

**Tid** Torsdagen den 24 april 2025, kl.16:00-16:26  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Onsdagen den 7 maj 2025 §§ 1-6, 17-26, 28-50  
**Anslaget** Torsdagen den 8 maj 2025 §§ 1-6, 17-26, 28-50

Omedelbart justerade paragrafer  
**Justerat** Torsdagen den 24 april 2025 §§ 7-16, 27  
**Anslaget** Måndagen den 28 april 2025 §§ 7-16, 27

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-15, 17-50

Mikael Blomstrand § 16

**Närvarande**  
**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden  
§§ 1-15, 17-50  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-18, 20-50  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Kristina Lutz (M)  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L) §§ 1-18, 20-50

**Tjänstgörande ersättare:**

Emilia Wikström Melin (S)	För Per Strängberg (S)
David Persson (S) § 19	För Maria-Elsa Salvo (S)
Mikael Blomstrand (C) § 16	För Jonas Naddebo (C)
Marie Della Morte Pålstam (L) § 19	För Björn Ljung (L)

**Ersättare:**

David Persson (S) §§ 1-18, 20-50  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Karin Blomstrand (M)  
Christer H Sjöblom (M)  
Julian Kroon (SD)  
Marie Della Morte Pålstam (L) §§ 1-18, 20-50  
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-15, 17-50  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

**Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Fredrik Casparsson, Torleif Falk, Louise Heimler, Torkel Kjellman, Martin Schröder, nämndsekreterare Sara Högne, Fabian Lind och Ebba Lundström, borgarrådssekreterarna Hanna Amin, Adam Karim Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-14

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 40****Prästkammaren 2, Hässelby Gård, Dnr 2024-19083-5.1****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för grannhörande samt att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden anser inte att det är uppenbart att lov inte kan ges. Nämnden beslutar därför att ärendet ska grannhöras i enlighet med bestämmelserna i 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900).

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 10 februari 2025.

Bilaga § 40 A

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för ändrad användning, inredning av nya bostäder och yttre ändring, på fastigheten Prästkammaren 2 i stadsdelen Hässelby Gård. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Att avslå ansökan om bygglov för ändrad användning av verksamhetslokal till bostadsändamål, inredning av nya bostäder samt yttre ändringar, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Yttrande från sökanden inkommit den 10 april 2025.

Dokument nr. 25

Bilaga § 40 AB

Kontorets bemötande från den 11 april 2025.

Dokument nr. 26

Bilaga § 40 C

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag att återremittera ärendet.

**Underrättelse**

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.