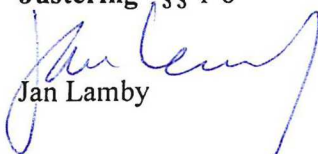


Protokoll 6/2024

Tid Tisdagen den 3 december 2024 kl. 13.00 – 15.00

Plats Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset

Justering §§ 1-8


Jan Lamby
Bengt Håkansson

Närvarande

Ledamöter

Jan Lamby, ordföranden (Funktionsrätt Stockholms stad/HRF)

Carin Lemberg, vice ordföranden (DHR)

Lena Huss (Funktionsrätt Stockholms stad/ÅSS)

Bengt Håkansson (Funktionsrätt Stockholms stad/Elöverkänsligas
förening i Stockholms län)

Monicka Zachari (Funktionsrätt Stockholms stad/SRF)

Tjänstemän

Rådets sekreterare Fabian Lind samt föredragande från
stadsbyggnadskontoret.

§ 1

Val av justerare

Beslut

Rådet utser Bengt Håkansson att tillsammans med ordföranden Jan Lamby justera dagens protokoll.

§ 2

Dagordningen fastställs

Beslut

Dagordningen godkänns.



§ 3 Föregående protokoll

Beslut

Rådet godkänner protokoll nr 5/2024 från den 15 oktober 2024, minnesanteckningar från rådets möte med exploateringsnämnden den 17 oktober 2024 och minnesanteckningar från rådets möte med stadsbyggnadsnämnden den 7 november 2024 som läggs till handlingarna.



§4

Inkomna skrivelser och protokoll

Beslut

Rådet lägger skrivelserna till handlingarna och vill skicka en fråga till trafiknämndens och Stockholms stads parkerings råd för funktionshinderfrågor gällande var stadens standard för ledstråk finns och hur den används.

Sammanfattning

Rådet tar del av följande protokoll:

Trafiknämndens och Stockholms stads parkerings ABs råd för funktionshinderfrågors protokoll nr 4/2024 från den 26 augusti 2024.

Fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens råd för funktionshinderfrågors protokoll nr 4/2023 från den 4 september 2024.

§5 Kontinuerlig översiktsplanering för en sammanhängande stad – genom GIS- analysvägnet

Beslut

Rådet tackar för informationen.

Sammanfattning

Johan Moen från strategi- och utvecklingsenheten på stadsbyggnadskontoret presenterar enhetens arbete med kontinuerlig översiktsplanering för en sammanhängande stad genom GIS-analysvägnet.

GIS (Geografiska informationssystem) är datorbaserade system där information som har en geografisk koppling samlas in, lagras, analyseras och visualiseras. GIS på stadsbyggnadskontoret används framför allt i den tidiga strategiska planeringen och i den kontinuerliga översiktsplaneringen. Ofta visualiseras resultaten i form av kartor kombinerat med tabeller över statistik eller en teckenförklaring. Johan ger några exempel på hur detta kan se ut:

-En jämförelseanalys av hur långt en person behöver gå mellan två punkter relativt ”raka spåret” i form av en karta över gatunätet i centrala Stockholm dels med de trappor som finns idag jämfört med utan trappor.

-En tillgänglighetskarta där starka stråk, hinder och höjdskillnader går att utläsa. Det är viktigt att undvika att starka stråk hamnar på platser som brister i tillgänglighet. Det är exempelvis inte önskvärt att centrala och viktiga stråk där många tar sig fram hamnar på ytor med stora höjdskillnader.

-Hur närheten till dagligvaruhandel ser ut i staden, vilka platser som har sådan service inom 200 respektive 500 meter.

Ett mål med arbetet med översiktsplanen är att binda ihop stadsdelar där det går att se strategiska samband. GIS-analyser kan hjälpa till i arbetet med att hitta dessa.

Rådet framför att det är viktigt att analysera topografin så tidigt som möjligt, exempelvis i arbetet med strategiska samband för att binda ihop stadsdelar. Rådet har tagit del av flera detaljplaner för bostäder där höjdskillnaderna är stora och kan medföra svårigheter för personer med funktionsnedsättning. Rådet efterlyser en tydligare analys i ett tidigt skede.

Johan svarar att en del av enhetens arbete är att visa på platser som är lämpligare än andra för stadsutveckling, så tidigt som möjligt, bland annat utefter topografi. Aktörer kan dock välja att exploatera på andra plaster av olika orsaker.

Rådet tackar för en bra dragning och undrar avslutningsvis om hur utbytet med regionen, som ju ansvarar exempelvis för kollektivtrafiken, ser ut gällande detta arbete.

Johan svarar att det finns ett utbyte vad gäller data samt samarbete kring stadsplanering och kollektivtrafik till exempel så att nybyggda områden blir tillräckligt försedda med bussar.

§6**Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för
Hemsamariten 1, Dp 2020-12922****Beslut**

Rådet tackar för informationen.

Sammanfattning

Anders Lundborg från stadsbyggnadskontoret presenterar detaljplan för Hemsamariten 1.

Planområdet ligger i stadsdelen Råcksta längs Råckstavägen nära Söderberga allé. Planen ska möjliggöra ett vård- och omsorgsboende med 77 bostäder i fem våningar. Förslaget bidrar också till översiktsplanens inriktning att omvandla Råckstavägen till en stadsgata med lokal karaktär.

Då området har en lågpunkt ska planförslaget utformas för att hantera dagvatten och skyfall för att förhindra översvämning. Höjdskillnader är dock inget hinder för tillgängligheten då planområdet endast visar en lutning längs Råckstavägen på 1,2 %. Planområdet är något utsatt för buller från trafiken på Råckstavägen.

Den översta våningen är något indragen och rymmer också en terrass för de boende. Parkering löses på 16 platser framför huset inklusive RH-plats precis vid entrén. Söder om byggnaden planeras en liten park.

Rådet ser på visionsbilderna att balkonger mot gatan planeras på byggnaden och undrar hur det går ihop med bullerhanteringen.

Anders svarar att bullerproblematiken är måttlig, och att delen där balkongerna planeras dessutom är något indragen från gatan.

Rådet frågar om kollektivtrafiken i området.

Anders svarar att det är en km till tunnelbanestationen Råcksta och 1,2 km till Vällingby. Det finns också busshållplatser i direkt anslutning till planområdet.

Rådet undrar hur det ser ut med närservice.

Anders svarar att det finns en matbutik i närliggande Söderberga, som med anledning av arbete med en annan detaljplan kommer att flyttas till en större lokal, fortfarande nära Hemsamariten 1.

Rådet tackar för en bra dragning och framför att detta projekt ser mycket positivt ut.

§7

Sammanträdestider 2025

Beslut

Rådet fastställer sammanträdestider för 2025 enligt följande:

28 januari
18 mars
13 maj
2 september
14 oktober
2 december

Sammanträden hålls på tisdagar kl. 13.00-16.00 i Tekniska nämndhuset.



§8 Övriga frågor

Inga övriga frågor.

Vid protokollet

Fabian Lind