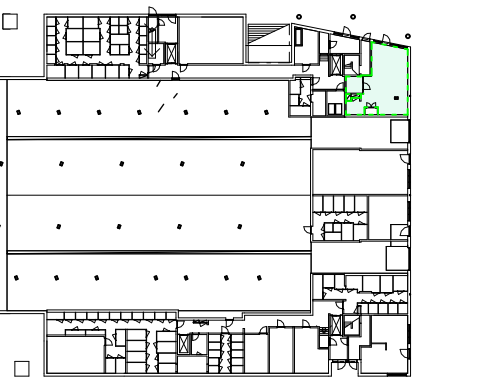
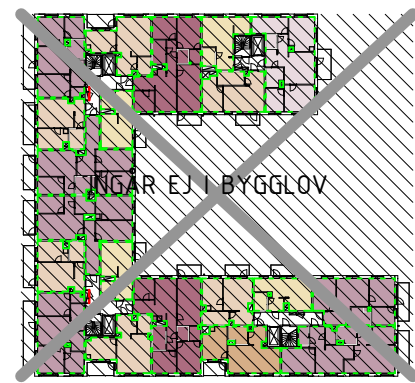


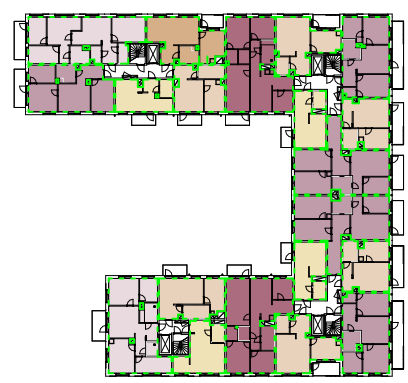
BOA - PLAN 01 B1



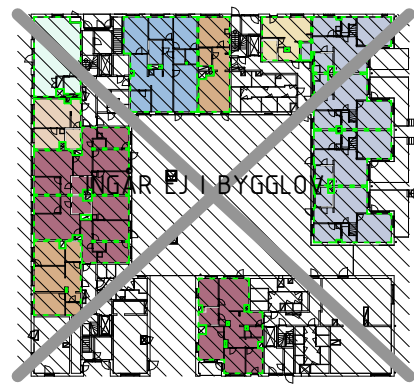
LOA - PLAN 01 B2



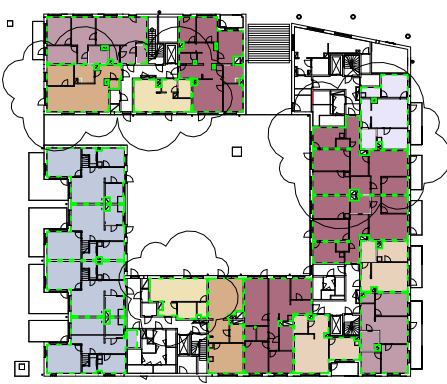
BOA - PLAN 05 B1



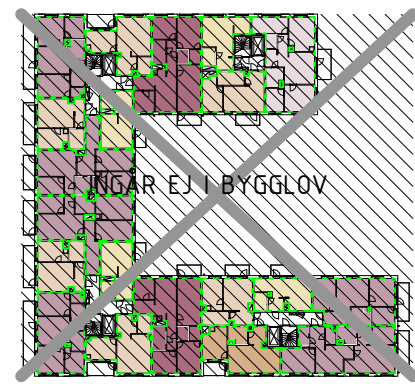
BOA - PLAN 05 B2



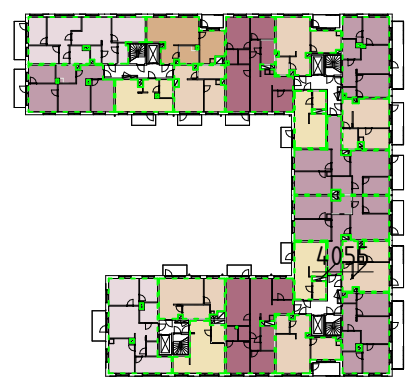
BOA + LOA - PLAN 02 B1



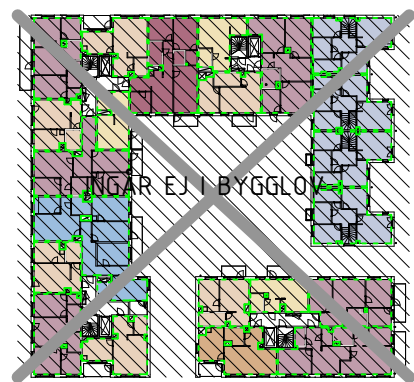
BOA - PLAN 02 B2



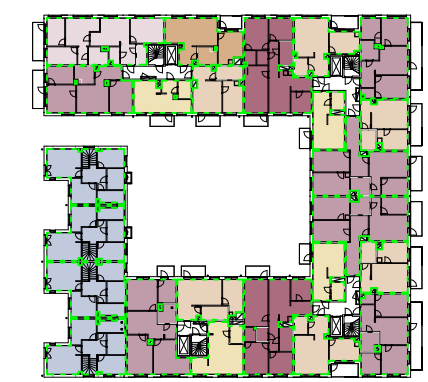
BOA - PLAN 06 B1



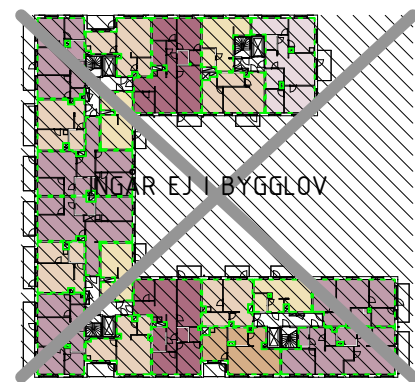
BOA - PLAN 06 B2



BOA - PLAN 03 B1



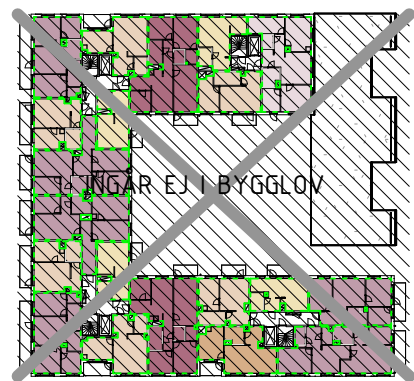
BOA - PLAN 03 B2



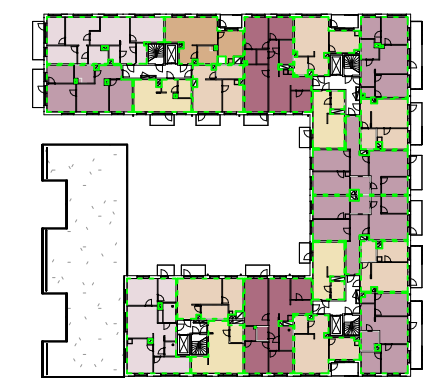
BOA - PLAN 07 B1



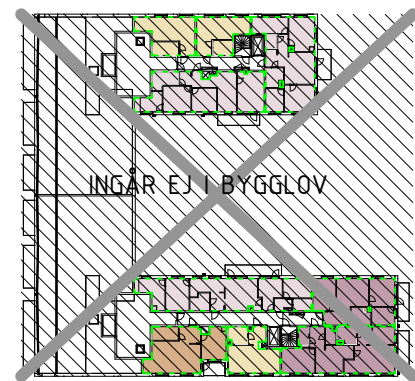
BOA - PLAN 07 B2



BOA - PLAN 04 B1



BOA - PLAN 04 B2



BOA - PLAN 08 B1

