

**Tid** Torsdagen den 20 februari 2025, kl. 16:00-16:50  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Måndagen den 3 mars 2025 §§ 1-6, 8-11, 15-48  
**Anslaget** Tisdagen den 4 mars 2025 §§ 1-6, 8-11, 15-48

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 20 februari 2025 §§ 7, 12-14  
**Anslaget** Måndagen den 24 februari 2025 §§ 7, 12-14

Jan Valeskog

Mikael Blomstrand

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M) §§ 1-28, 30-48  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Mikael Blomstrand (C)	För Jonas Naddebo (C)
Mikael Valier Furtenbach (KD) § 29	För Johan Nilsson (M)
Karin Blomstrand (M)	För Kristina Lutz (M)
Christer H Sjöblom (M)	För Björn Ljung (L)

#### **Ersättare:**

Katrin Nyström (S)  
Emilia Wikström Melin (S)  
David Persson (S)  
Sara Stenudd (V)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Julian Kroon (SD)  
Mikael Valier Furtenbach (KD) §§ 1-28, 30-48

#### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Vilma Herlin, Torkel Kjellman, Annelie Norlin, Martin Schröder, Lena Strömstedt, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind samt borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Hanna Amin och William Ejeborg.

#### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 39****Södermalm 5:2**, Södermalm, Dnr 2024-17971-5.1**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för grannhörande samt att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden anser inte att det är uppenbart att lov inte kan ges. Nämnden beslutar därför att ärendet ska grannhöras i enlighet med bestämmelserna i 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900).

**Reservation**

Samtliga ledamöter för Moderaterna, Mats Johnsson (SD) och Mikael Blomstrand (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 11 december 2024.

Bilaga § 39

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för ändrad användning och nybyggnad av klubb- och restaurangverksamhet på fastigheten Södermalm 5:2 i stadsdelen Södermalm. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Avslå ansökan om bygglov för ändrad användning från hamnverksamhet till klubb- och restaurangverksamhet, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.
- 2 Avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av toalettbyggnad, skärmtak och containrar tillhörande klubb- och restaurangverksamhet, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) föreslår (se beslutet).

- 2) Johan Nilsson m.fl. (M), Mats Johnsson (SD) och Mikael Blomstrand (C) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan.

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att återremittera ärendet.

**Ersättaryttrande**

Mikael Valier Furtenbach (KD) instämmer i förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP).

**Underrättelse**

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.