

From: "Per-Olof Svensson"
Sent: Tue, 7 Jan 2025 15:12:10 +0100
To: "Administration SBK Externa Mail" <stadsbyggnadskontoret@stockholm.se>
Subject: dnr 2024-04035 Kasarnberget 1 lovansökan fönsterbyte
Attachments: LVA Kasarnberget 1 fönsterändring Ritningar BL .pdf

Komplettering!

Vänligen
Per-Olof Svensson
Bygglovshandläggare/Arkitekt SAR/MSA
Stadsbyggnadskontoret, bygglovsavdelningen
Box 8314, 104 20 Stockholm
Telefon: 08-508 27 366
Telefontid: onsdag kl. 12.30 -13.30 och torsdag kl. 9.00 – 10.30
E-post: per-olof.svensson@stockholm.se
start.stockholm



Från: Katarina Lindh <Katarina.Lindh@hsb.se>
Skickat: den 7 januari 2025 10:55
Till: Per-Olof Svensson <per-olof.svensson@stockholm.se>
Ämne: Sv: dnr 2024-04035 Kasarnberget 1 lovansökan fönsterbyte

Hej,

Inkommer nu med komplettering avseende fasadritningar utan plåträcken efter din begäran 18 november 2024, se nedan.

Fasadritningarna finns bifogat.

Komplettering vad gäller frågan om fönstermodell är inskickad den 11 december 2024, se nedan.

Bekräfta gärna att inkomna dokument innebär att ansökan är komplett.

Med vänlig hälsning

Katarina Lindh
Fastighets- och bolagsjurist



HSB – där möjligheterna bor

Telefon: 010-442 03 14

katarina.lindh@hsb.se

www.hsb.se

.....
HSB RIKSFÖRBUND

Box 8310, Norra Stationsgatan 93A

104 20 Stockholm

.....
Information om hur vi behandlar

[personuppgifter](#)



Från: Per-Olof Svensson <per-olof.svensson@stockholm.se>

Skickat: den 11 december 2024 09:00

Till: Katarina Lindh <Katarina.Lindh@hsb.se>

Ämne: SV: dnr 2024-04035 Kasarnberget 1 lovansökan fönsterbyte

Hej!

Fasadritningarna behöver uppdateras då ni önskar att ta bort den horisontella listen. Så inskickade ritningar på fasaderna behöver uppdateras så att man ser hur det ser ut utan den horisontella listen på de stora fönstren. Samtliga fasader behövs där ändringen är aktuell. De inskickade fasadritningarna är bra i tjänsteutlåtandet som visar före och efter.

Finns det ett foto på fönsterprovet som så tar jag gärna det (jag kommer inte ihåg om det var det vänstra eller högra som fanns uppställt på gården.

Vänligen

Per-Olof Svensson

Bygglovshandläggare/Arkitekt SAR/MSA

Stadsbyggnadskontoret, bygglovsavdelningen

Box 8314, 104 20 Stockholm

Telefon: 08-508 27 366

Telefontid: onsdag kl. 12.30 -13.30 och torsdag kl. 9.00 – 10.30

E-post: per-olof.svensson@stockholm.se

start.stockholm

Från: Katarina Lindh <Katarina.Lindh@hsb.se>

Skickat: den 11 december 2024 08:33

Till: Per-Olof Svensson <per-olof.svensson@stockholm.se>

Ämne: Sv: dnr 2024-04035 Kasarnberget 1 lovansökan fönsterbyte

Hej,

Inkommer nu med begärd komplettering skickad den 18 november 2024, se nedan.

När det gäller fönsterna så är detaljritningar inskickade i samband med bygglovsansökan de aktuella. Föreningen har valt att gå vidare med denna fönstertyp. Modell: LEIAB Epok. Så som vi uppfattat det kommer ni godkänna denna fönstertyp. Återkom gärna med bekräftelse på det.

När det gäller den andra delen av begärd komplettering har vi en fråga. Behöver ni ha in en detaljritning för varje fasad eller räcker det med en av fasaderna?

Med vänlig hälsning

Katarina Lindh
Fastighets- och bolagsjurist



HSB – där möjligheterna bor

Telefon: 010-442 03 14

katarina.lindh@hsb.se

www.hsb.se

.....
HSB RIKSFÖRBUND

Box 8310, Norra Stationsgatan 93A

104 20 Stockholm

.....
Information om hur vi behandlar

[personuppgifter](#)



Från: Per-Olof Svensson <per-olof.svensson@stockholm.se>

Skickat: den 18 november 2024 13:02

Till: Katarina Lindh <Katarina.Lindh@hsb.se>

Ämne: SV: dnr 2024-04035 Kasarnberget 1 lovansökan fönsterbyte

Hej!

Tack för meddelandet. Här är kompletteringar/uppgifter kring lovansökan.

