

## **Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Näckrosen 14 i stadsdelen Solhem, S-Dp 2024- 01796**

Ett förslag till detaljplan för Näckrosen 14 och 24 i stadsdelen Solhem i Stockholm, Dp 2024-01796, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget syftar till att möjliggöra ett nytt bostadshus på den privatägda fastigheten Näckrosen 14 och två nya bostadshus på den privatägda fastigheten Näckrosen 24 i stadsdelen Solhem, totalt tre nya bostadshus. Förslaget innebär att delar av befintliga trädgårdar tas i anspråk, men befintliga bostadshus föreslås bevaras på båda tomterna. Den nya bebyggelsen ska ha hög arkitektonisk kvalitet med liknande material, kulör, takvinkel och volym som närliggande bebyggelse med syfte att anpassa sig till stadsbilden.

Planförslaget visas under tiden 17 december 2024 till 27 januari 2025 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, [start.stockholm/detaljplaner](https://start.stockholm/detaljplaner). Inget samrådsmöte kommer att hållas.

*Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 27 januari 2025 ha inkommit till*

Stadsbyggnadskontoret  
Box 8314  
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: [stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

Ange ärendets diarienummer: 2024-01796

Fastighetsägare uppmanas att meddela eventuella hyresgäster och boende om informationen i detta brev.

### **Behandling av personuppgifter**

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en ansökan, synpunkt eller annat registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR). Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning. Du har rätt att få en sammanställning över vilka av dina personuppgifter vi behandlar. En sådan begäran ska vara skriftlig och ska skickas till stadsbyggnadskontoret. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. På [start.stockholm/dataskydd](https://start.stockholm/dataskydd) hittar du mer information om hur stadsbyggnadskontoret arbetar med frågor kopplade till GDPR.

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)  
[start.stockholm/detaljplaner](https://start.stockholm/detaljplaner)

**Sändlista**

Ellevio AB  
Cykelfrämjandet  
Exploateringskontoret  
Försvarmakten  
Företagsgrupperna Stockholm  
Förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT), Region Stockholm  
Fastighetskontoret  
Gasnätet Stockholm AB  
Hyresgästföreningen  
Kollektivtrafikant Sthlm  
Stadsmuseet  
Lantmäterimyndigheten  
Luftfartsverket  
Länsstyrelsen  
Miljöförvaltningen  
Naturskyddsföreningen i Stockholm  
Riksantikvarieämbetet  
Rådet för funktionshinderfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och  
exploateringsnämnden  
Sjöfartsverket  
Stiftelsen Stockholms Studentbostäder (SSSB)  
Stockholms studentkårers centralorganisation (SSCO)  
Svensk Handel  
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB  
Skönhetsrådet  
Stockholm Exergi AB  
Stockholm Vatten och Avfall AB  
Storstockholms brandförsvär  
Swedavia AB, Arlanda flygplats och Bromma Stockholm Airport  
Trafikförvaltningen  
Trafikkontoret  
Trafikverket  
Utbildningsförvaltningen  
Sakägare enligt fastighetsförteckning  
Järva stadsdelsförvaltning

*För kännedom:*

Namnberedningen  
Receptionen i Tekniska Nämndhuset  
Stadsbyggnadsexpeditionen  
Stockholmsrummet  
Stadsbyggnadsroteln  
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution  
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp