

Handläggare
Sofia Eneborg
Telefon 08-508 274 45**Till**
Kommunstyrelsen

Revidering av riktlinjer för projektspecifika och gröna parkeringstal. Svar på remiss från kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på remissen.

Amanda Horwitz
StadsbyggnadsdirektörMartin Schröder
Tf avdelningschefCarolina Fintling Rue
Enhetschef

UTLÅTANDE

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har fått remissen *Revidering av riktlinjer för projektspecifika och gröna parkeringstal* från kommunstyrelsen för yttrande senast den 1 april 2025. Övriga remissinstanser ses i remissens foljebrev.

Sammanfattning av remissen

Förslag till nya riktlinjer bidrar till stadens antagna mål om att skapa fler hållbara resor, minskad klimatpåverkan samt en attraktivare stadsmiljö. Genom att styra mot ett minskat antal parkeringsytor och införa mobilitetsåtgärder som standard skapas en mer hållbar stad att leva i. Riktlinjen innehåller en minimi-norm för parkeringsplatser för cykel och både max- och minimi-norm för parkeringsplatser för bil. Beräkning av antalet platser görs genom bo- och lokalarea (BOA och LOA) samt för bil utifrån geografiskt läge. Riktlinjen inkluderar även krav på mobilitetsåtgärder som exempelvis cykelpooler och elbilspooler, samt principer vid förtätning av befintliga parkeringsytor.

Kontorets synpunkter

Stadsbyggnadskontoret, som delaktigt i framtagandet av de nya riktlinjerna, anser att de stödjer Stockholms stads långsiktiga trafik- och miljömål. Genom att främja hållbara alternativ som gång-,

StadsbyggnadskontoretFleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm

Remissmaterialet finns på: [360° - Gemensamma: Remiss av Revidering av riktlinjer för projektspecifika och gröna parkeringstal, f.y.s. 2025-04-01, KS 2024/1429, SBK 2025/3 \(e-Dok\)](#)

cykel- och kollektivtrafik bidrar dessa riktlinjer till att minska beroendet av privatägda bilar och därmed också stadens klimatpåverkan. Riktlinjerna ger vägledning för att skapa en stad där mobilitet planeras på ett sätt som balanserar markanvändning, miljökrav och invånarnas behov av tillgänglighet. Staden styr mot en hållbar utveckling och ger incitament där byggaktörer ges möjlighet att i högre grad växla över till att ersätta parkeringsplatser med mobilitetslösningar.

Riktlinjerna leder till väl avvägda bilparkeringstal; med maxnormer i centrala delar och miniminormer i områden med lägre tillgänglighet till service, arbetsplatser och alternativa kommunikationer. Att riktlinjerna är anpassade för olika platsers förutsättningar, boendeformer och verksamheter är positivt. Tvingande mobilitetsåtgärder som cykelvårdsstationer, cykel- och elbilspooler, samt kostnadsfria SL-kort till nyinflyttade är konkreta incitament för att stödja övergången till hållbara färdmedel. Det finns möjlighet att minska bilparkeringstalen ytterligare genom ambitiösa mobilitetsåtgärder.

Riktlinjerna innebär delvis nya arbetssätt för staden både i plan- och bygglovsskedet samt i genomförandeskedet i samverkan med andra förvaltningar.

Stadsbyggnadskontoret anser att uppföljning och utvärdering är avgörande för att riktlinjen ska kunna fungera över tid. Det är viktigt att fördela resurser och skapa rutiner för uppföljning av riktlinjerna som helhet och för de enskilda projekten. De generella parkeringstalen för cykel och de plastspecifika parkeringstalen för bil behöver följas upp och justeras efter stadens utveckling. Dessutom behöver staden identifiera vilka mobilitetslösningar som fungerar och justera så att lösningarna ger önskvärda effekter.

Kontoret lyfter behovet att klargöra i vilka skeden de nya riktlinjerna ska vara möjliga att börja tillämpa. En övergång till de nya riktlinjerna kan innebära förändrade förutsättningar för antagna men ej genomförda detaljplaner och att till exempel behovet av underbyggda garage minskar.

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på remissen.

SLUT