

**Tid** Torsdagen den 22 maj 2025, kl.16:00-16:18  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 3 juni 2025 §§ 1-7, 10-55  
**Anslaget** Onsdagen den 4 juni 2025 §§ 1-7, 10-55

Omedelbart justerade paragrafer  
**Justerat** Torsdagen den 22 maj 2025 §§ 8-9  
**Anslaget** Måndagen den 26 maj 2025 §§ 8-9

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-15, 17-55

Mikael Blomstrand § 16

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden  
§§ 1-15, 17-55  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S)  
Maria Mustonen (V) §§ 1-16, 18-55  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L)

**Tjänstgörande ersättare:**

Sara Stenudd (V) § 17  
Mikael Blomstrand (C) § 16  
Christer H Sjöblom (M)

För Maria Mustonen (V)  
För Jonas Naddebo (C)  
För Kristina Lutz (M)

**Ersättare:**

Katrin Nyström (S)  
Sara Stenudd (V) §§ 1-16, 18-55  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-15, 17-55  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

**Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Fredrik Casparsson, Cecilia Ergon, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Henrik Nilzén, Karin Stenqvist, nämndsekreterare Sara Högne och Ellen Selroos, borgarrådssekreterarna Adam Karim Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-9

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 26****Glasbruket 3, Kungsholmen, Dnr 2024-17191-5.1****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov för nybyggnation med stöd av 9 kap. 31b § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, samt att därutöver anföra följande:

Ansökan avser lov i efterhand för byggnad om ca 250 kvm som skall nyttjas som miljöhus. Byggnaden uppfördes som kontor på 1950-talet med tillfälligt lov och står nu på platsen utan lov. Stadsmuseet tillstyrker åtgärden då byggnaden funnits på platsen i över 60 år och inte negativt påverkar kulturmiljön i deras bedömning. Ärendet har grannhörs och inga negativa synpunkter har inkommit som en del av grannhörsrapporten. Stadsbyggnadsnämnden anser att föreslagna åtgärder är att betrakta som en liten avvikelse från detaljplanen. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov med stöd av 9 kap. 31 b § Plan- och bygglagen (2010:900).

Allmänna upplysningar bilaga § 26 A

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 2 maj 2025.  
Bilaga § 26 B

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för nybyggnation av miljöhus och reservkraft (lov i efterhand) på fastigheten Glasbruket 3 i stadsdelen Kungsholmen. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Att avslå ansökan om bygglov för nybyggnation, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

**Underrättelse**

Sökanden ska underrättas om beslutet och de beslutshandlingar som ingår i beslutet.

Fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.