP) §§ 7-22, 24-63, 65-89

Elina Åberg (MP) §§ 23, 64

Erik Slottnér (KD) §§ 39-42, 45-63, 65-89

Tobias Sjö (M)

Tobias Olsson (MP)

Åsa Öckerman (MP)

Maria Elgstrand (M)

Ersättarna

Maria Elgstrand (M) §§ 1-38, 43-44, 64

Arne Genschou (M)

Anders Johnson (FP)

Sahar Almashta (FP)

Gunni Ekdahl (S) §§ 1-38, 43-44, 64

Tobias Olsson (MP) §§ 7-22, 24-63, 65-89

Åsa Öckerman (MP) §§ 1-22, 24-63, 65-89

Sebastian Wiklund (V)

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena under ärende 1-87.

§ 18**Startpromemoria för planläggning av del av Farsta 2:1 m.fl. vid Nykroppagatan i stadsdelen Farsta (ca 100 - 150 lägenheter), 2013-06730-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Erik Slottner (KD) och Daniel Helldén m.fl. (MP):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak bifalla kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

Nämnden konstaterar att platsens karaktär är sådan att möjligheten till en högre exploatering bör prövas. För det fall att exploateringen höjs är, stadsbyggnadsnämnden beredd att diskutera det i ärendet föreslagna parkeringstalet.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från 22 mars 2013. Bil § 18
Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av del av Farsta 2:1 m.fl. i stadsdelen Norra Djurgården. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Erik Slottner (KD) och Daniel Helldén m.fl. (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) och Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Erik Slottner (KD) och Daniel Helldén m.fl. (MP).

Reservation

Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) och Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Daniel Helldén m.fl. (MP) enligt följande:

Det är positivt att det byggs nya bostäder samt lokaler i detta mycket kollektivtrafiknära och servicenära läge. Det är också glädjande att det i huvudsak avser hyresrätter.

I planarbetet är det viktigt att säkerställa att framkomlighet för busstrafiken är fortsatt god – även under snörika vintermånader. Flera av de bussar som trafikerar Nykroppagatan försörjer kringliggande områden med kollektivtrafik och det ger Långtgående konsekvenser för dessa områden om framkomligheten försämras.

Med hänsyn till det bara är något hundratal meter till full service samt god kollektivtrafik bör parkeringstalet vara max 0,2 per lägenhet. Bra cykelparkeringsmöjligheter i låsbart förråd bör finnas i markplan. Det behöver undersökas ifall en trottoar klarar att ersätta den gång- och cykelväg som nu finns söder om Nykroppagatan, huvudsaken är att möjligheterna till cykling inte försämras.

Energianvändningen bör inte överskrida den som gäller för passivhus.

Tillgänglighetsfrågorna ska prioriteras.
