

Järnbärarvägen

Vegetation: Tilldelat karaktärshabitat är Ek- och ädellövskog – habitat för eklevade insekter. För att spara så mycket av befintlig vegetation som möjligt på allmän platsmark har tomtmarken begränsats i yta. Förutom bevarad växtlighet tillförs vegetation som utvecklar habitatet och stödjer den biologiska mångfalden samt tillför sociala och estetiska värden.

Sociala värden: Som nämnts ovan så är gårdsmarken i sig begränsad till ytan, men den sparade eckbacken mellan hus 1 och 2 får sociala värden med sittplatser och uppvuxna träd. Närheten till Bredängs olika parker kompletterar de relativt små gårdarna.

Dagvattenhantering: *Dagvattnet leds till nedsänkta planteringsytor ytor för rening och fördröjning. Ytparkeringar anläggs med genomsläpplig beläggning med underliggande porösa magasin.*

Tillägsfaktorn 'Flerskiktad växtlighet' är räknad utifrån nya träd som står i buskytor.

Kvarterets totala area
3247 kvm

Krav
GYF-faktor: 0,6
Balansering: 60%

Uppnått
GYF-faktor: 1,39
Balansering: 66%, 49%, 63%