1 ROK

2 ROK mini

3 ROK

4 ROK

LOKAL 1

RADHUS

2 ROK

2-3 ROK

3/4 ROK

5 ROK

LOKAL 2

RADHUS Plan 2

P-NORM

0,4 (EXKL. BESÖKSPARKERING)

LÄGENHETER: 106 ST.

PARKERINGSBEHOV:

42 PLATSER + BESÖKSPARKERING 11 PLATSER

PARKERINGSBEHOVET FÖR PROJEKTET KOMMER ATT

LÖSAS PÅ FÖLJANDE SÄTT:

Z1 DYGNET-RUNT-PLATSER I GARAGE UNDER BOSTÄDERNA.

Z1 KVÄLLS- OCH HELG-PLATSER I GARAGE I GRANNFASTIGHETEN TELEFONSTOLPEN 1 OCH 2 (BLIVANDE TELEFONSTOLPEN 3). FÖR DESSA PLATSER HAR DET TECKNATS ETT FÖRVALTNINGSAVTAL, SOM FÖR ÖKAD KUNDNYTTA OMFATTAR 50 PLATSER (DVS 29 FLER ÄN BEHOVET).

BESÖKSPARKERING SKER I GARAGE I GRANNFASTIGHETEN TELEFONSTOLPEN 1 OCH 2 (BLIVANDE TELEFONSTOLPEN 3).

PÅ DENNA HANDLING REDOVISAS 61 PLATSER. 21 AV DESSA ÄR OVAN NÄMND A DYGNET-RUNT-PLATSER FÖR BRF DIKTAFFONEN (FASTIGHETEN TELEFONKIOSKEN 2).

