

**Tid** Torsdagen den 12 december 2024, kl. 16:00-16:20  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Onsdagen den 18 december 2024 §§ 1-8, 14-26, 29-45  
**Anslaget** Torsdagen den 19 december 2024 §§ 1-8, 14-26, 29-45

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 12 december 2024 §§ 9-13, 27, 28  
**Anslaget** Måndagen den 16 december 2024 §§ 9-13, 27, 28

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden  
Per Strängberg (S)  
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-22, 24-45  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Kristina Lutz (M)  
Annika Elmlund (M) §§ 1-16, 18-45  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L) §§ 1-22, 24-45

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Joel Stade (S)	För Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Katrin Nyström (S)	För Maria-Elsa Salvo (S) § 23
Karin Blomstrand (M)	För Johan Nilsson (M) §§ 1-26, 28-45
Christer H Sjöblom (M)	För Johan Nilsson (M) § 27
Christer H Sjöblom (M)	För Annika Elmlund (M) § 17
Christer H Sjöblom (M)	För Björn Ljung (L) § 23

#### **Ersättare:**

Katrin Nyström (S) §§ 1-22, 24-45  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-16, 18-22, 24-26, 28-45  
Mikael Blomstrand (C)  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

#### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Louise Heimler, Torkel Kjellman, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Hanna Amin, Adam Valli Löfgren och William Ejeborg samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-12

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 27**

**Norra Djurgården 1:44**, Norra Djurgården, Dnr 2021-04218-54

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till detaljplan och överlämnar det till kommunfullmäktige för antagande.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Reservation**

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 8 november 2024.  
Bilaga § 27

Tjänsteutlåtandet avser godkännande av förslag till detaljplan för Norra Djurgården 1:44 i stadsdelen Norra Djurgården.

**Nämndens behandling av ärendet****Jäv**

Karin Blomstrand (M) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag, samt att därutöver anför följande:

SD instämmer med kontoret att genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan och föreslår därför avslag på kontorets förslag. Som nämns i kontorets underlagsPM är planområdet beläget inom riksintresset Kungliga nationalstadsparken och riksintresset för kulturmiljövården Stockholms innerstad med Djurgården.

Om utbyggnad på sådan mark ska ske måste det göras varsamt, i liten skala och främst gälla hur existerande byggnader används och endast i undantagsfall uppföra nya byggnader. Kräfteriket är redan nu tätt bebyggt och ytterligare byggnader kommer att förvanska den miljö som finns på platsen, delvis avse-ende grönområde men främst den kulturhistoriska miljön från förra sekelskiftet och decennierna därefter. Exploatering av platsen är möjlig, men det kan ske utan att nya byggnader tillkommer. Flera av byggnaderna används sparsamt och kan genom ombyggnad interiört fungera som både forskningssalar och studentbostäder. En sådan ombyggnad skulle kunna vitalisera platsen och göra den mer använd av både institutioner och studenter. Behovet av studentbostäder är stort, men det får inte användas som argument för att bygga ovarsamt i känsliga miljöer. För att få fram fler studentbostäder till SU och KTH är det i detta fallet bättre att bygga ut studentområdet uppe vid Albanova som nyligen färdigställts i en utformning som lämnat mark oanvänd.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

### **Ersättaryttrande**

Mikael Valier Furtenbach (KD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

Kristdemokraterna välkomnar de förändringar som föreslås i ärendet sedan det gått på remiss. Vi vill dock fortsatt understryka vikten av att varsamt och med stor respekt gentemot Kräfterikets karaktär och särart vidareutveckla platsen utan att kontrastera med det befintliga.

### **Underrättelse**

Kommunfullmäktige ska underrättas om beslutet.