

**Handläggare**  
Fredrik Jensen  
Telefon 08-508 27 294**Till**  
Stadsbyggnadsnämnden**Motion av Jonas Naddebo (C) om att bygga  
tillfälliga idrottsplatser i Frihamnen,  
Värtahamnen och Loudden. Svar på remiss från  
kommunstyrelsen Stockholms stad****Förslag till beslut**

Stadsbyggnadsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på remissen.

Amanda Horwitz  
StadsbyggnadsdirektörMartin Schröder      Maria Sahlstrand  
Tf avdelningschef      Enhetschef**SAMMANFATTNING**

Stadsbyggnadsnämnden har fått remiss från kommunstyrelsen av *motion av Jonas Naddebo (C) om att bygga tillfälliga idrottsplatser i Frihamnen, Värtahamnen och Loudden* för yttrande senast den 11 mars 2025. I motionen framförs att det råder brist på idrottsplatser i Stockholm vilket får negativa konsekvenser för folkhälsan för tusentals barn och unga. Staden måste därför bli bättre på att nyttja de områden där utbyggnaden förväntas dröja. Därför föreslås att Stockholms stad uppdras hitta lämpliga ytor för tillfälliga idrottsplatser i Frihamnen, Värtahamnen och Loudden. Stadsbyggnadskontoret delar bedömningen att behovet av idrottsanläggningar är stort i norra innerstaden. Möjligheterna att etablera både permanenta och tillfälliga idrottsytor i stadsdelen studeras därför i samverkan med övriga berörda förvaltningar inom ramen för områdesplaneringen och den pågående planeringen av stadsutvecklingsområdet Norra Djurgårdsstaden.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att nämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på remissen.

**Stadsbyggnadskontoret**Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
start.stockholm

Remissmaterialet finns på: Bilaga: [2024-16673 Remiss av Motion om att bygga tillfälliga idrottsplatser i Frihamnen, Värtahamnen och på Loudden, f.y.s. 2025-03-11, KS 2024/915, SBK 2024/79 \(e-dok\)](#)

## UTLÅTANDE

### Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har fått remiss från kommunstyrelsen av *motion av Jonas Naddebo (C) om att bygga tillfälliga idrottsplatser i Frihamnen, Värtahamnen och Loudden* för yttrande senast den 11 mars 2025.

Övriga remissinstanser är stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, fastighetsnämnden, idrottsnämnden, Stockholms Stadshus AB, Idrottsalliansen Stockholm Östra, Norra innerstadens stadsdelsnämnd och RF-SISU Stockholm. I ärendet har stadsbyggnadskontoret samrått med exploateringskontoret och idrottsförvaltningen.

### Sammanfattning av remissen

I motionen framförs att det råder akut brist på idrottsplatser i Stockholm. Det får negativa konsekvenser för folkhälsan för tusentals barn och unga och för tryggheten i staden. Bristen på idrottsytor borde alltid vara en självklar del av stadsplaneringen och staden måste bli bättre på att nyttja de områden där utbyggnaden förväntas dröja, till exempel Frihamnen, Värtahamnen och Loudden. I motionen föreslås därför att Stockholms stad uppdras hitta lämpliga ytor för tillfälliga idrottsplatser i de områden som nämns ovan.

### Kontorets synpunkter

Stadsbyggnadskontoret delar bedömningen att behovet av idrottsanläggningar är stort i norra innerstaden. Att tillgodose barn och ungdomars behov av rörelse och meningsfull fritidssysselsättning är en viktig del i arbetet med att uppfylla målet om en socialt hållbar stad. Stadsbyggnadskontoret bedömer även att anläggande av tillfälliga verksamheter för idrott är ett sätt att utnyttja mark effektivt innan genomförandeskedet samt att marknadsföra och etablera ett stadsutvecklingsområde tidigt i planeringsprocessen. Samtidigt innebär den täta bebyggelsen begränsade möjligheter att frigöra markområden som är tillräckligt stora och där terrängen tillåter anläggande av nya idrottsanläggningar. Möjligheterna att etablera både permanenta och tillfälliga idrottsytor i stadsdelen studeras därför i samverkan med övriga berörda förvaltningar inom ramen för områdesplaneringen och den pågående planeringen av stadsutvecklingsområdet Norra Djurgårdsstaden.

Stadsbyggnadskontoret påpekar att förutsättningarna för att möjliggöra tillfälliga idrottsytor i Frihamnen, Värtahamnen och Loudden är att verksamheterna är förenliga med hamnens funktioner, att tillräckligt stora markytor kan tillgängliggöras, att

angöring kan anordnas samt att nödvändiga ledningar för el, vatten och avlopp kan dras fram.

Vidare ska det beaktas att bristen på idrottsanläggningar i norra innerstaden bedöms bestå under en längre tid samtidigt som plan- och bygglagen (PBL) anger att tillfälliga åtgärder kräver tidsbegränsade bygglov. För att en åtgärd ska kunna ges tidsbegränsat bygglov ska den pågå under en begränsad tid och tillgodose ett behov som är tillfälligt. Ett tidsbegränsat bygglov kan ges för högst 10 år med möjlighet till förlängning med högst 5 år.

#### Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på remissen.

SLUT