

Brand

Allmänt

Brandskyddet är dimensionerat i överensstämmelse med brandskyddsdokumentation upprättad av Care of Brand & Risk AB 2024-10-22.

Brandskyddets utformning

Enligt respektive avsnitt.

Brandskyddsmålning

Stålkonstruktioner brandskyddsmålas för kritisk temperatur 480 °C. Skruvar skall brandskyddsmålas på plats efter montage. Brandskyddsmålad konstruktion skall ha en förbehandlingsgrad anpassad till korrosivitetsklass och livslängd samt kompatibel med rostskyddsmålningen och ev fäcksfärg. Skikt tjocklek enligt tillverkare. Svällmän för vald brandskyddsfärg skall beaktas.

Inklädnad

Inklädnad av konstruktioner ska ske med system typ Gyproc eller likvärdigt och dimensioneras enligt tillverkares anvisningar.

Fukt

Dränerande och kapillärbrytande lager

Observera att förutsättningar i avsnitt geokonstruktioner även ska gälla, detta kan t.ex. gälla material under grundsulor och grundbalkar.

Mot grundplatta, grundplintar, grundbalkar, grundsulor och påfundament Dräneringslager utläggs på grovt terrassnivå upp till underkant betongkonstruktion eller isolerskivor vilket framgår från respektive detalj. Dräneringslager ansluts till dräneringsledning. Det dränerande lagret ska utföras minst 150 mm tjockt. Då det dränerande materialet läggs mot flera cellplastskivor med förskjutna skarvar eller med cellplastskivor med fals ska det utföras enligt AMA Anläggning 20 CEF.12. I övriga fall behöver det dränerande lagret även vara kapillärbrytande och utföras enligt AMA Anläggning 20 CEF.21. Dräneringslagret avgränsas mot övrig fyllning med en nålfiltad geotextil N3.

Mot väggar, grundmurar och vertikala sidor i allmänhet Om inget annat anges på ritning monteras 100 mm dränerande cellplast eller likvärdigt. Skivan avgränsas mot fyllning med en nålfiltad geotextil N3 (vid fyllning av sprängsten N4). Montering enligt Pordrängs anvisningar.

Dräneringsledning

Dräneringsledning utförs enligt dräneringsplan och ansluts till dräneringsbrunn enligt markprojektör. Dräneringsrör ska vara typgodkänt plaströr typ Uponor DSA Ø110/95 eller likvärdigt. Spolbrunnar utförs enligt leverantörens standard och avslutas i markytan med betäckning.

Väderskydd:

Material skall väderskyddas under byggtiden och skall redovisas enligt entreprenörens fuktplan.

Byggfukt/uttorkning

Beräkning av erforderlig uttorkningstid av betongkonstruktioner skall framgå av entreprenörens fuksäkerhetsplan.

Före utförande av golvbeläggning med täta eller fuktkänsliga ytskikt skall halten byggfukt i undergolvet av betong kontrolleras genom mätning av relativ fuktighet (RF) och får ej överstiga krav enligt AMA Hus även om tillverkarens anvisningar säger annat. Vattenhärda inte invändiga betongytor.

Målfuktkvot vid inköp av konstruktionsvirke bör vara högst 16% enligt SS-EN-14298. Mottagningskontroll i form av okulär kontroll och fuktkvotsmätning ska utföras. Rutiner ska redovisas i entreprenörens fuksäkerhetsplan.

Diffusionsspärr

Ångspärr (Diffusionsspärr) av 0,2 mm åldringsbeständig PE-folie. Monteras enligt Isovers arbetsanvisningar för plastfolie el. likv. Prefabricerade produkter för hörn och genomföringar skall användas. Skarvar skall heltejas. Vid eventuella skador eller större håltagningar uppsättes ny folie med mått så att den får anliggning mot fast underlag.

I regelväggar placeras PE-folie mellan installationsskiktet och utfackningsväggs bärande regelstomme.

I vindsbjälklag av regeluppbyggnad placeras PE-folie mellan glespanel och regler/takåsar.

Kapilärbrytande skikt

Invändiga organiska byggnadsdelar som kommer i kontakt med betong, murverk eller annat fuktsugande material skall avskiljas med ett kapilärbrytande skikt av asfaltspapp el. likv.

Radon:

Radonskyddat utförande är projekterat.

Radonslangar

Radonslangar läggs under grundplatta i dränerande skikt. Slangarna utgörs av dräneringsledning Ø110 med inbördes avstånd av 6 till 10 meter som proppas i ändar. Slingans längd är max ca 80m. Avstånd till plattkant är 2-3 m. Slangarna kopplas till tät samlingsledning Ø110. Samlingsledning kopplas till markavloppsrör intill husets fasad för att i framtiden eventuellt kunna anslutas till frånluftsfläkt. Alternativt genom hus ovan yttertak.

Rörgenomföringar utförs radontät med WiSecure W802 eller likvärdigt.

Miljö

Byggmaterial som används skall miljövärderas genom dokumentation och godkännande vad avser beståndsdelar, tillsatssämnen och fabrikat.

Byggnadsmaterial skall kontrolleras mot "Sunda hus" eller likvärdigt.

