

FÖRKLARINGAR

MÄTT ANGES I MM.PLUSHÖJD ANGES I METER.



KOORDINATKRYSS

Koordinatlista		
Element ID	X-koordinat	Y-koordinat
1	143 800 000	6 573 480 000
2	143 788 460	6 573 488 462
3	143 756 729	6 573 486 874
4	143 756 710	6 573 487 474
5	143 753 905	6 573 488 826
6	143 741 834	6 573 488 381
7	143 739 124	6 573 486 760
8	143 739 137	6 573 486 327
9	143 725 443	6 573 485 906
10	143 756 187	6 573 518 171
10	143 717 799	6 573 485 672
12	143 717 034	6 573 510 258
15	143 730 682	6 573 508 727
16	143 730 632	6 573 510 341
17	143 738 374	6 573 510 917
18	143 738 623	6 573 502 911
19	143 737 115	6 573 502 862
20	143 741 381	6 573 503 006
21	143 737 388	6 573 494 280
22	143 738 888	6 573 494 302
23	143 741 647	6 573 494 388
24	143 753 731	6 573 494 764
25	143 756 481	6 573 494 849
26	143 759 180	6 573 494 933
27	143 758 912	6 573 503 553
28	143 756 214	6 573 503 456
29	143 753 465	6 573 503 380
30	143 753 279	6 573 509 381
31	143 755 965	6 573 511 465
32	143 787 775	6 573 512 447
43	143 717 547	6 573 493 638
44	143 717 362	6 573 499 552
45	143 725 197	6 573 493 876
50	143 724 680	6 573 510 496
51	143 724 755	6 573 508 075
52	143 727 454	6 573 508 159
53	143 726 540	6 573 508 598
54	143 726 479	6 573 510 552
57	143 741 194	6 573 509 005



STADSBYGGNADSKONTORET Dnr 2024-01151-3.1

NYBYGGNADSKARTA  
HEMHOLMEN 1

Fastighetsinformation  
Areal: 9025 kvm  
Fastigheten överensstämmer med detalplan.  
Fastigheten är upplåten med tomträtt

Planinformation

Detalplan: akt 0180K-P2015-12986,  
lagakraftsdatum: 2017-05-16

Naturvårdsbestämmelser: Yvattenskydd  
Östra Mälaren, akt 0180K-P2011-14147,  
lagakraftsdatum: 2008-12-03

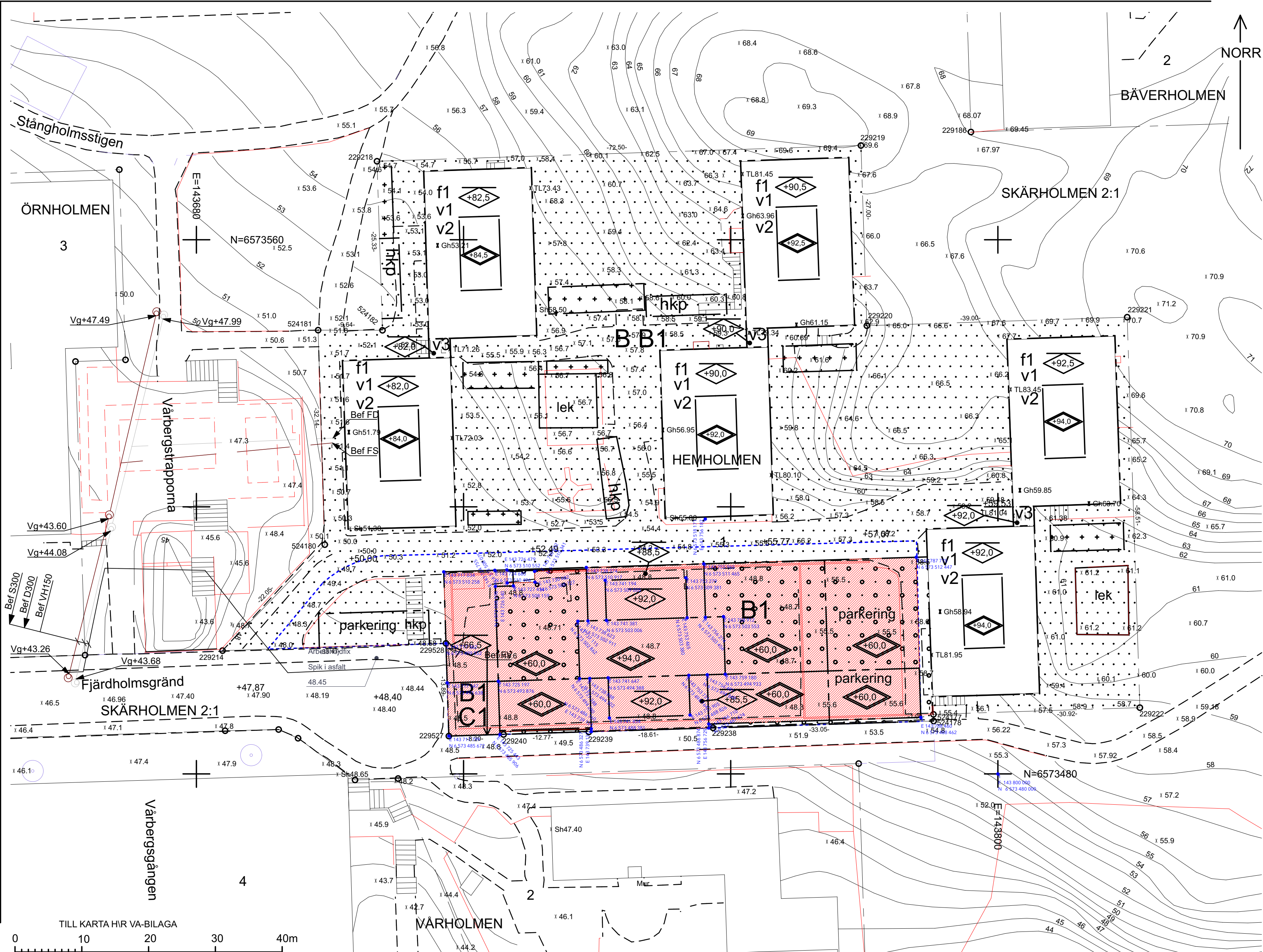
Stockholm Vatten och Avfall AB  
Vatten- och avloppsedlingar har förts in på kartan av  
Stockholm Vatten och Avfall AB.  
Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till  
angränsande gata eller annan mark samt om servisanslutningar  
till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.

