

Allmänt

Rangordning på gällande föreskrifter för projektet

- Föreskrifter gäller i nedan nämnd ordning.
1. Teknisk beskrivning, projekteringsföresättningar
 2. Detaljföreskrifter på enskild detalj på respektive ritning
 3. Föreskrifter i slipsen på respektive ritning
 4. Allmänna föreskrifter
 5. Leverantörens anvisningar

Gällande bestämmelser

- EKS 12 (BFS 2011:10 med ändringar t.o.m. BFS 2022:4)
- Boverkets byggregler, BBR 29 (BFS 2011:6 med ändringar t.o.m. BFS 2020:4)
- AFS 1999:3 Byggnads- & Anläggningsarbeten

Råd och anvisningar

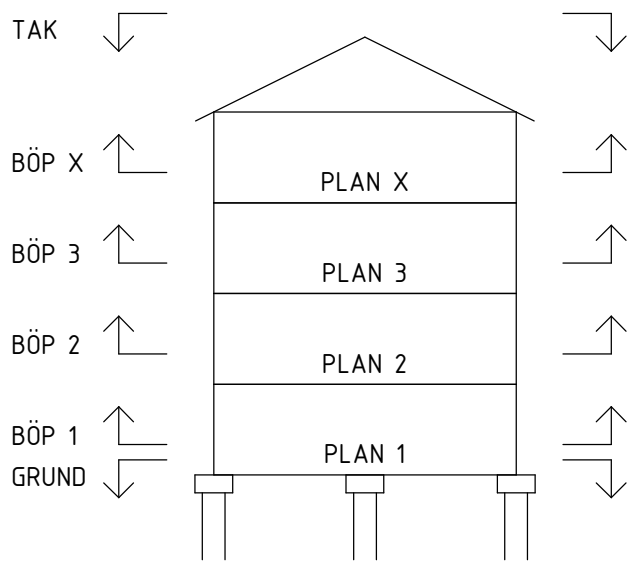
- AMA Hus 24
- AMA Anläggning 23

Föresättningar för projektering

Föresättningar för projektering framgår av konstruktionsdokumentationen, Projekteringsföresättningar, upprättade av K-Verket. Detta dokument kommer att ersättas av en separat konstruktionsdokumentation när handlingarna är färdigprojekterade.

Ritmetodik

Alla mått är angivna i millimeter där inte annat anges. Koordinaters referenssystem är SWEREF99. Nivåer anges i meter, höjdsystem RH2000. Vid redovisning av bjälklag över planer på planritning används "speglad parallellprojektion". Detta innebär att skärningen ligger under aktuellt bjälklag, (se figur), bärande konstruktioner över aktuellt bjälklag är streckade. Vid redovisning av grundläggning och tak på planritning används "direkt parallellprojektion". Detta innebär att skärningen ligger över aktuellt tak, (se figur), bärande konstruktioner under aktuellt bjälklag är streckade.



Bygghandling:

Ritningar som används för produktion skall vara märkta BYGGHANDLING.

Kontroll:

Mottagningskontroll och utförandekontroll utförs enligt EKS avdelning A och dokumenteras av entreprenör. Avvikelser från bygghandling eller sånt som ej anges på bygghandling får utföras efter samråd med konstruktör.

Exempel på avvikelser:

- Håltagningar
- Ursparingar
- Slitsar
- Toleranser överstiger föreskrifter

Vid byggnation mot eller invid befintlig konstruktion och berg ska entreprenören före tillverkning kontrollera att verkliga mått stämmer mot handling.

Materialfabrikat

För på ritning angivna materialfabrikat gäller att dessa endast får bytas mot andra materialfabrikat om detta godkännes av beställaren. Vid utbyte mot annat materialfabrikat ska detta uppfylla likvärdig standard (kvalitet mm) som på ritning angivet fabrikat och materialtyp samt att erforderlig dokumentation redovisas.

Befintlig byggnader

Beskrivning

Då det delvis saknas relationshandlingar på befintliga intilliggande fastigheter så är denna beskrivning ej fastställd och bör användas med försiktighet. Befintliga byggnader är utförd med platsgjutna pålade grundkonstruktioner

Måtsättning

Måtsättning av befintliga konstruktioner är baserat på teoretiska mått angivna på befintliga ritningar. Eventuella justeringar av mått på ritningar ska utföras genom entreprenörens försorg.

