

**Tid** Torsdagen den 12 december 2024, kl. 16:00-16:20  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Onsdagen den 18 december 2024 §§ 1-8, 14-26, 29-45  
**Anslaget** Torsdagen den 19 december 2024 §§ 1-8, 14-26, 29-45

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 12 december 2024 §§ 9-13, 27, 28  
**Anslaget** Måndagen den 16 december 2024 §§ 9-13, 27, 28

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden  
Per Strängberg (S)  
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-22, 24-45  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Kristina Lutz (M)  
Annika Elmlund (M) §§ 1-16, 18-45  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L) §§ 1-22, 24-45

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Joel Stade (S)	För Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Katrin Nyström (S)	För Maria-Elsa Salvo (S) § 23
Karin Blomstrand (M)	För Johan Nilsson (M) §§ 1-26, 28-45
Christer H Sjöblom (M)	För Johan Nilsson (M) § 27
Christer H Sjöblom (M)	För Annika Elmlund (M) § 17
Christer H Sjöblom (M)	För Björn Ljung (L) § 23

#### **Ersättare:**

Katrin Nyström (S) §§ 1-22, 24-45  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-16, 18-22, 24-26, 28-45  
Mikael Blomstrand (C)  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

#### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Louise Heimler, Torkel Kjellman, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådsssekreterarna Hanna Amin, Adam Valli Löfgren och William Ejeborg samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-12

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 36****Knarrarnäs 9**, Kista, Dnr 2024-06908-5.1**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP) och Mats Johnsson (SD)

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ändrad användning, med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, samt att därutöver anföras följande:

Ansökan avser ändrad användning av två våningsplan, plan 4 och 5, från kontor till psykiatrisk öppenvård-mottagning. Detaljplanen medger användningen kontor och industri. Stadsbyggnadsnämnden beslutade att återremittera ärendet för grannhörande där inga negativa synpunkter har inkommit. Stadsbyggnadsnämnden anser att föreslagna åtgärder är en liten avvikelse från detaljplanen. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov i enlighet med 9 kap. 31 b § Plan- och bygglagen (2010:900).

Allmänna upplysningar Bilaga § 36 A

**Reservation**

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), samtliga ledamöter för Moderaterna och Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 27 november 2024.

Bilaga § 36 B

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för ändrad användning från kontor till psykiatrisk vårdmottagning på fastigheten Knarrarnäs 9 i stadsdelen Kista. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Avslå ansökan om bygglov för ändrad användning med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, PBL.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP) och Mats Johnsson (SD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ändrad användning med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, samt att därutöver anföra följande:

Den föreslagna ändrade användningen från kontor till psykiatrisk öppenvårdsmottagning bör anses vara planenlig. Detaljplanen för Knarrarnäs 9 tillåter idag att fastigheten upplåtes för kontor och industriändamål – där vår bedömning är att vårdmottagningar och dylika verksamheter bör inkluderas.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP) och Mats Johnsson (SD).

### **Ersätтарыttrande**

Mikael Valier Furtenbach (KD) instämmer i förslag från vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

### **Underrättelse**

Sökanden ska underrättas om beslutet och de beslutshandlingar som ingår i beslutet.

Fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.