

**Tid** Torsdagen den 23 januari 2025, kl. 16:00-16:20  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Måndagen den 3 februari 2025 §§ 1-6, 8, 11, 12, 14-61  
**Anslaget** Tisdagen den 4 februari 2025 §§ 1-6, 8, 11, 12, 14-61

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 23 januari 2025 §§ 7, 9, 10, 13  
**Anslaget** Måndagen den 27 januari 2025 §§ 7, 9, 10, 13

Jan Valeskog

Mikael Blomstrand

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-17, 19-61  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V) §§ 1-17, 19-61  
Cecilia Obermüller (MP)  
Kristina Lutz (M)  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Mikael Blomstrand (C)	För Jonas Naddebo (C)
Emilia Wikström Melin (S)	För Per Strängberg (S)
Oscar Gullberg (MP) § 18	För Maria-Elsa Salvo (S)
Jonas Darai (V) § 18	För Aidin Zandian (V)
Karin Blomstrand (M)	För Johan Nilsson (M)

#### **Ersättare:**

Jonas Darai (V) §§ 1-17, 19-61  
Oscar Gullberg (MP) §§ 1-17, 19-61  
Christer H Sjöblom (M)  
Marie Della Morte Pålstam (L)  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

#### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Lena Strömstedt, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Hanna Amin och William Ejeborg samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-12

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 18**

**Del av Grimsta 1:5 m.fl. Cirkusplatsen, Råcksta, Blackeberg och Norra Ängby, Dnr 2024-14000-4.4.1**

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Reservation**

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 6 december 2024.  
Bilaga § 18

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av del av Grimsta 1:5 m.fl. Cirkusplatsen i stadsdelarna Råcksta, Blackeberg och Norra Ängby.

**Nämndens behandling av ärendet****Jäv**

Maria-Elsa Salvo (S) och Aidin Zandian (V) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller m.fl. (MP), Mikael Blomstrand (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

Då de befintliga husen i områden A och B byggdes menar boende i områdena att de fick försäkringar från staden att dessa byggnader var tillfälliga. Nu föreslår staden att husen får permanent lov att finnas kvar. Vi motsätter oss detta. Ett löfte till allmänheten, om det givits i enlighet med vad som grannar påpekar, måste hållas. Fastigheterna bör därför tas bort när de tillfälliga byggloven går ut. Liknande synpunkt har framförts av Stadsmuseet som menar att de redan uppförda

snabba husen inte tar hänsyn till platsens kulturhistoriska värden och landskapsbilden och att de därför inte bör permanenteras på platsen.

Angående område C, Cirkusplatsen menar Stadsmuseet att den är en entré till Grimsta naturreservat, enligt parkplanen för Hässelby-Vällingby Del 2. Namnet kommer från att den, speciellt förr, används för cirkus. Vi instämmer i Stadsmuseets bedömning att den inte bör bebyggas.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller m.fl. (MP), Mikael Blomstrand (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

### **Särskilt uttalande**

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller m.fl. (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Planen innebär en positiv utveckling med cirka 200 nya bostäder, varav flera LLS-bostäder, i form av hyresrätter. Utvecklingen på Cirkusplatsen bidrar även till att koppla samman Råcksta och Blackeberg. Genom att utforma bebyggelsen med aktiva och levande bottenvåningar och entréer som möter upp gatustrukturen kan en mer inbjudande stadsmiljö skapas samtidigt som underlag för service ökar, exempelvis i form av ny matbutik.

På sikt bör det studeras hur kopplingarna inom området kan utvecklas ytterligare och Bergslagsvägen som idag utgör en barriär för gående och cykel kan förbättras och överbryggas.

Det är viktigt att inför en permanent lösning för de befintliga ”snabba husen” aktivt arbeta med mobilitetsåtgärder för att hålla nere antalet parkeringsplatser och därmed inte hårdgöra mer mark än nödvändigt.

Detaljplanearbetet behöver beakta stadens Strategi för Stockholms utomhusbelysning. Det är även viktigt att analysera spridningsstråken i området, särskilt mellan Grimsta naturreservat och omkringliggande blågrön infrastruktur och se hur detta kan stärkas och hur den biologiska mångfalden kan främjas. Planen behöver även studera skyfall, det lokala åtgärdsprogrammet för vattenförekomster (LÅP) och dagvattenfrågor för att säkerställa en resilient och hållbar stadsutveckling.

**Ersättaryttrande**

Mikael Valier Furtenbach (KD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

1. Att delvis godkänna förslag till beslut.
2. Att därutöver anföra följande:

Kristdemokraterna gick till val på varsam och hållbar stadsutveckling. Vi motsätter oss ett permanentande av dessa ”snabba hus” i nuvarande utformning och skala. Det kan inte anses varsamt att bibehålla dessa höghus i direkt anslutning till Norra Ängbys renodlade villaområde utan att anpassa dem med hänsyn till stadsdelens småskalighet. Vi ser hellre att byggnaderna omdanas och att tillkommande exploatering tar strikt utgångspunkt i områdets småskaliga karaktär i mötet med Räcksta.