

**Tid** Torsdagen den 22 maj 2025, kl.16:00-16:18  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 3 juni 2025 §§ 1-7, 10-55  
**Anslaget** Onsdagen den 4 juni 2025 §§ 1-7, 10-55

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 22 maj 2025 §§ 8-9  
**Anslaget** Måndagen den 26 maj 2025 §§ 8-9

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-15, 17-55

Mikael Blomstrand § 16

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden  
§§ 1-15, 17-55  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S)  
Maria Mustonen (V) §§ 1-16, 18-55  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Sara Stenudd (V) § 17  
Mikael Blomstrand (C) § 16  
Christer H Sjöblom (M)

För Maria Mustonen (V)  
För Jonas Naddebo (C)  
För Kristina Lutz (M)

#### **Ersättare:**

Katrin Nyström (S)  
Sara Stenudd (V) §§ 1-16, 18-55  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-15, 17-55  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

#### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Fredrik Casparsson, Cecilia Ergon, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Henrik Nilzén, Karin Stenqvist, nämndsekreterare Sara Högne och Ellen Selroos, borgarrådssekreterarna Adam Karim Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-9

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 16****Odde 1 m.fl.** Kista, Dnr 2015-09817-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att reviderat planförslag upprättas och ställs ut för granskning.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 17 april 2025.  
Bilaga § 16

Tjänsteutlåtandet avser ställningstagande inför ny granskning av förslag till detaljplan för Odde 1 m.fl. i stadsdelen Kista.

**Nämndens behandling av ärendet****Jäv**

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Sedan planen antogs första gången har nya befolkningsprognoser presenterats som än mer påverkar behovet av förskolor och skolor. Det är viktigt att dessa prognoser får genomslag i planeringen för planen så att antalet förskolor i området ligger i linje med det nu uppskattade behovet.

Mats Johnsson (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Sverigedemokraterna är positiva till att området bebyggs och därmed binder samman stadslandskapen i respektive Kista och Akalla. Vi har samma synpunkt som vid förra tillfället 2024 då det var uppe för beslut, att det i planeringen i högre grad måste tas hänsyn till det intilliggande bostadsområdet som riskerar att skuggas om de nya

fastigheterna blir för höga. Vi menar att den delen av områden bör ha låg bebyggelse för att bättre ansluta till grannskapet, och för att inte förstöra boendemiljön för de som bor intill. I det fortsatta planarbetet bör de synpunkter beaktas som grannarna har, och har haft.

**Ersättaryttrande**

Mikael Valier Furtenbach (KD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

1. Att delvis godkänna förslaget.
2. Att justera planen enligt vad som anføres nedan.
3. Att därutöver anföra följande:

Kista har under de senaste åren vuxit kraftigt och planerna på ytterligare stadsutveckling under kommande decennier är mycket omfattande. Kristdemokraterna välkomnar att den levande kvartersstaden utgör utgångspunkt i framtidens Kista men vi noterar att såväl kvarter A som E i detta projekt utformats med punkthus.

Befintlig bebyggelse sydöst om planområdet samt bebyggelsen i öster som successivt växer fram är utformade utifrån kvartersstadens ideal. Vi ifrågasätter därför varför framförallt kvarter A utformas med punkthus vilket skapar ett tydligt avbrott i ett annars potentiellt sammanhängande framtida Kista. Vidare föreslår vi att kvarter E utformas med en genomgående bottenvåningsplan mot Kista Alléväg.