

Handläggare
Magnus Bäckström
Telefon 08-508 27230**Till**
Stadsbyggnadsnämnden

Motion av Dennis Wedin (M) om att bygga upp klocktornet i Hagastaden. Svar på remiss från kommunstyrelsen Stockholms stad.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på remissen.

Amanda Horwitz
StadsbyggnadsdirektörMartin Schröder Maria Sahlstrand
Tf. Avdelningschef Enhetschef

UTLÅTANDE

Ärendet

Kommunstyrelsen har remitterat ”Motion av Dennis Wedin (M) om att bygga upp klocktornet i Hagastaden” till stadsbyggnadsnämnden för yttrande senast 14 februari 2025. Övriga remissinstanser är stadsledningskontoret, fastighetsnämnden, kulturnämnden, exploateringsnämnden och Norra innerstadens stadsdelsnämnd. Förankring med exploateringskontoret har skett.

Sammanfattning av remissen

Motionären framför att Norra Stationsparken är en av Stockholms stads större parksatsningar och att man under det moderat-ledda styret 2010-2014 fattade beslut om att det nedplockade tornet skulle återuppbyggas. Vidare påpekar motionären att vid det socialdemokratiska styret 2014-2018 fattades inga andra beslut. I motionen föreslås att kommunfullmäktige ger berörda nämnder i uppdrag att peka ut en konkret placering i Norra Stationsparken för återuppbyggnad av klocktornet som var en del av stationsbyggnaden inom Norra stationsområdet innan den revs.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm

Vidare så ska en återuppbyggnad av klocktornet ske inom budgetramen för projekt Hagastaden.

Bakgrund

Norra Stationsparken är en av de större parksatsningarna inom Stockholms stad. Parken byggs i etapper inom ramen för projekt Hagastaden. Under 2019 öppnade en första, mindre del av parken och under sommaren 2024 öppnade en större, andra etapp. Norra Stationsparken kommer enligt nuvarande tidplaner att vara helt utbyggd till 2030.

Stadsbyggnadskontoret tillsammans med exploateringskontoret har tidigare utrett möjligheterna att bevara klocktornet. Att bevara klocktornet som en öppen byggnad medges inte inom gällande detaljplan utan den medger endast bevarande av en sluten byggnad. För att möjliggöra en återuppbyggnad krävs att stadsbyggnadskontoret ändrar gällande detaljplan så att byggrätt för klocktornet skapas så att klocktornet kan användas som en byggnad med en verksamhet i.

Under 2013 utreddes en återuppbyggnad av klocktornet och en möjlig plats lokaliserades inom den södra delen av Norra Stationsparken. Då det inom exploateringsnämndens uppdrag inte ingår att äga och förvalta byggnader påbörjades även arbetet med att inom staden hitta en lämplig ägare och förvaltare av byggnaden. Dialog fördes med fastighetskontoret, kulturförvaltningen, Stadsmuseet, Stadsholmen AB och Norrmalms stadsdelsförvaltning, men ingen av dessa ansåg att det låg inom deras uppdrag att äga och förvalta ett återuppbyggt klocktorn. Då det saknades en framtida ägare och förvaltare av klocktornet kom inte kontoret vidare med en ändring av detaljplanen och en återuppbyggnad inom den södra delen av Norra Stationsparken. Klocktornet revs i februari 2014 och en mindre del av tegelstenarna sparades.

Kontorets synpunkter

Hagastaden är ett av Stockholms mest tätbebyggda område med relativt liten parkyta i förhållande till exploateringen. Stadsbyggnadskontoret menar att Norra Stationsparken är områdets största och viktigaste park och den inte är planerad eller utformad för att innehålla ett byggnadsverk av klocktornets storlek. Den västra delen av parken är idag färdigställd och genomförande pågår i den mittersta delen emedan den östra delen påbörjas 2028. För att

möjliggöra en placering av klocktornet inom Norra Stationsparken krävs att redan utförda delar planeras och byggs om alternativt att östra delen av parken planeras och projekteras om för att ge plats för klocktornet.

Med hänsyn till Hagastadens begränsade parkytor är stadsbyggnadskontoret tveksamt till lämpligheten i att ytterligare minska parkytan genom detaljplaneändring. Stadsbyggnadskontoret bedömer vidare att en byggnad av klocktornets storlek är svårplacerad i den täta stadsmiljön och kan dessutom påverka parkens underliggande konstruktioner, som inte är avsedda att bära en byggnad.

Sammanfattningsvis är stadsbyggnadskontorets bedömning att en fullskalig återuppbyggnad av klocktornet i Norra stationsparken, som kräver en ändring av detaljplan, inte är lämplig. Stadsbyggnadskontoret menar att de nedplockade delar som bevarats av klocktornet istället skulle kunna användas till ett minnesmärke som inte behöver en ny detaljplan.

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på remissen.

SLUT