

**Tid** Torsdagen den 22 maj 2025, kl.16:00-16:18  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 3 juni 2025 §§ 1-7, 10-55  
**Anslaget** Onsdagen den 4 juni 2025 §§ 1-7, 10-55

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 22 maj 2025 §§ 8-9  
**Anslaget** Måndagen den 26 maj 2025 §§ 8-9

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-15, 17-55

Mikael Blomstrand § 16

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden  
§§ 1-15, 17-55  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S)  
Maria Mustonen (V) §§ 1-16, 18-55  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Sara Stenudd (V) § 17  
Mikael Blomstrand (C) § 16  
Christer H Sjöblom (M)

För Maria Mustonen (V)  
För Jonas Naddebo (C)  
För Kristina Lutz (M)

#### **Ersättare:**

Katrin Nyström (S)  
Sara Stenudd (V) §§ 1-16, 18-55  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-15, 17-55  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

#### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Fredrik Casparsson, Cecilia Ergon, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Henrik Nilzén, Karin Stenqvist, nämndsekreterare Sara Högne och Ellen Selroos, borgarrådssekreterarna Adam Karim Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-9

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 13****Övre Tensta m.fl.**, Tensta, Dnr 2025-01667-4.4.2**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 17 april 2025.  
Bilaga § 13

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Övre Tensta m.fl. i stadsdelen Tensta.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är välkommet att Spånga kyrkväg kan stärkas som urbant stråk med ny bebyggelse. Omvandling av miljön tillsammans med rivningen av drivmedelsstation har en god potential att skapa en trivsamt och trygg miljö samtidigt som Tensta får en ny välkomnande stadsfront från infarten vid E18 och Järvafältet.

En eventuell rivning i del av byggnaden i väster, som också föreslås få en ny gårdsflygel, måste studeras särskilt noga. Nyttan av att kunna skapa bättre gårdsrum, mer trygghet samt fler bostäder måste vägas mot kostnaden av rivning och tillbyggnad, både ekonomiskt, klimatmässigt och avseende eventuella olägenheter för nuvarande boende.

Angöringen till bostäder i planområdets östra del, norr om Glömmingskogen, behöver utredas. Om en ny angöringsgata måste tillskapas är utgångspunkten att den

inte ska göra intrång i Glömmingseskogen. Alla intrång i skogen bör undvikas.

**Ersättaryttrande**

Mikael Valier Furtenbach (KD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

1. Att delvis godkänna förslaget.
2. Att justera förslaget enligt nedan.
3. Att därutöver anföra följande:

Kristdemokraterna välkomnar planerna på stadsutveckling i Tensta, men vi har synpunkter på placeringen av de tänkta huskropparnas placering i delar av kvarteret Hämringe 1.

För att förstärka den upplevelse av sluten kvartersbebyggelse som föreslås i nordvästra delen av tomten föreslår vi att de två huskropparna mot Spånga kyrkväg också placeras mellan befintliga skivhus.

Avslutningsvis förutsätter vi att de näringsidkare som påverkas på Glömmingegränd beaktas i stadsutvecklingen så att verksamheter i gaturummet inte trängs bort.