För Stockholm Vatten och Avfall AB:  
Ritad 240126 BR VG Kontroll

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan  
för nybyggnad samt för större tillbyggnader.  
Nybyggnadskartan ska användas som underlag för  
situationsplan och den får inte ändras eller beskäras.  
Giltighetstid är 1 år.

Upprättad 2024-02-07 av MW  
Fältningsutrust 2024-02-01 av MFF  
Koordinatsystem  
Plan: Sweref99 18 00  
Höjd: RH2000

Kontakt  
Tel: 08-508 27196  
E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se

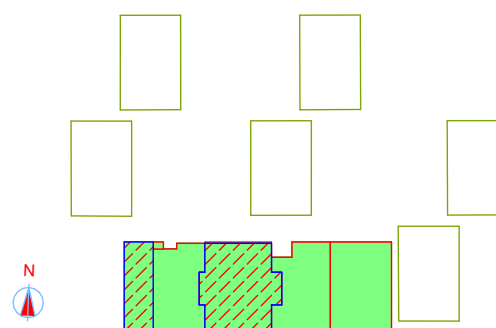
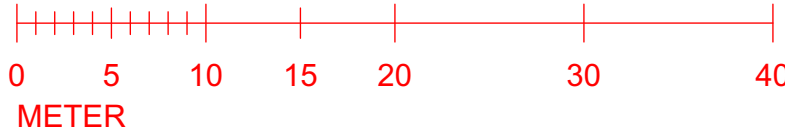


TILL KARTA HVR VA-BILAGA  
Skala 1:400, utskriftsformat A2

PLANBESTÄMMELSER: se medföljande detalplan och skriftliga bestämmelser!

TECKENFÖRKLARING			
	Kvarterssträckgräns (fastighetsgräns)		Stådmur
	Fastighetssträckgräns (fastighetsgräns)		Staket
	Allmän plats-gräns		Nivåkurvor
	Fastighetsbeteckning (med kvartersnamn / stadsdelsnamn)		Markhöjd
	Ledningsrätts- / Servitutsområde		Föreskriven planhöjd
	Gemensamhetsanläggning		Sockelhöjd
	Byggnad - Allan / Skärmtak		Golvhöjd
	Väg / gångbana		Höjd taklist
	Trappa		

SKALA 1:400



A	Fler koordinatpunkter	2025 03 14	L.TAPPER
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM
BYGGLOVHANDLING			
ELSA		#Project Name	
KVHEMHOLMEN, VÄRBERG			
BYGG	HERRE	BRF ELSA	
A	Bernt Tapper ab		
K	Borglund Byggkonsult AB		
VVS	EMINO Consult AB		
UPPRÄTTAD NR	1034	REDAV	LT
DATUM	240614	ANSVARIG	BJÖRN AASERUD
NYBYGGNAD			
NYBYGGNADSKARTA M KOORDINATER			
SKALA	A1	NUMMER	A-00-04
1:1, 1:400			BET
			A