

**Tid** Torsdagen den 27 mars 2025, kl. 16:00-16:25  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Fredagen den 4 april 2025 §§ 1-8, 12, 23-32, 34-66, 68, 69  
**Anslaget** Måndagen den 7 april 2025 §§ 1-8, 12, 23-32, 34-66, 68, 69

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 27 mars 2025 §§ 9-11, 13-22, 33, 67  
**Anslaget** Måndagen den 31 mars 2025 §§ 9-11, 13-22, 33, 67

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-29, 31-69  
Maria Mustonen (V) §§ 1-25, 27-69  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M) §§ 1-25, 27-48, 50-69  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD) §§ 1-28, 30-69  
Björn Ljung (L) §§ 1-29, 31-69

**Tjänstgörande ersättare:**

Joel Stade (S) § 30	För Maria-Elsa Salvo (S)
Sara Stenudd (V) § 26	För Maria Mustonen (V)
Christer H Sjöblom §§ 26, 49	För Johan Nilsson (M)
Karin Blomstrand (M)	För Kristina Lutz (M)
Julian Kroon (SD) § 29	För Mats Johnsson (SD)
Marie Della Morte Pålsta (L) § 30	För Björn Ljung (L)

**Ersättare:**

Joel Stade (S) §§ 1-29, 31-69  
Sara Stenudd (V) §§ 1-25, 27-69  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-25, 27-48, 50-69  
Julian Kroon (SD) §§ 1-28, 30-69  
Marie Della Morte Pålsta (L) §§ 1-29, 31-69  
Mikael Blomstrand (C)  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

**Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Anna Lina Axelsson, Julia Björklund, Fredrik Casparsson, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Sophia Norrman Winter, Martin Schröder, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-8, 10-20

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 10**

**Motion om att främja blandade boendeformer i utsatta områden från Jonas Naddebo (C) och Svante Linusson (C), Svar på remiss från kommunstyrelsen, Dnr 2025-00038-1.6**

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen från kommunstyrelsen.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Reservation**

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 21 februari 2025.  
Bilaga § 10

Tjänsteutlåtandet avser svar på remiss från kommunstyrelsen om motion om att främja blandade boendeformer i utsatta områden från Jonas Naddebo (C) och Svante Linusson (C).

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), Johan Nilsson m.fl. (M) och Mats Johnsson (SD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att tillstyrka motionen i sin helhet samt att därutöver anföra följande:

Segregation är ett problem för hela Stockholm som förtjänar tas på största allvar. Det är också ett problem som både kan avhjälpas och förvärras genom stadsplanering. Tyvärr tenderar kontorets svar att fokusera mer på semantiska detaljer än på att adressera förslagen i motionen.

En helhetssyn och att arbeta med hela staden är naturligtvis viktigt. Men vi ska också vara ärliga med att problemen inte är störst i områden som domineras av villor och bostadsrätter. Vårt förslag riktar sig direkt till utsatta områden där bostadsstrukturen skapar otrygghet och begränsar den sociala rörligheten. Genom en bättre mix av boendeformer vill vi underlätta livsresor och förenkla möten mellan olika grupper. Alla barn och unga ska ha positiva förebilder i sitt närområde och alla ska känna stolthet över sin stadsdel oavsett postnummer.

Vi håller med om att minskad segregation kräver insatser inom fler områden, som skola, utbildning och arbetsmarknad. Likväl tar dessa insatser inte hänsyn till lyckoparadoxen, att boende i utsatta områden flyttar bort så fort de skaffat sig jobb och utbildning på grund av det begränsade och ensidiga bostadsutbudet, även om de egentligen skulle vilja bo kvar. Det effektivaste sättet att motverka detta fenomen är att bygga attraktiva bostäder som uppmuntrar personer med arbete och utbildning att stanna i området.

I mindre än hälften av stadsdelarna anvisades mark för den underrepresenterade upplåtelseformen, vilket visar på bristande efterlevnad av stadens egna beslut. Att införa ett skarpt tak för andelen hyresrätter och ställa krav på underrepresenterade boendeformer vid nybyggnation, är konkreta steg för att nå målet om en blandad och sammanhållen stad.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), Johan Nilsson m.fl. (M) och Mats Johnsson (SD).

### **Underrättelse**

Kommunstyrelsen ska underrättas om beslutet.