

Tid Torsdagen den 12 juni 2025, kl.16:05-16:43
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Onsdagen den 18 juni §§ 1-6, 11, 13, 14, 18-62, 65
Anslaget Torsdagen den 19 juni §§ 1-6, 11, 13, 14, 18-62, 65

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 12 juni §§ 7-10, 12, 15-17, 63, 64
Anslaget Måndagen den 16 juni §§ 7-10, 12, 15-17, 63, 64

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
Per Strängberg (S)
Maria Mustonen (V) §§ 1-21, 23-65
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Kristina Lutz (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD) §§ 1-28
Björn Ljung (L)

Tjänstgörande ersättare:

Emilia Wikström Melin (S)	För Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Emil Hrafn Stensson (S)	För Maria-Elsa Salvo (S)
Sara Stenudd (V) § 22	För Maria Mustonen (V)
Julian Kroon (SD) §§ 29-65	För Mats Johnsson (SD)

Ersättare:

Sara Stenudd (V) §§ 1-21, 23-65
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Karin Blomstrand (M)
Christer H Sjöblom (M)
Julian Kroon (SD) §§ 1-28
Mikael Blomstrand (C)
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Anna Lina Axelsson, Julia Björklund, Cecilia Ergon, Torleif Falk, Emma Molitor, nämndsekreterare Sara Högne och Ellen Selroos, borgarrådssekreterarna Adam Karim Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-14

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 43**Kornetten 2, Östermalm, Dnr 2024-10903-5.1****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Julian Kroon (SD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov i efterhand för ändrad användning från bostad till kontor med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, samt att därutöver anföra följande:

Ansökan avser ändrad användning från bostad till kontor i efterhand. Kontoret är beläget på entréplan och berör cirka 190 kvadratmeter (BTA). Inga yttre ändringar har gjorts i samband med den ändrade användningen. Åtgärden bedöms lämplig för sitt ändamål. Stadsbyggnadsnämnden anser att avsteg från kraven om tillgänglighet är motiverat då kraven anses uppenbart oskäligt med hänsyn till byggnadens förutsättningar samt med hänsyn till ändringens omfattning. Stadsbyggnadsnämnden anser att föreslagna åtgärder är en liten avvikelse från detaljplanen. Ärendet har grannhört och inga negativa synpunkter har inkommit. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov i enlighet med 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900).

Allmänna upplysningar bilaga § 43 A

Reservation

Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 28 april 2025.
Bilaga § 43 B

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov i efterhand för ändrad användning från bostad till kontor, på fastigheten Kornetten 2 i stadsdelen Östermalm. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Avslå ansökan om bygglov i efterhand för ändrad användning från bostad till kontor med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Julian Kroon (SD) föreslår (se beslutet).
- 2) Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Julian Kroon (SD).

Underrättelse

Sökanden ska underrättas om beslutet och de beslutshandlingar som ingår i beslutet.

Fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.