Geokonstruktioner

Geotekniskt underlag och allmänna anvisningar

Geoteknisk rapport "Projekterings PM/Geoteknik" utförd av GEOGRUND 2024-04-10 uppdragsnummer G24022601. Geoteknisk kategori GK2 ska tillämpas. Vattentryck antas ligga i nivå med Mälarens medelvattenstånd på +0.86. Grundvattentryck antas därför ej ligga över den generella planerade schaktbotten nivån enligt beställare. Hissgröp utförs vattentät.

Länshållning och grundvattensänkning

Grundvattennivån skall under byggtiden hållas lägre än grovschaktnivåerna för att hindra upplyftning av konstruktionen. Entreprenören i samråd med geotekniker skall dimensionera och utföra med lämpligt tillvägagångssätt för eventuell grundvattensänkning till lämplig nivå, för att hindra upplyftning av konstruktion. Observera att kravet på grundvattensänkning vid risk för uppflytning kan finnas kvar även efter återfyllning mot exempelvis källarvägg.

Spontning

Spontning utföres enligt spontentreprenör och redovisas på separat handling från Geoteknologi.

Dränerande material mot byggnad eller mot isolering på byggnad

Se avsnitt fukt. Observera att givna föresättningar i detta avsnitt också ska gälla.

Jordschakt

Släntlutning av schakt skall utföras enligt geoteknisk rapport.

Återfyllning

Återfyllning mot grundkonstruktioner får tidigast ske när konstruktionen uppnått 70% hållfasthet och när bjälklaget ovan är gjutet för källarväggar. Vid återfyllning mot betongväggar så ansvarar entreprenören för att dessastagas om fyllning utförs innan första bjälklag är gjutet/monterat.

Återfyllning skall ske enligt AMA Anläggning med materialtyp 2 enligt tabell CE/1 och packas enligt tabell CE/4.

Vid markyta ska återfyllning ske med fall från fasad för att säkerställa att dagvatten avleds från byggnaden. Markytan ska ha en lutning på 1:20 inom tre meters avstånd enligt BBR.

Förläggning av ledningar och kulvertar

0-8 krossmaterial används för ledningsbädd och kringfyllning.

Grundläggningstyp

Pålgrundläggning

Grundläggning utförs med borrade stålörspålar. Pålning skall utföras med ett typgodkänt eller CE-märkt pålningssystem. Pålarnas dimensionerande lasteffekt, läge i plan och kaphöjd enligt påltabell.

Topplåtens ska vara av minsta dimension 250x250x25, då pålentreprenören behöver en större dimension än 300x300x30 ska det tidigt samrådats med konstruktör.

Pålentreprenören skall dimensionera pålelement så att dimensionerande lasteffekt kan uppnås samt redovisa beräkning för beställaren.

Pålentreprenören skall ta fram utförandebeskrivning för stoppslagning samt eventuellt kontrollprogram så att geoteknisk bärförmåga överstiger angiven lasteffekt. Detta program skall redovisas för beställaren.

Toleranser för borrade pålar

- l plan ±50mm
- l höjdded +0mm, -20 mm
- Lutning +2°, -2° grader grader

Om felslagning överskrider angivna toleranser skall konstruktören omedelbart kontaktas.

Fyllning under fribärande golv (vid plint- och pålgrundläggning)

Fyllning ska utföras enligt AMA Anläggning CEB.22.

Pending

Installationer och övriga sättningskänsliga objekt under grundplattan pendlas med svep enligt leverantörens anvisningar i samråd med geotekniker.

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGHANDLING			
PATRIAM			
Kv. Propellerhuset KUNGSHOLMEN, STOCKHOLM			
A & LA	Arkitema	08-545 856 00	
E	Tepek Stockholm AB	070-624 64 08	
VVS	EFKAB	076-527 98 90	
X	K	K-Verket AB	070-526 43 94
UPPDRAG NR		RITADYKONSTR. AV	HANDLAGGARE
24011		M. MALARA	M. MALARA
DATUM		ANSVARIG	
2024-12-05		M. MALARA	
NYBYGGNATION FLERBOSTADSHUS ALLMÄNNA FÖRESKRIFTER			
SKALA		NUMMER	BET
		K-01-0-001	