

Tid Torsdagen den 24 april 2025, kl.16:00-16:26
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Onsdagen den 7 maj 2025 §§ 1-6, 17-26, 28-50
Anslaget Torsdagen den 8 maj 2025 §§ 1-6, 17-26, 28-50

Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 24 april 2025 §§ 7-16, 27
Anslaget Måndagen den 28 april 2025 §§ 7-16, 27

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-15, 17-50

Mikael Blomstrand § 16

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
§§ 1-15, 17-50
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-18, 20-50
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Kristina Lutz (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)
Björn Ljung (L) §§ 1-18, 20-50

Tjänstgörande ersättare:

| | |
|------------------------------------|--------------------------|
| Emilia Wikström Melin (S) | För Per Strängberg (S) |
| David Persson (S) § 19 | För Maria-Elsa Salvo (S) |
| Mikael Blomstrand (C) § 16 | För Jonas Naddebo (C) |
| Marie Della Morte Pålstam (L) § 19 | För Björn Ljung (L) |

Ersättare:

David Persson (S) §§ 1-18, 20-50
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Karin Blomstrand (M)
Christer H Sjöblom (M)
Julian Kroon (SD)
Marie Della Morte Pålstam (L) §§ 1-18, 20-50
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-15, 17-50
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Fredrik Casparsson, Torleif Falk, Louise Heimler, Torkel Kjellman, Martin Schröder, nämndsekreterare Sara Högne, Fabian Lind och Ebba Lundström, borgarrådssekreterarna Hanna Amin, Adam Karim Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-14

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 23

Del av Grimsta 1:2 Friherregatan, Hässelby Gård,
Dnr 2017-06933-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Reservation

Samtliga ledamöter för Moderaterna reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss och sitt förslag.

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 21 mars 2025.
Bilaga § 23

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av Grimsta 1:2, invid Friherregatan, i stadsdelen Hässelby gård.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Johan Nilsson m.fl. (M) föreslår i första hand att stadsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet, i andra hand att nämnden beslutar att avslå kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Vid beslut om markanvisning 2021 lämnade vi i den grönbå majoriteten ett särskilt uttalande som vi finner fog för att lyfta fram intentionerna i även nu. I grund och botten välkomnar vi förslaget till fler seniorbostäder men intrånget i Melonparken blir oacceptabelt stort med föreliggande förslag. Det finns flera rekreativa, sociala och ekologiska värden i området som

nogsamt behöver beaktas vi framhåller fortsatt vikten av att minimera intrånget i Melonparken och att bevara den populära pulkabacken. Så mycket som möjligt av träden och grönyrtorna ska bevaras och grönytekompensation ska göras i tid. Placeringen och utformningen av bostäderna samt parkeringssituationen är därför särskilt viktiga att studera vidare, exempelvis genom att pröva en placering bort mot Hundängen eller Vinsta industriområde. Med anledning av detta yrkar vi på att nämnden beslutar att återremittera föreliggande förslag till stadsbyggnadskontoret.

- 3) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag, samt att därutöver anför följande:

Det finns ett stort motstånd bland de boende runt Melonparken att inkräkta på dess grönska genom bebyggelse. Stadens politiker måste lyssna på denna kritik och avbryta planarbetet. Melonparken måste bevaras. Den utgör en del av en grön kil genom Hässelby som är helt central för områdets skyfallshantering, biologiska mångfald och ekosystem. Stadens utredning noterar höga naturvärden och gamla träd just i det område där byggnation planeras. Parken är också en populär rekreationsyta för hundägare, motionärer och barn. Trots dessa konstaterande fortsätter majoriteten med projektet. Vi motsätter oss detta. Parken koppling till Friherregatan måste vara fortsatt grön och inte bebyggas.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer därefter övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Björn Ljung (L).

Ersättaryttrande

Mikael Valier Furtenbach (KD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

1. Att avbryta planerna.
2. Att därutöver anför följande:

Kristdemokraterna anser att det är angeläget att fler seniorbostäder byggs i Stockholm. Samtidigt värnar vi stadens

parkområden, särskilt planlagd parkmark med aktiviteter. Vi motsätter oss planerna på att exploatera delar av en uppskattad park i Hässelby-Vällingby. Den yta som specifikt avses exploateras är en känd pulkabacke under vintertid och en soldränkt slänt i söderläge mellan Hässelby Gård och Hässelby Strand. Vi ser därför hellre att den föreslagna byggnationen sker på annan plats.