

Tid Torsdagen den 12 december 2024, kl. 16:00-16:20
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Onsdagen den 18 december 2024 §§ 1-8, 14-26, 29-45
Anslaget Torsdagen den 19 december 2024 §§ 1-8, 14-26, 29-45

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 12 december 2024 §§ 9-13, 27, 28
Anslaget Måndagen den 16 december 2024 §§ 9-13, 27, 28

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
Per Strängberg (S)
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-22, 24-45
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Kristina Lutz (M)
Annika Elmlund (M) §§ 1-16, 18-45
Mats Johnsson (SD)
Björn Ljung (L) §§ 1-22, 24-45

Tjänstgörande ersättare:

Joel Stade (S)	För Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Katrin Nyström (S)	För Maria-Elsa Salvo (S) § 23
Karin Blomstrand (M)	För Johan Nilsson (M) §§ 1-26, 28-45
Christer H Sjöblom (M)	För Johan Nilsson (M) § 27
Christer H Sjöblom (M)	För Annika Elmlund (M) § 17
Christer H Sjöblom (M)	För Björn Ljung (L) § 23

Ersättare:

Katrin Nyström (S) §§ 1-22, 24-45
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-16, 18-22, 24-26, 28-45
Mikael Blomstrand (C)
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Louise Heimler, Torkel Kjellman, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Hanna Amin, Adam Valli Löfgren och William Ejeborg samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-12

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 17**Västergötland 21**, Södermalm, Dnr 2024-13114-4.4.2**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna kontorets förslag till beslut.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet redovisas i nämnden innan samråd.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Detaljplanen för Västergötland 21 behöver stärka fokus på boendekvaliteten för de befintliga bostäderna genom att säkerställa ljusinsläpp och lugna gårdsmiljöer. För att bevara stadsbildens karaktär är det viktigt att nya byggnader harmoniserar med områdets befintliga arkitektur. Ett varsamt förhållningssätt till kulturmiljön är avgörande för att respektera de historiska värden som präglar området. En fördjupad kulturmiljöutredning behöver genomföras för att ge fördjupad kunskap kring kulturmiljöfrågorna för att inte äventyra områdets identitet och värdefulla kulturhistoriska avtryck.

Reservation

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och samtliga ledamöter för Moderaterna reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 8 november 2024.
Bilaga § 17

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Västergötland 21 i stadsdelen Södermalm. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Jäv

Annika Elmlund (M) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Kristina Lutz m.fl. (M) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.
- 3) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag, samt att därutöver anföra följande:

Sverigedemokraterna är positiva till att kvarteret och den aktuella gården utvecklas. Dock, detta är gamla hus och måste utvecklas varsamt. Den föreslagna tillbyggnaden riskerar att påverka även intilliggande byggnader och gårdar. En inre ombyggnad av huset och en utveckling av innergården på ett sätt som både bevarar de äldre delarna av huskomplexet och inte ger någon påverkan på grannfastig-heterna skulle vi kunna godkänna. Den nu föreslagna tillbyggnaden är dock alltför omfattande.

- 4) Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

1. Att avslå förslaget till beslut.
2. Att en ny kulturhistorisk inventering utförd av Stadsmuseet genomförs.
3. Att därutöver anföra följande:

Liberalerna noterar att Stadsmuseet har uttryckt önskemål om att genomföra en ny kulturhistorisk inventering i ett tidigt skede av planarbetet. Då den tidigare inventeringen gjordes 1979, innebär det att en uppdaterad bedömning är nödvändig för att säkerställa att de aktuella kulturhistoriska värdena beaktas. Liberalerna anser att en sådan inventering är avgörande för att ge ett komplett och aktuellt beslutsunderlag.

Då aktuella fastigheten har dokumenterade höga kulturhistoriska värden där byggnaderna mot Götgatan har grön klassning enligt Stadsmuseets tidigare inventering från 1979. Detta innebär att de bedöms som särskilt värdefulla från kulturhistorisk synpunkt. Dessutom har byggnaden mot Repslagargatan gul klassning. Området ingår även i

riksintresset för Stockholms innerstad med Djurgården. Därför anser Liberalerna att tillföra nya volymer utan att en ordentlig beaktning av de kulturhistoriska värdena kan riskera att påverka området och Stockholm som helhet negativt.

Det är avgörande att Stockholms stadsutveckling balanserar stadens behov av nya funktioner med bevarandet av befintliga värden. En ny inventering av Stadsmuseet skulle möjliggöra en uppdaterad bedömning av hur eventuella tillbyggnader kan påverka den befintliga miljön och dess historiska kontext.

För oss Liberaler är det av yttersta vikt att värna Stockholms kulturhistoriskt viktiga fastigheter. Stadsbyggnadsarbetet ska ske med stor omsorg för Stockholms årsringar. Liberalerna anser därför att Stadsmuseets expertis och bedömningar ges ett större utrymme och möjlighet att påverka det fortsatta planarbetet.

Liberalerna föreslår därför att en ny kulturhistorisk inventering genomförs av Stadsmuseet, för att säkerställa att fastighetens kulturhistoriska värden skyddas och beaktas fullt. Detta måste göras innan något fortsatt planarbete kan godkännas.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP).