

**Tid** Torsdagen den 22 maj 2025, kl.16:00-16:18  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 3 juni 2025 §§ 1-7, 10-55  
**Anslaget** Onsdagen den 4 juni 2025 §§ 1-7, 10-55

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 22 maj 2025 §§ 8-9  
**Anslaget** Måndagen den 26 maj 2025 §§ 8-9

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-15, 17-55

Mikael Blomstrand § 16

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden  
§§ 1-15, 17-55  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S)  
Maria Mustonen (V) §§ 1-16, 18-55  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Sara Stenudd (V) § 17  
Mikael Blomstrand (C) § 16  
Christer H Sjöblom (M)

För Maria Mustonen (V)  
För Jonas Naddebo (C)  
För Kristina Lutz (M)

#### **Ersättare:**

Katrin Nyström (S)  
Sara Stenudd (V) §§ 1-16, 18-55  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-15, 17-55  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

#### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Fredrik Casparsson, Cecilia Ergon, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Henrik Nilzén, Karin Stenqvist, nämndsekreterare Sara Högne och Ellen Selroos, borgarrådssekreterarna Adam Karim Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-9

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 11****Lejongapet 2, Midsommarkransen, Dnr 2024-16775-4.4.2****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Reservation**

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 15 april 2025.  
Bilaga § 11

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Lejongapet 2 i stadsdelen Midsommarkransen.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag, samt att därutöver anför följande:  
  
Midsommarkransen, liksom flera av de gamla trädgårdsstäderna runt Stockholm utsätts för förtätningar där villor ersätts av flerfamiljshus. Samma sak håller på att hända i detta fallet där en villa riskerar rivas och ersättas av ännu ett hyreshus. Vi i Sverigedemokraterna motsätter oss denna form av förtätningar och det gäller även i detta fallet.

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

**Särskilt uttalande**

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är positivt att planförslaget syftar till att stärka bostadsutbudet i ett kollektivtrafiknära läge. Vi anser att båda föreslagna alternativ kan studeras vidare. Alternativet med tillbyggnad av det befintliga huset bör prioriteras då det innebär en mer varsam förändring av platsen och ger bättre förutsättningar att bevara värdefull grönska på fastigheten. Detta är särskilt viktigt i en stadsdel som Midsommarkransen där trädgårdskaraktären är en del av områdets identitet. Det är särskilt viktigt att den befintliga grönskan värnas och att ytterligare hårdgjorda ytor undviks i största möjliga mån.

Björn Ljung (L) med stöd av Johan Nilsson m.fl. (M) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Den befintliga byggnaden på fastigheten är gulklassad av Stadsmuseet, vilket innebär att den har en positiv betydelse för stadsbilden och ett visst kulturhistoriskt värde. Vi anser därför att det är angeläget att i första hand möjliggöra en varsam tillbyggnad av det befintliga huset, snarare än nybyggnation av ett nytt flerbostadshus.

Vi vill att detaljplanearbetet inriktas mot att ta tillvara de kvaliteter som den befintliga bebyggelsen representerar, och skapa en lösning som förenar stadens behov av förtätning med respekt för platsens historia och unika identitet.

### **Ersättaryttrande**

Mikael Valier Furtenbach (KD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

Enligt Kristdemokraterna ska Stockholm byggas vackert och varsamt med stor hänsyn till befintliga stadsdelars estetik och karaktär. Midsommarkransens tydliga stenstadsbebyggelse från tidigt 1900-tal i gula nyanser bör utgöra strikt utgångspunkt vid exploatering på platsen ifall villan rivs.