

**Tid** Torsdagen den 27 mars 2025, kl. 16:00-16:25  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Fredagen den 4 april 2025 §§ 1-8, 12, 23-32, 34-66, 68, 69  
**Anslaget** Måndagen den 7 april 2025 §§ 1-8, 12, 23-32, 34-66, 68, 69

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 27 mars 2025 §§ 9-11, 13-22, 33, 67  
**Anslaget** Måndagen den 31 mars 2025 §§ 9-11, 13-22, 33, 67

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-29, 31-69  
Maria Mustonen (V) §§ 1-25, 27-69  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M) §§ 1-25, 27-48, 50-69  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD) §§ 1-28, 30-69  
Björn Ljung (L) §§ 1-29, 31-69

**Tjänstgörande ersättare:**

Joel Stade (S) § 30	För Maria-Elsa Salvo (S)
Sara Stenudd (V) § 26	För Maria Mustonen (V)
Christer H Sjöblom §§ 26, 49	För Johan Nilsson (M)
Karin Blomstrand (M)	För Kristina Lutz (M)
Julian Kroon (SD) § 29	För Mats Johnsson (SD)
Marie Della Morte Pålsta (L) § 30	För Björn Ljung (L)

**Ersättare:**

Joel Stade (S) §§ 1-29, 31-69  
Sara Stenudd (V) §§ 1-25, 27-69  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-25, 27-48, 50-69  
Julian Kroon (SD) §§ 1-28, 30-69  
Marie Della Morte Pålsta (L) §§ 1-29, 31-69  
Mikael Blomstrand (C)  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

**Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Anna Lina Axelsson, Julia Björklund, Fredrik Casparsson, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Sophia Norrman Winter, Martin Schröder, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-8, 10-20

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 61****Dalen 16**, Gamla Enskede, Dnr 2024-16835-5.1**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov för ändrad användning av förskola till bostäder i flerbostadshus, med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900) PBL samt att därutöver anföra följande:

Ansökan avser ändrad användning i bottenvåning, från lokal, tidigare förskola till 6 st. nya bostäder samt yttre ändringar, nya fönster, dörrar och ventilationshuvar. Fastigheten är belägen i Gamla Enskede. Föreslagna yttre ändringar strider inte mot detaljplanen. Stadsbyggnadsnämnden anser att föreslagna åtgärder är en liten avvikelse från detaljplanen. Ärendet har grannhört och inga negativa synpunkter har inkommit. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov i enlighet med 9 kap. 31 b § Plan- och bygglagen (2010:900).

Allmänna upplysningar bilaga § 61 A

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 24 januari 2025.  
Bilaga § 61 B

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för ändrad användning av förskola till bostäder samt yttre ändringar på fastigheten Dalen 16 i stadsdelen Gamla Enskede. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Att avslå ansökan om bygglov för ändrad användning av förskola till bostäder i flerbostadshus stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Yttrande från sökanden inkommit den 17 mars 2025.

Dokument nr. 42

Bilaga § 61 C

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

**Underrättelse**

Sökanden ska underrättas om beslutet och de beslutshandlingar som ingår i beslutet.

Fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.