- Vilken av de två fullskaleproven på fönster vill ni gå vidare med. Du har kanske meddelat det tidigare men det vore bra med en bekräftelse. Detaljritningar kring det föreslagna bytet. Det finns tidigare detaljritningar i ärendet, är dessa de aktuella? Fönsterbytet säger kontoret ja till.
- När det gäller borttagande av den horisontella listen så innebär det en väsentlig yttre ändring av fasader som då kräver lov. Fasadritningarna behöver därför uppdateras där den horisontella listen inte är med.

Ärendet ska upp till stadsbyggnadsnämnden eftersom kontoret inte kan säga ja till den yttre ändringen.

Tjänsteutlåtande blir därför delvis tillstyrkan, fönsterbyte, och delvis avslag, den yttre ändringen borttagandet av den horisontella listen.

Återkom per e-post om Du har frågor, jag är på plats under eftermiddagen, eller så tar jag kontakt per telefon om Du skickar ett meddelande.

Vänligen

Per-Olof Svensson

Bygglovshandläggare/Arkitekt SAR/MSA

Stadsbyggnadskontoret, bygglovsavdelningen

Box 8314, 104 20 Stockholm

Telefon: 08-508 27 366

Telefontid: onsdag kl. 12.30 -13.30 och torsdag kl. 9.00 – 10.30

E-post: per-olof.svensson@stockholm.se

start.stockholm



**Stockholms
stad**

Från: Katarina Lindh <Katarina.Lindh@hsb.se>

Skickat: den 18 november 2024 09:54

Till: Per-Olof Svensson <per-olof.svensson@stockholm.se>

Ämne: Sv: dnr 2024-04035 Kasarnberget 1 lovansökan fönsterbyte

Detta e-postmeddelande kommer från en extern avsändare. Klicka inte på länkar och öppna inte bilagor om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert.

Hej,

Jag har under en tid försökt nå dig per telefon ang. mitt mejl nedan. Skulle du kunna återkomma per mejl istället? Eller kan vi boka in en tid där vi kan höras per telefon? Jag tror bara det behövs ett kort samtal.

Med vänlig hälsning

Katarina Lindh
Fastighets- och bolagsjurist



HSB – där möjligheterna bor

Telefon: 010-442 03 14

katarina.lindh@hsb.se

www.hsb.se

.....

HSB RIKSFÖRBUND

Box 8310, Norra Stationsgatan 93A

104 20 Stockholm

.....

Information om hur vi behandlar

[personuppgifter](#)

.....



Från: Katarina Lindh

Skickat: den 29 oktober 2024 12:59

Till: Per-Olof Svensson <per-olof.svensson@stockholm.se>

Ämne: Sv: dnr 2024-04035 Kasarnberget 1 lovansökan fönsterbyte

Hej,

Återkommer nu med besked om vilket alternativ föreningen väljer. För föreningen medför räckena påtagliga negativa konsekvenser, både ekonomiskt och i boendeupplevelsen. Föreningen vill därför få ansökan prövad i stadsbyggnadsnämnden.

När vi pratade på telefon förra veckan fick jag besked att föreningen kommer ges tid att komma in med ett yttrande i ärendet och ta del av tjänsteutlåtandet. När måste föreningens yttrande senast ha inkommit och när får föreningen del av tjänsteutlåtandet?

Återkom om du har några frågor.

Med vänlig hälsning

Katarina Lindh
Fastighets- och bolagsjurist



HSB – där möjligheterna bor

Telefon: 010-442 03 14
katarina.lindh@hsb.se
www.hsb.se

HSB RIKSFÖRBUND

Box 8310, Norra Stationsgatan 93A
104 20 Stockholm

Information om hur vi behandlar
[personuppgifter](#)



Från: Per-Olof Svensson <per-olof.svensson@stockholm.se>

Skickat: den 22 oktober 2024 15:09

Till: Katarina Lindh <Katarina.Lindh@hsb.se>

Ämne: dnr 2024-04035 Kasarnberget 1 lovansökan fönsterbyte

Hej!

Jag vidarebefordrar svar från museet som tillstyrker själva fönsterbytet, se remissvaret. Museet avstyrker dock att ta bort ”plåträckena vid de stora fönstren”. Kontoret delar den uppfattningen att det vore olämpligt att ta bort dessa då det är en medveten och karaktäristiskt detalj i arkitekturen.

Jag behöver svar så snart som möjligt, dock senast 2024-10-30, kring fortsatt handläggning.

Alternativen är följande:

- Revidera ansökan där plåträckena är kvar eller
- Få frågan prövad i stadsbyggnadsnämnden där kontorets förslag till beslut blir delvis bifall, fönsterbytet, och delvis avslag kring ta bort räcken vid de stora fönstren.

Har Du frågor, återkom!

Vänligen

Per-Olof Svensson

Bygglovshandläggare/Arkitekt SAR/MSA

Stadsbyggnadskontoret, bygglovsavdelningen

Box 8314, 104 20 Stockholm

Telefon: 08-508 27 366

Telefontid: onsdag kl. 12.30 -13.30 och torsdag kl. 9.00 – 10.30

E-post: per-olof.svensson@stockholm.se

start.stockholm



**Stockholms
stad**