

Tid Torsdagen den 24 april 2025, kl. 16:00-16:26
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Onsdagen den 7 maj 2025 §§ 1-6, 17-26, 28-50
Anslaget Torsdagen den 8 maj 2025 §§ 1-6, 17-26, 28-50

Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 24 april 2025 §§ 7-16, 27
Anslaget Måndagen den 28 april 2025 §§ 7-16, 27

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-15, 17-50

Mikael Blomstrand § 16

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
§§ 1-15, 17-50
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-18, 20-50
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Kristina Lutz (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)
Björn Ljung (L) §§ 1-18, 20-50

Tjänstgörande ersättare:

Emilia Wikström Melin (S)	För Per Strängberg (S)
David Persson (S) § 19	För Maria-Elsa Salvo (S)
Mikael Blomstrand (C) § 16	För Jonas Naddebo (C)
Marie Della Morte Pålstam (L) § 19	För Björn Ljung (L)

Ersättare:

David Persson (S) §§ 1-18, 20-50
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Karin Blomstrand (M)
Christer H Sjöblom (M)
Julian Kroon (SD)
Marie Della Morte Pålstam (L) §§ 1-18, 20-50
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-15, 17-50
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Fredrik Casparsson, Torleif Falk, Louise Heimler, Torkel Kjellman, Martin Schröder, nämndsekreterare Sara Högne, Fabian Lind och Ebba Lundström, borgarrådssekreterarna Hanna Amin, Adam Karim Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-14

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Del av Sillö 5, Larsboda, Dnr 2020-06982-54

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplanens genomförande inte medför betydande miljöpåverkan.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till detaljplan och överlämnar det till kommunfullmäktige för antagande efter att erforderliga genomförandebeslut har fattats av exploateringsnämnden.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), samtliga ledamöter för Moderaterna och Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 10 april 2025.
Bilaga § 27

Tjänsteutlåtandet avser godkännande av förslag till detaljplan för del av Sillö 5 i stadsdelen Larsboda.

Nämndens behandling av ärendet

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden enligt följande:
 1. Att avslå kontorets förslag till beslut.
 2. Att stadsbyggnadsnämnden avbryter planarbetet.
 3. Att därutöver anföra följande:

Staden behöver säkerställa att företag ges långsiktiga förutsättningar för att bedriva sin verksamhet. I detta ingår att möta de behov som finns av renodlade verksamhetsområden som ger möjlighet för industri och störande verksamheter. Larsboda verksamhetsområde är ett av stadens tio renodlade verksamhetsområden. Förslaget, som möjliggör bostäder, skulle innebära en förändring i verksamhetsområdet som inte är i enlighet med översiktsplanens och stadens näringslivspolicys intentioner.

Vi ser positivt på en utveckling av området, men menar att ett förslag om att tillföra bostäder tydligare behöver säkerställa att verksamhetsområdet inte påverkas negativt – vare sig idag eller i framtiden. Även om det skulle vara möjligt att hantera nuvarande förhållanden inom planförslaget går det inte att garantera att det inte får konsekvenser för framtida utveckling av området. Vi menar därför att planarbetet i sin nuvarande form bör avbrytas. Vi ser dock att en utveckling av närliggande ytor intill planområdet skulle kunna ske utan påverkan på verksamhetsområdet.

Avslutningsvis anser vi principiellt att det är oacceptabelt att ett ärende av denna omfattning och känsliga karaktär kommer oss ledamöter till handa så pass sent inpå sammanträdet. Vi förväntar oss givetvis möjlighet att hinna läsa in oss på handlingarna till nämnden i samma utsträckning som den styrande vänstermajoriteten.

- 3) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag, samt att därutöver anföra följande:

Det föreslagna projektet har flera fördelar. Många bostäder byggs på en redan hårdgjord yta, den delen av Farsta får fler boende och därmed även att fler rör sig i området som gör den till en tryggare plats att vistas på, speciellt kvällstid. Dock, det finns ett massivt motstånd bland de lokala företagen och företagarföreningar mot att ännu ett industriområde bebyggs. Sverigedemokraterna instämmer i denna kritik. Vi kan ställa oss bakom förslaget om staden samtidigt tar fram nya platser för företagsutveckling och ger ekonomiskt bistånd till de företag som finns i området för att nyetablera sig på dessa nya industriområden. Dessutom har ärendet hanterats illa. Handlingarna inkommer strax före en långhelg som följs av beslutsdagar. Där-med ges ledamöterna mindre möjligheter att stämma av med de lokala intressenterna hur de ställer sig till exploateringen. Under sådana omständigheter ges vi ingen annan möjlighet än att helt avvisa förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP).

Ersättaryttrande

Mikael Valier Furtenbach (KD) instämmer i förslag från vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

Underrättelse

Kommunfullmäktige ska underrättas om beslutet.