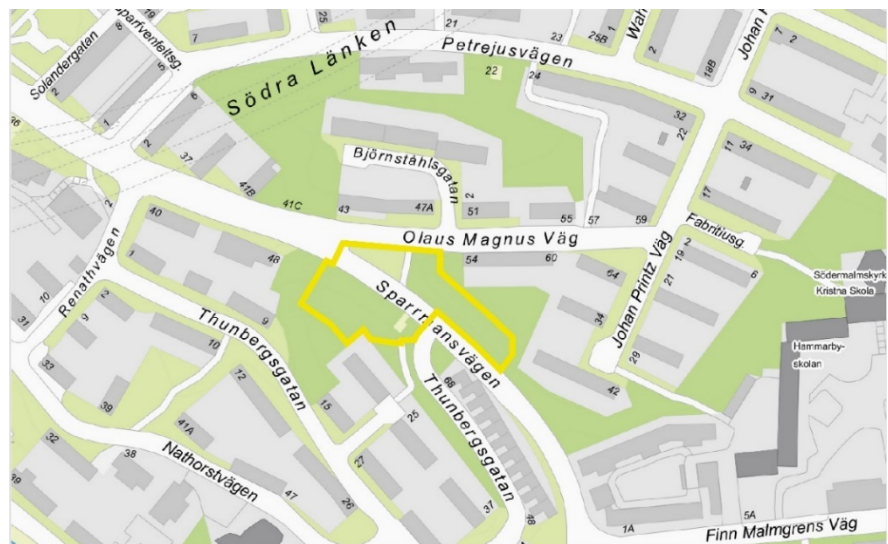


Beslut om betydande miljöpåverkan Detaljplan för del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 m.fl. vid Sparrmansvägen i stadsdelen Hammarbyhöjden, Dp 2021-14117



Markeringen anger planområdets läge i stadsdelen.

Beslut

Stadsbyggnadskontoret beslutar att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Stadsbyggnadskontoret bedömer att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljöbedömning behöver göras. Bedömningen baseras på kriterier i miljöbedömningsförordningen 5§ och 10-13§§. Inför att planarbetet påbörjades begärdes underlag till undersökningen om betydande miljöpåverkan från kulturförvaltningen, miljöförvaltningen och Storstockholms brandförsvär. Dessa tillsammans med de utredningar som tagits fram, och de synpunkter som kommit in under planprocessen, ligger till grund för stadsbyggnadskontorets bedömning.

Det finns inga omständigheter som talar för betydande miljöpåverkan. Det som talar emot betydande miljöpåverkan är att naturmark och spridningssamband har bevarats i så stor mån som möjligt. Häckande fåglar påverkas endast tillfälligt, och fladdermöss har tillgång till likvärdiga biotoper i närheten. Miljökvalitetsnormer för vatten påverkas inte, då dagvatten fördröjs innan avledning.

Planförslaget har anpassats till omgivningens höjd och karaktär för att bidra positivt till stadsbilden och bedöms inte påverka kulturhistoriska värden på ett sådant sätt att det medför betydande miljöpåverkan. Risken för vibrationer över riktvärden är låg, och hanteringen av regnvatten säkerställer att nedströms byggnader inte påverkas negativt.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan och bedöms inte strida mot några andra kommunala eller nationella riktlinjer, lagar eller förordningar. Planförslaget berör inte område av nationell, gemenskaps- eller internationell skyddsstatus. Den planerade verksamheten bedöms inte medföra väsentlig påverkan på miljö, kulturarv eller människors hälsa. Samråd med länsstyrelsen om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan har skett. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att detaljplanens genomförande inte kan förväntas medföra betydande miljöpåverkan.

Anna Lina Axelsson
Enhetschef

Pitchayan Buachoom
Stadsplanerare