

Tid Torsdagen den 20 februari 2025, kl. 16:00-16:50
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 3 mars 2025 §§ 1-6, 8-11, 15-48
Anslaget Tisdagen den 4 mars 2025 §§ 1-6, 8-11, 15-48

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 20 februari 2025 §§ 7, 12-14
Anslaget Måndagen den 24 februari 2025 §§ 7, 12-14

Jan Valeskog

Mikael Blomstrand

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Per Strängberg (S)
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria-Elsa Salvo (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M) §§ 1-28, 30-48
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Blomstrand (C)	För Jonas Naddebo (C)
Mikael Valier Furtenbach (KD) § 29	För Johan Nilsson (M)
Karin Blomstrand (M)	För Kristina Lutz (M)
Christer H Sjöblom (M)	För Björn Ljung (L)

Ersättare:

Katrin Nyström (S)
Emilia Wikström Melin (S)
David Persson (S)
Sara Stenudd (V)
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Julian Kroon (SD)
Mikael Valier Furtenbach (KD) §§ 1-28, 30-48

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Vilma Herlin, Torkel Kjellman, Annelie Norlin, Martin Schröder, Lena Strömstedt, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind samt borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Hanna Amin och William Ejeborg.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 22**Stickstaken 4, Alvik, Dnr 2024-12102-5.1****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för uppförande och inglasning av balkong med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för uppförande av balkonger och byte till dubbla fönsterdörrar med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Ansökan avser uppförandet av 3 nya balkonger samt inglasning av en av dessa på ett flerbostadshus i direkt anslutning till Alvikstorg. Åtgärden strider inte mot detaljplanen. Stadsbyggnadsnämnden anser inte att föreslagna åtgärder är ovarsamma eller förvanskande. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov i enlighet med 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Allmänna upplysningar bilaga § 22 A

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 12 december 2024.

Bilaga § 22 B

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för yttre ändringar på fastigheten Stickstaken 4 i stadsdelen Alvik. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Avslå ansökan om bygglov för uppförande och inglasning av balkong med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.
- 2 Bevilja bygglov för uppförande av balkonger och byte till dubbla fönsterdörrar med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Yttrande från sökanden inkommit den 13 februari 2025.

Dokument nr. 17

Bilaga § 22 C

Kontorets bemötande från den 14 februari 2025. Dokument nr. 18
Bilaga § 22 D

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vid genomförandet av inglasningarna mot sydost uppstod vissa avvikelser från det beviljade bygglovets. Istället för det ramlösa system som godkänts i beslutshandlingarna har ett svart ramsystem installerats. För att säkerställa att balkonginglasningarna harmonierar med de ursprungliga lovkraven och byggnadens kulturvärden behöver justeringar göras. Det är därför viktigt att den fortsatta utformningen tar hänsyn till både de estetiska och bygglovsmässiga aspekterna, så att en god helhetsverkan uppnås för både de nya och befintliga balkongerna.

Underrättelse

Sökanden ska underrättas om beslutet och de beslutshandlingar som ingår i beslutet.

Fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.