

Tid Torsdagen den 23 januari 2025, kl. 16:00-16:20
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 3 februari 2025 §§ 1-6, 8, 11, 12, 14-61
Anslaget Tisdagen den 4 februari 2025 §§ 1-6, 8, 11, 12, 14-61

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 23 januari 2025 §§ 7, 9, 10, 13
Anslaget Måndagen den 27 januari 2025 §§ 7, 9, 10, 13

Jan Valeskog

Mikael Blomstrand

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-17, 19-61
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V) §§ 1-17, 19-61
Cecilia Obermüller (MP)
Kristina Lutz (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)
Björn Ljung (L)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Blomstrand (C)	För Jonas Naddebo (C)
Emilia Wikström Melin (S)	För Per Strängberg (S)
Oscar Gullberg (MP) § 18	För Maria-Elsa Salvo (S)
Jonas Darai (V) § 18	För Aidin Zandian (V)
Karin Blomstrand (M)	För Johan Nilsson (M)

Ersättare:

Jonas Darai (V) §§ 1-17, 19-61
Oscar Gullberg (MP) §§ 1-17, 19-61
Christer H Sjöblom (M)
Marie Della Morte Pålstam (L)
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Lena Strömstedt, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Hanna Amin och William Ejeborg samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-12

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 16**Köttmånglaren 10, Mälarhöjden, Dnr 2024-17210-4.4.2****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 6 december 2024.
Bilaga § 16

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Köttmånglaren 10 i stadsdelen Mälarhöjden.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Mats Johnsson (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Mälarhöjden är en av Stockholms tidiga villaförorter byggd som trädgårdsstad. I Mälarhöjden är trädgårdsstaden till stor del bevarad. Förtätningar genom delning av tomt och uppförande av flera nya byggnader på platsen bör i sådana områden bara ske i särskilda fall, exempelvis då den aktuella tomten är mycket större än vad som är vanligt i det aktuella området och att grannarna inte påverkas av ett nybygge. Planförslagets syfte att möjliggöra för två nya en- eller tvåbostadshus betyder i praktiken att ett enbostadshus kan ersättas av bostäder för fyra familjer. Det intryck vi har om förtätningar i Mälarhöjden är att det finns ett stort motstånd mot detta. Många boende påpekar att byggföretag ofta köper upp flera tomter i närheten av varandra med avsikt att genomföra större förtätningar än enbart en enskild delning av en stor tomt i två. Vårt ställningstagande inför den fortsatta processen är att det kan visas att sådan omfattande förtätning inte gäller här.