CYKELPARKERING

KRAV ENL. STOCKHOLMS STAD: MIN. 2,5 PLATSER/100m² TJUS BTA BOSTAD

TOTAL B2

TOTAL

B2

228

INOMHUS B2

TOTAL

B2

150

UTOMHUS B2

TOTAL

B2

78

BRA - BOA + LOA

BOA - B2

PLAN BOA

B2

TRH 1

PLAN 02 B2 255 m²

PLAN 03 B2 275 m²

PLAN 04 B2 274 m²

PLAN 05 B2 275 m²

PLAN 06 B2 275 m²

PLAN 07 B2 339 m²

1694 m²

TRH 2

PLAN 02 B2 147 m²

PLAN 03 B2 350 m²

PLAN 04 B2 350 m²

PLAN 05 B2 350 m²

PLAN 06 B2 350 m²

1547 m²

TRH 3

PLAN 02 B2 329 m²

PLAN 03 B2 350 m²

PLAN 04 B2 350 m²

PLAN 05 B2 350 m²

PLAN 06 B2 350 m²

1730 m²

TRH 4

PLAN 02 B2 344 m²

PLAN 03 B2 414 m²

PLAN 04 B2 164 m²

PLAN 05 B2 164 m²

PLAN 06 B2 164 m²

PLAN 07 B2 234 m²

1485 m²

6457 m²

TOTAL BOA 6457 m²

LOA - B2

PLAN LOA

B2

TRH 2

PLAN 01 B2 58 m²

TOTAL LOA 58 m²

LÄGENHETSFÖRDELNING

LGH - B2 DIKTAFFONEN

LGH TYP BOA (m2) ANTAL

TRH 1

1 ROK 32 m² 5

1 ROK 35 m² 1

2 ROK mini 40 m² 4

2 ROK 49 m² 1

2 ROK 50 m² 3

2 ROK 55 m² 2

3 ROK 66 m² 5

3 ROK 81 m² 1

3/4 ROK 88 m² 5

4 ROK 88 m² 1

3/4 ROK 94 m² 1

29

TRH 2

1 ROK 30 m² 4

2 ROK mini 40 m² 4

2 ROK mini 45 m² 4

2-3 ROK 55 m² 1

3 ROK 65 m² 4

3 ROK 80 m² 4

4 ROK 90 m² 4

4 ROK 92 m² 1

26

TRH 3

1 ROK 30 m² 4

2 ROK mini 40 m² 5

2 ROK mini 45 m² 5

3 ROK 65 m² 5

3 ROK 80 m² 4

4 ROK 89 m² 1

4 ROK 90 m² 5

29

TRH 4

1 ROK 31 m² 1

1 ROK 35 m² 6

2 ROK mini 44 m² 4

2 ROK 54 m² 1

RADHUS 62 m² 2 + 62 m²

RADHUS 63 m² 1 + 62 m²

RADHUS 68 m² 1 + 62 m²

3/4 ROK 84 m² 1

3 ROK 85 m² 1

3/4 ROK 85 m² 4

22

TOTAL ANTAL LGH 106

1	PM-04	2024-12-10	JB
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

BYGGLOVSHANDLING

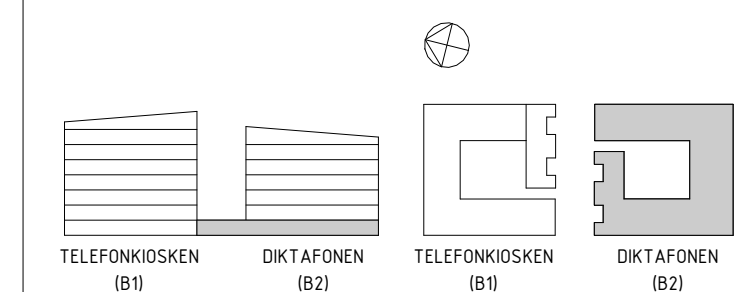
KVARTER B - TELEFONPLAN



TELEFONKIOSKEN 1&2

HSB - där möjligheterna bor

ORIENTERINGSFIGUR



A	VARG ARKITEKTER AB	T: 08-408 088 00
AK	AKUSTIKBYRÅN AB	T: 08-96 33 77
BR	BRICON AB	T: 010-722 02 10
E	AFRY AB	T: 010-505 00 00
G	ITERIO AB	T: 08-410 363 00
K	LOOSTRÖM AB	T: 08-755 11 60
L	HSB STOCKHOLM	T: 010-442 10 00
V	INCOORD AB	T: 08-622 20 00
X		

UPPDRAG NR 20706/20726	RITAD/KONSTRUERAD AV DO	HANDLÄGGARE J. BOUTON
DATUM 2024-10-02	ANSVARIG I. VARG	

KV DIKTAFFONEN
YTREDOVISNING + LÄGENHETSFÖRTECKNING
BOA, LOA SAMT PARKERING

SKALA A1: - A3: -	RITNINGSNUMMER A-99-5-02	BET 1
-------------------------	-----------------------------	----------