

Detaljplan för Hjorthagskransen,
del fastigheten av Hjorthagen 1:1 m.fl.
vid Hjorthagsparken i Norra Djurgårdsstaden
i stadsdelen Hjorthagen

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Fastigheter inom planområdet		
Hjorthagen 1:1	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	
Hjorthagen 1:5, 1:6	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	3D-utrymme
Hjorthagen 1:13	Stockholms kommun Idrottsförvaltning Box 8313 104 20 Stockholm	Taxerade ägare, lagfart saknas
Hjorthagen 1:21	Stockholms Stads Parkerings Aktiebolag Box 4678 116 91 Stockholm	3D-utrymme
Jakten 5	AB Familjebostäder Box 92100 120 07 Stockholm	Tomträttshavare
Ljusbågen 1	Garageföreningen Höjden Ek För c/o Norheden Wenströmsvägen 5 Lgh 0901 115 43 Stockholm	Tomträttshavare
Skytten 3	Brf Skytten 4 Nimrodsgatan 21b 115 42 Stockholm	
Rättigheter inom planområdet		
	Ellevio AB Box 242 07 104 51 Stockholm	Ledningsrätt, starkström Belastar Hjorthagen 1:1, Ljusbågen 1, Hjorthagens idrottsplats m.fl. Akt: 0180K-2007-17772.1
Till förmån för Nimrod 7	Stockholm Exergi AB 115 77 Stockholm	Servitut, fjärrvärme Belastar Jakten 5 Akt: 0180IM-10/16720.1

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Till förmån för Nimrod 7	Stockholm Exergi AB 115 77 Stockholm	Servitut, fjärrvärmeledning Belastar Jakten 5 Akt: D201600412895:1.1
Till förmån för Hjorthagen 1:5	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	Servitut, stödmur Belastar Skytten 3 Akt: 01-IM2-95/24182.1
Till förmån för Floden 1	Ellevio AB Box 242 07 104 51 Stockholm	Servitut, Elanläggning Belastar Hjorthagen 1:21 Akt: D202500030338:1.1
	Stockholm Parkering AB Box 4678 116 91 Stockholm	Nyttjare, etablering för bodar och arbetsmaskiner Inom Hjorthagen 1:6 Arrende nr: 61108
Övrigt inom planområdet		
	Ellevio AB Box 242 07 104 51 Stockholm	Elnätstation
	Region Stockholm Trafikförvaltningen c/o Storstockholms Lokaltrafik AB 105 73 Stockholm	Tunnelbana
Fastigheter utanför planområdet		
Ackumulatorn 1 Isolatorn 1 Kabeln 1 Kopplingsdosan 1 Ringledningen 1 Svagströmmen 1	Brf Hjorthagshöjden Box 6083 102 32 Stockholm	Tomträttshavare
Elektriciteten 5 Gasklockorna 4	Skolfastigheter i Stockholm AB SISAB Box 5010 121 05 Johanneshov	Tomträttshavare
Gillret 12-15	Brf Diana c/o Carlsson Dianavägen 24 115 43 Stockholm	
Gillret 16, 17	Brf Gillret c/o Nordstaden AB Storgatan 45 171 52 Solna	

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Hjorthagen 1:2, 1:12, 1:19 Hjorthagens Idrottsplats 2 Stålklockan 1	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	
Hjorthagen 1:3	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	3D-utrymme
Hjorthagens Idrottsplats 1	NSF V Carereal Hjorthagen AB c/o NREP AB Box 7721 103 95 Stockholm	Tomträttshavare
Jackproppen 1	Brf Bergsvåg Älvkarleövägen 31 115 43 Stockholm	
Jakten 3	AB Stockholmshem Box 2051 127 02 Skärholmen	
Jakten 4	AB Familjebostäder Box 92100 120 07 Stockholm	
Jordledningen 1, 2	Brf Hjorthagshus c/o Bredablick Förvaltning Box 6083 102 32 Stockholm	Tomträttshavare
Kopplet 2	Brf Långkorven c/o Brf Långkorven Nabo 5334, Fe 617 107 76 Stockholm	
Kopplet 3	AB Stockholmshem Box 2051 127 02 Skärholmen	
Rävsaxen 5, 6	Brf Rävsaxen Artemisgatan 55 Bv 115 42 Stockholm	
Skytten 2	Brf Friskyttan Artemisgatan 17 115 42 Stockholm	
Spåret 2, 3	Brf Hjortspåret Artemisgatan 75 Vp 115 42 Stockholm	

Fastighet, område etc	Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress	Övrigt
Transformatorn 3	Brf Värtahus Älvkarleövägen 14 115 43 Stockholm	Tomträttshavare
Anläggningssamfälligheter utanför planområdet		
Hjorthagens idrottsplats ga:1		Angöring
Hjorthagens Idrottsplats 1	NSF V Carereal Hjorthagen AB c/o NREP AB Box 7721 103 95 Stockholm	
Hjorthagens Idrottsplats 2	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	
Övrigt utanför planområdet		
	Ellevio AB Box 242 07 104 51 Stockholm	Elnätstation

Anmärkningar:

Så långt som kunnat utredas belastas inte planområdet av andra servitut eller rättigheter än de som finns i förteckningen ovan.

För tomträtter upplåtna av Stockholms kommun redovisas endast tomträttshavaren.

Är tomträtten upplåten av någon annan redovisas både lagfaren ägare och tomträttshavaren.

Uppgifter om ägare m.m. grundar sig på utdrag ur fastighetsregistret 2025-05-15

Fastighetsförteckningen upprättad av

Vera Midelf
Kartingenjör