



Protokollsutdrag

11/2012

Sammanträdesdag

2012-09-27

Kl 16:40 – 17:40

Justerat den 5 oktober 2012

Anslaget den 9 oktober 2012

Tomas Rudin

Andrea Femrell
(§§ 1-38, 40-63)

Per Hagwall
(§ 39)

Närvarande

Tjänstgörande ordföranden
Ledamöterna

Tomas Rudin (S)
Andrea Femrell (M) §§ 1-38, 40-63
Per Hagwall (M)
Johan Brege (M) §§ 1-13
Björn Ljung (FP) §§ 1-7, 9-12, 14-63
Christer Mellstrand (C)
Erik Slottner (KD)
Daniel Helldén (MP) §§ 7-63
Elina Åberg (MP)
Maria Hannäs (V) §§ 1-7

Tjänstgörande ersättare för
Regina Kevius (M)
Johan Brege (M) §§ 14-63
Andrea Femrell (M) § 39
Ulla Richter (S)
Hassan Said Mahamed (S)
Daniel Helldén (MP) §§ 1-6
Björn Ljung (FP) §§ 8, 13
Maria Hannäs (V) §§ 8-63

Tobias Sjö (M)
Maria Elgstrand (M)
Arne Genschou (M)
Gunner Ekdahl (S)
Sebastian Wiklund (V)
Tobias Olsson (MP)
Anders Johnson (FP)
Tobias Olsson (MP)

Ersättarna

Maria Elgstrand (M) §§ 1-13
Arne Genschou (M) §§ 1-38, 40-63
Roland Bjurström (M)
Anders Johnson (FP) §§ 1-7, 9-12, 14-63
Sahar Almashta (FP)
Tobias Olsson (MP) § 7

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 7**Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför fortsatt planarbete för Brädstapeln 15 i stadsdelen Kungsholmen (Trygg Hansa), Dnr 2009-04274-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av det tidigare plansamrådet och beslutar att nytt samråd ska ske i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 16 augusti 2012. Bil § 7 Utlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför fortsatt planarbete för Brädstapeln 15 i stadsdelen Kungsholmen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Tjänstgörande ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S), Andrea Femrell m.fl. (M), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden (se beslutet).
- 2) Björn Ljung (FP) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag till beslut, samt därutöver anföra:

Det reviderade förslaget till nytt kontorshus är betydligt bättre än det föregående, både arkitektoniskt och i att det öppnar upp kvarteret mer. Men vi vill ändå vidhålla att de nuvarande blåklassade byggnaderna – Trygg Hansa husen – har mycket stora kulturhistoriska och arkitektoniska värden liksom den anlagda parken. Något som inte beaktas fullt ut i det nu liggande förslaget.

Skulle det däremot gå att integrera gårdshuset i en tillkommande något lägre bebyggelse än förslagens 13 våningar, som också säkrar blåklassningen, är det något som Folkpartiet skulle ställa sig mer positiva till. Ett nytt hus på denna plats måste ta hänsyn till de kulturhistoriska värdena.

- 3) Daniel Helldén m.fl. (MP) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avbryta planarbetet för Brädspelen 15 i stadsdelen Kungsholmen, (Trygg Hansa), samt att vidare anföra följande:

Flera remissinstanser (Stadsmuseet, Kulturförvaltningen, länsstyrelsen, Skönhetsrådet, Kungsholmens stadsdelsnämnd mm) har i sina yttranden avstyrkt kontorets tidigare planförslag om förändrad markanvändning i kvarteret Brädspelen. Inriktningen från Miljöpartiets sida är att bevara den blåklassade byggnaden.

Vid en närmare studie av tomten konstaterar vi att utrymmet, vid bevarandet av den blåklassade byggnaden, ger en alltför begränsad yta att uppföra ett högt kontorshus varför Miljöpartiet föreslår att planarbetet avbryts.

- 4) Maria Hannäs m.fl. (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avbryta planarbetet, samt att därutöver anföra:

Länsstyrelsen bekräftar Vänsterpartiets ståndpunkt, som vi tidigare uttryckt när ärendet har behandlats, att förslaget inte är förenligt med riksintresset för kulturmiljövården och att detta påtagligt skadas om planen genomförs. Trots detta väljer man nu att lägga fram ett modifierat förslag som i huvudsak inte ändrar på det tidigare förslaget. Den nu föreslagna kontorsbyggnaden skulle även den bygga för och förändra områdets karaktär. Förändringen innebär också rivning av fastigheten längs Scheelegatan vilket vi motsätter oss helt.

Trygg-Hansa huset med sin paviljong och glasbyggnad visar en spännande mångfald, och är karaktäristisk för sin tids arkitektur. Denna variationsrika bebyggelse belägen intill kv. Klamparen, passar bra in på just denna del av Kungsholmen.

Vänsterpartiet tycker också att man ska vara restriktiv med att bygga fler kontor i innerstan där kontorsbyggnader redan dominerar. Det bidrar inte till den blandade stad som vi förespråkar. Vi uppmuntrar däremot intressenter att bygga kontor i andra delar av staden.

Beslutsgång

Tjänstgörande ordföranden Tomas Rudin (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Tomas Rudin m.fl. (S), Andrea Femrell m.fl. (M), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottnér (KD).

Reservation

Björn Ljung (FP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Daniel Helldén m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Maria Hannäs m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av tjänstgörande ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) enligt följande:

Den nya utformningen är både smartare och snyggare än den tidigare, och tillför de viktiga möjligheterna till ett riktigt offentligt rum i anslutning till byggnaden. Vi vill understryka vikten av att

det nya offentliga rummet i fråga ges stort utrymme i planarbetet, och att det med fördel kan utformas parklikt. Det är också viktigt att de kommersiella och/eller offentliga lokalerna i bottenplan av byggnaden byggs så att de hänger ihop med parken utanför, så att de snarast känns som ett gemensamt rum. Fasaden på den föreslagna byggnaden är mycket transparent, vilket ökar ljusinsläpp ner mot gaturummet. Byggnadens transparens är en av förutsättningarna för att den ska byggas.
