

Tid Torsdagen den 27 mars 2025, kl. 16:00-16:25
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Fredagen den 4 april 2025 §§ 1-8, 12, 23-32, 34-66, 68, 69
Anslaget Måndagen den 7 april 2025 §§ 1-8, 12, 23-32, 34-66, 68, 69

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 27 mars 2025 §§ 9-11, 13-22, 33, 67
Anslaget Måndagen den 31 mars 2025 §§ 9-11, 13-22, 33, 67

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
Per Strängberg (S)
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-29, 31-69
Maria Mustonen (V) §§ 1-25, 27-69
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M) §§ 1-25, 27-48, 50-69
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD) §§ 1-28, 30-69
Björn Ljung (L) §§ 1-29, 31-69

Tjänstgörande ersättare:

Joel Stade (S) § 30	För Maria-Elsa Salvo (S)
Sara Stenudd (V) § 26	För Maria Mustonen (V)
Christer H Sjöblom §§ 26, 49	För Johan Nilsson (M)
Karin Blomstrand (M)	För Kristina Lutz (M)
Julian Kroon (SD) § 29	För Mats Johnsson (SD)
Marie Della Morte Pålsta (L) § 30	För Björn Ljung (L)

Ersättare:

Joel Stade (S) §§ 1-29, 31-69
Sara Stenudd (V) §§ 1-25, 27-69
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-25, 27-48, 50-69
Julian Kroon (SD) §§ 1-28, 30-69
Marie Della Morte Pålsta (L) §§ 1-29, 31-69
Mikael Blomstrand (C)
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Anna Lina Axelsson, Julia Björklund, Fredrik Casparsson, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Sophia Norrman Winter, Martin Schröder, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-8, 10-20

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 25**Rosteriet 6 m.fl., Liljeholmen, Dnr 2024-00513-4.4.2****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete samt att därutöver anföra följande:

Att berörda byggnader kan anpassas efter de krav och behov som finns idag istället för att helt eller delvis rivas är positivt. De föreslagna tillbyggnaderna som innebär att redan anspråkstagen mark kan användas effektivt och ändamålsenligt bidrar även till ett bra nyttjande av byggnaden samt tillskapar fler arbetsplatser i området.

I den fortsatta processen behöver det studeras hur mötet mellan tillbyggnaden och den grönklassade byggnaden kan omhändertas på ett bättre sätt. Den grönklassade byggnaden ska värnas och om möjligt inte byggas på. Om en påbyggnad övervägs är det viktigt att byggnaden förblir tydligt läsbar i stadsbilden. Det behöver då studeras hur gestaltningen och materialval kan bidra till att skapa ett lättare intryck.

Kopplingen till Lövholmsgatan bör studeras utifrån förutsättningarna att den bevaras och förstärkas genom att en attraktiv verksamhet i Rosterigränd utvecklas. Om detta inte är möjligt bör det övervägas om en portik eller liknande är lämplig som en ersättning för den nuvarande gränden mellan byggnaderna.

Påbyggnaderna behöver utvecklas med hänsyn till de befintliga byggnaderna där stor omsorg om detaljering samt volymhantering behöver tas i det fortsatta arbetet. Det är viktigt att studera att den högre höjden på byggnaden harmoniserar med övrig bebyggelse i närområdet samt att topografin är fortsatt avläsbar.

Det är positivt om den slutna fasaden mot parken kan öppnas upp för att skapa en mer levande miljö i parkrummet. Byggnadsvolymnernas möte med parkrummet behöver studeras

och det bör även prövas hur ytterligare vegetation kan bidra till att öka ekologiska och rekreativa värden för den kvartersmark som ligger i anslutning till parken.

Reservation

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), samtliga ledamöter för Moderaterna, Mats Johnsson (SD) och Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 21 februari 2025.
Bilaga § 25

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Rosteriet 6 m.fl. i stadsdelen Liljeholmen. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M), Mats Johnsson (SD) och Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP).

Ersätтарыttrande

Mikael Valier Furtenbach (KD) instämmer i kontorets förslag.