Gammastrålning

För gammastrålning gäller max 0,3 µSv/h i vistelserum samt 1,0 mSv/år från byggnadsmaterial. Kritiska byggnadsmaterial är prefabricerade element, fyllnadsmassor etc. Strålning från bergmassor, färdig betong samt prefabricerad betong ska kunna redovisas av leverantören.

Personlig skyddutrustning samt hjälpmedel

Vid byggdelar som väger 25+ kg och hanteras av en person eller delar som väger 50+ kg och hanteras av 2 personer skall lyfthjälpmedel användas.

Skyddsräcken skall uppföras av entreprenör där risk för höga fall förekommer.

Vid arbete där risk för ögon- och butlerskador samt då skador på andningsorganen föreligger, exempelvis bilning, borring och blandning av bruk, ska personlig skyddsutrustningen användas

Isolering

Termisk isolering

Isolering av väggar och bjälklag av betong motgjuts eller fästs mekaniskt enligt leverantörens anvisningar.

Isolerings typ	Kvalitetskrav
Mineralull	λ ≤ 0,037W/m K
Cellplast, EPS	λ ≤ 0,037W/m K, Sundolift S100 el. likv
Cellplast, XPS	λ ≤ 0,037W/m K, Sundolift XPS el. likv
Cellplast, spårad	λ ≤ 0,038W/m K, Sundolift EPS80SL el. likv
Cellplast, dränerande	λ ≤ 0,036W/m K, Pordrän 30 el. likv
Kooltherm	λ ≤ 0,021W/m K
PIR-isolering	λ ≤ 0,025W/m K

Spårad och dränerande cellplast ska omslutas med geotextil enligt leverantörens anvisningar.

Syllisolering

Enligt avsnitt träkonstruktioner.

Socketisolering

Socklar isoleras enligt detaljritningar.

Övrigt

Luftfäthet

Byggnadens täthetskrav är ≤ 0,4 l/m²s vid 50 Pa tryckskillnad.

Gipsskivor

Gipsskivor av fabrikat Gyproc el. likv. Utvändiga gipsskivor och gipsskivor i yttre delen av ytterväggar (vindskivor) ska vara Glasrock H Storm el. likv. Gipsskivor monteras enligt leverantörens anvisningar.

Utfackningsväggar

Utfackningspartier utförs med perforerade stålreglar enligt Europrofils ytterväggssystem eller likvärdigt. Runt om öppningar, fönster och dörrar ersätts stålreglar av träreglar som avskiljs mot betong med kapilärbrytande skikt.

Beteckningar

	Platsgjuten betong, ny
	Platsgjuten vattentät betong, ny
	Platsgjuten betong prefab
	Prefabricerad betong, ny
	Befintlig betong
	Trä
	Mineralull
	Cellplast, EPS
	Cellplast, XPS
	Cellplast, dränerande
	Cellplast, spårad
	Befintlig byggnad
	Armeringsstål i UK bjälklag/balk alternativt bortsida vägg
	Armeringsstål i ÖK bjälklag/balk alternativt hitsida vägg
	Armering i pilens riktning utläggs underst i UK, resp överst i ÖK
	Gjutfog i betong

Generella beteckningar & förkortningar

UK	=	Underkant, alternativt "armering i underkant"
ÖK	=	Överkant, alternativt "armering i överkant"
SPV	=	Spegelvänd
JMF	=	Jämför
NFS	=	Fingerskarvat armeringsnät
SB	=	Schaktbotten
TB	=	Terrassbotten
RB	=	Rensat berg
GP	=	Grundplatta
GB	=	Grundbalk/Grundsula/Kantbalk
FU	=	Fundament/Grundplintar
BJL	=	Bjälklag
YT	=	Ytter tak
YVB	=	Yttervägg bärande
GM	=	Grundmur
IVB	=	Innervägg bärande
IV	=	Innervägg
BB	=	Betongbalk
BP	=	Betongpelare
SP	=	Stålpelare
SB	=	Stålbalk
FM	=	Färdig mark
FG	=	Färdigt golv
LUT	=	Lutning
VG	=	Vattengång
URSP	=	Urspärning
CL	=	Centrumlinje
BTG	=	Betong
ARM	=	Armering
DIM	=	Dimensionerade
ENL	=	Enligt
ELR	=	Eller
LIKV	=	Likvärdig
ANVI	=	Anvisning
BEF	=	Befintlig
LEV	=	Leverantör
VARI	=	Varierar
MIN	=	Minimum
MAX	=	Maximum
STOMLEV	=	Stomleverantör

BET	ÄNDRINGEN AVSER		DATUM	SIGN
BYGGHANDLING				
PATRIAM				
Kv. Propellerhuset KUNGSHOLMEN, STOCKHOLM				
A & LA	Arkitema		08-545 856 00	
E	Tepek Stockholm AB		070-624 64 08	
VV	EFKAB		076-527 98 90	
X	K	K-Verket AB	070-526 43 94	
UPPRAG NR		RIKTSKONSTR. AV	HANDLAGGARE	
24011		M. MALARA	M. MALARA	
DATUM		ANSVARIG		
2024-12-05		M. MALARA		
NYBYGGNATION FLERBOSTADSHUS ALLMÄNNA FÖRESKRIFTER				
SKALA		NUMMER		BET
		K-01-0-004		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--